

KOŠICE

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA

KONCEPT RIEŠENIA

NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI



Združenie ÚPN–M KE, január 2018

OBJEDNÁVATEĽ: **Mesto Košice**
Trieda SNP 48/A
040 11 Košice

**ODBORNE SPÔSOBILÁ OSOBA
PRE OBSTARÁVANIE ÚPD** Ing. arch. Vladimír Debnár
reg. č. 294

SPRACOVATEĽ: Združenie ÚPN–M KE

RIEŠITEL'SKÝ KOLEKTÍV:

- vedúci riešiteľského kolektívu Ing. arch. Alexander Bél
- urbanizmus, sociálna infraštruktúra Ing. arch. Alexander Bél
a občianske vybavenie, rekreácia Ing. arch. Dezider Kovács
a cestovný ruch, hospodárska Ing. arch. Viktor Malinovský, PhD.
základňa Ing. arch. Jakub Marek
Ing. arch. Ľuboslava Vlčková
- kultúrne a historické hodnoty Dr. Ing. arch. Ján Krcho, PhD.
- verejné dopravné vybavenie Ing. Ľubomír Mateček
Ing. Igor Ripka, PhD.
Ing. Štefan Škoda
- vodné hospodárstvo Ing. Nataša Paulínyová
- zásobovanie energiami Ing. Juraj Jochmann
Ing. Peter Schwartz
- životné prostredie Mgr. Janette Dugasová
- ochrana prírody a krajiny Ing. arch. Alexander Bél
RNDr. Peter Bohuš
- grafické práce Ing. arch. Jakub Marek
Jozef Žiaran

Text neprešiel jazykovou úpravou

NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

VARIANT A

C.1.	ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA REGIONÁLNE, PRIESTOROVÉ, KULTÚRNO – HISTORICKÉ A KRAJINNOEKOLOGICKÉ)	5
C.2	URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH ALEBO VYLUČUJÚCICH PODMIENOK VYUŽITIA JEDNOTLIVÝCH PLÔCH	5
C.3	ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA ÚZEMIA	14
C.4	ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA	14
C.5	ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VYTVÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY VRÁTANE PLÔCH ZELENE	22
C.6	ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	24
C.7	VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	26
C.8	VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV	27
C.9	PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY	32
C.10	URČENIE, NA KTORÉ ČASTI JE POTREBNÉ OBSTARAŤ, SCHVÁLIŤ PODROBNEJŠIU ÚPD	32
C.11	ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB	34
C.12	SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB	35

VARIANT B

C.1.	ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA	49
C.2.	URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH ALEBO VYLUČUJÚCICH PODMIENOK VYUŽITIA JEDNOTLIVÝCH PLÔCH	55
C.3	ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA ÚZEMIA	60
C.4	ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA	61
C.5	ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VYTVÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY VRÁTANE PLÔCH ZELENE	68
C.6	ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	69
C.7	VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	72
C.8	VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV	72
C.9	PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY	77
C.10	URČENIE, NA KTORÉ ČASTI JE POTREBNÉ OBSTARAŤ, SCHVÁLIŤ PODROBNEJŠIU ÚPD	77
C.11	ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB	77
C.12	SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB	78

VARIANT A

Záväzná časť obsahuje návrh regulatívov územného rozvoja s presne formulovanými zásadami priestorového usporiadania a funkčného využívania územia vyjadrených vo forme regulatívov obsahujúcich záväzné pravidlá, ktoré stanovujú opatrenia v území, podmienky využitia územia a umiestňovania stavieb.

Regulatív priestorového usporiadania a funkčného využívania územia je záväzná smernica, ktorou sa usmerňuje umiestnenie a usporiadanie určitého objektu alebo vykonávanie určitej činnosti v území. Je vyjadrený hodnotami vlastností prvkov urbánnej a krajinnej štruktúry slovne a číselne. Regulatív má charakter zákazov, obmedzení alebo podporujúcich faktorov vo vzťahu k priestorovému usporiadaniu a funkčnému využívaniu územia. Regulatív tým určuje zakázanú, obmedzenú a prípustnú činnosť alebo funkciu v území.

Pri riadení priestorového usporiadania a funkčného využívania administratívneho územia mesta Košice platia tieto záväzné regulatívy územného rozvoja:

C.1. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA REGIONÁLNE, PRIESTOROVÉ, KULTÚRNO – HISTORICKÉ A KRAJINNOEKOLOGICKÉ)

Rozvíjať mesto Košice ako:

- špecifické centrum plniace medzinárodné a celoštátne funkcie so zohľadnením postavenia rozhodujúceho/najvýznamnejšieho centra Karpatského euroregiónu
- mesto ležiace na týchto rozvojových osiach prvého stupňa:
 - košicko – prešovskej rozvojovej osi Prešov – Košice – Seňa – hranica s Maďarskom
 - zvolensko – juhoslovenskej rozvojovej osi Zvolen – Lučenec – Rimavská Sobota – Rožňava – Košice
 - východoslovenskej rozvojovej osi Košice – Sečovce – Michalovce – Sobrance – hranica s Ukrajinou
- mesto ležiace na multimodálnych koridoroch a dopravných sieťach TEN–T, dopravných sieťach podľa európskych dohôd (AGR, AGC, AGTC), železničných nákladných koridoroch (RFC 9 a RCF 11) a na dopravnej infraštruktúre Slovenska celoštátneho až nadregionálneho významu
 - železničný uzlový bod
 - základný verejný terminál kombinovanej dopravy
 - letisko pre medzinárodnú dopravu
- mesto ležiace v Košickej kotline na rieke Hornád na úpätí lesného masívu Volovských vrchov
- mesto s najrozsiahlejšou mestskou pamiatkovou rezerváciou v Slovenskej republike.

C.2 URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH ALEBO VYLUČUJÚCICH PODMIENOK VYUŽITIA JEDNOTLIVÝCH PLÔCH

C.2.1 Prípustné, obmedzujúce alebo vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých funkčných plôch

C.2.1.1 Obytné územie

- Územie s prevahou rodinných domov - kód funkčného využitia RD

Prípustné podmienky na využitie jednotlivých plôch

- trvalé bývanie v rodinných domoch,
- zeleň a záhrady pri rodinných domoch

- verejná zeleň
- oddychové plochy a malé detské ihriská
- vodné toky a plochy
- základná občianska vybavenosť (drobné obchodné prevádzky, MŠ, malé zdravotnícke zariadenia, atď.)
- zariadenia pre poskytnutie sociálnej pomoci seniorom rodinného typu, domy ošetrovateľskej starostlivosti
- nevyhnutná dopravná vybavenosť súvisiaca s danou funkciou (obslužné komunikácie, chodníky, cyklistické chodníky, garáže, parkovacie miesta)
- nevyhnutné zariadenia technickej vybavenosti súvisiace s danou funkciou

Obmedzujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- občianskavybavenosťnerušiaci funkciu bývania (obchodné prevádzky, služby, administratíva, telovýchova a šport, atď.)
- drobné prevádzkyvýroby a služieb bez negatívnych vplyvov na životné prostredie, bez zvýšených nárokov na dopravnú a technickú obsluhu územia
- drobnochov zvierat bez škodlivých vplyvov na okolité prostredie (pachy, hlučnosť a pod.)

Vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- výroba, skladovanie adoprava ako hlavná funkcia, bývanie viacpodlažnej zástavby
- všetky druhy funkcií s negatívnym vplyvom na spoločenské aživotné prostredie
- všetky druhy funkcií nezlučiteľné s funkciou daného druhu
- drobnochov so škodlivým vplyvom na okolité prostredie, chov väčších exotických zvierat.

• Územie s prevahou bytových domov – kód funkčného využitia BD

Prípustné podmienky na využitie jednotlivých plôch

- trvalé bývanie v bytových domoch
- obytná zeleň pri bytových domoch
- verejná zeleň
- základná občianska vybavenosť
- zariadenia pre poskytnutie sociálnej pomoci seniorom, zariadenia rodinného typu, domy ošetrovateľskej starostlivosti
- oddychové plochy, malé športoviská a detské ihriská
- drobná architektúra a mobiliárvo verejných priestoroch
- vodné toky a plochy
- nevyhnutná dopravná vybavenosť súvisiaca s danou funkciou (obslužné komunikácie, chodníky, cyklistické chodníky, parkovacie a garážové domy, parkovacie miesta)
- nevyhnutné zariadenia technickej vybavenosti súvisiace s danou funkciou
- nevyhnutné zariadenia odpadového hospodárstva súvisiace s danou funkciou

Obmedzujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- občianskavybavenosťnerušiaci funkciu bývania (obchodné prevádzky, služby, administratíva, telovýchova a šport, atď.)
- drobné prevádzkyvýroby a služieb bez negatívnych vplyvov na životné prostredie, bez zvýšených nárokov na dopravnú a technickú obsluhu územia

Vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- výroba, skladovanie adoprava ako hlavná funkcia
- všetky druhy funkcií s negatívnym vplyvom na životnéa spoločenské prostredie
- všetky druhy funkcií nezlučiteľné s funkciou daného druhu
- drobnochov so škodlivým vplyvom na okolité prostredie, chov väčších exotických zvierat.

• Zmiešané územie – kód funkčného využitia ZÚ

Prípustné podmienky na využitie jednotlivých plôch

- občianska vybavenosť (obchod, služby, administratíva, kultúra, stravovacie zariadenia, zdravotnícke a sociálne zariadenia, výchovno–vzdelávacie zariadenia)
- zariadenia pre poskytnutie sociálnej pomoci seniorom, domy ošetrovateľskej starostlivosti
- zariadenia pre prechodné bývanie mestského charakteru
- verejná zeleň
- vodné toky a vodné plochy
- oddychové plochy
- drobná architektúra a mobiliárvo verejných priestoroch
- dopravná vybavenosť (obslužné komunikácie, chodníky, cyklistické chodníky, hromadné garáže a garážové domy, parkovacie miesta na verejných a vyhradených parkoviskách) súvisiaca s danou funkciou
- zariadenia technickej vybavenosti súvisiace s danou funkciou

Obmedzujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- trvalé bývanie v bytových a rodinných domoch a funkcie s tým súvisiace
- drobné prevádzkyvýroby a služieb bez negatívnych vplyvov na životné prostredie, bez zvýšených nárokov na dopravnú a technickú obsluhu územia
- malé športovo-rekreačné plochy, detské ihriská

Vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- výroba, skladovanie adoprava ako hlavná funkcia
- všetky druhy funkcií s negatívnym vplyvom na životnéa spoločenské prostredie
- všetky druhy funkcií nezlučiteľné s funkciou daného druhu
- drobnochov so škodlivým vplyvom na okolité prostredie, chov väčších exotických zvierat.

• Občianske vybavenie – kód funkčného využitia OV

Prípustné podmienky na využitie jednotlivých plôch

- občianska vybavenosť (obchod, služby, administratíva, kultúra, stravovacie a ubytovacie zariadenia, zdravotnícke a sociálne zariadenia, výchovno - vzdelávacie zariadenia)
- verejná zeleň
- vodné toky, vodné plochy
- oddychové plochy
- drobná architektúra a mobiliár vo verejných priestoroch
- dopravná vybavenosť (obslužné komunikácie, chodníky, cyklistické chodníky, hromadné garáže a garážové domy,parkovacie miesta na verejných a vyhradených parkoviskách) súvisiaca s danou funkciou
- zariadenia technickej vybavenosti súvisiace s danou funkciou

Obmedzujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- trvalé bývanie a funkcie s tým súvisiace,
- malé športovo-rekreačné plochy, detské ihriská
- drobné prevádzkyvýroby a služieb bez negatívnych vplyvov na životné prostredie, bez zvýšených nárokov na dopravnú a technickú obsluhu územia

Vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- výroba, skladovanieadoprava ako hlavná funkcia
- všetky druhy funkcií s negatívnym vplyvom na životné a spoločenské prostredie
- všetky druhy funkcií nezlučiteľné s funkciou daného druhu
- drobnochov so škodlivým vplyvom na okolité prostredie, chov väčších exotických zvierat.

- **Mestská pamiatková rezervácia - kód funkčného využitia MP**

Historické jadro mesta je organickou súčasťou vyššieho systému mestotvorných funkcií, má plniť najmä kultúrnu a sídelnú funkciu.

Funkčné využitie plôch a architektúra musí byť v súlade so „Zásadami ochrany pamiatkovej rezervácie“, musí byť zachovaná priechodnosť tradičných dvorov a prejazdov objektov.

Prípustné podmienky na využitie jednotlivých plôch

- trvalé bývanie v bytových domoch a funkcie s tým súvisiace
- občianska vybavenosť (obchod, služby, administratíva, kultúra, stravovacie a ubytovacie zariadenia, zdravotnícke a sociálne zariadenia, výchovno - vzdelávacie zariadenia)
- verejná zeleň
- vodné toky a vodné plochy
- oddychové plochy
- drobná architektúra a mobiliár vo verejných priestoroch
- nevyhnutná dopravná vybavenosť (obslužné komunikácie, chodníky, cyklistické chodníky, parkovacie miesta na verejných a vyhradených parkoviskách) súvisiaca s danou funkciou
- nevyhnutné zariadenia technickej vybavenosti súvisiace s danou funkciou

Obmedzujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- drobné prevádzky výroby a služieb bez negatívnych vplyvov na životné prostredie, bez zvýšených nárokov na dopravnú a technickú obsluhu územia
- malé športovo-rekreačné plochy a detské ihriská

Vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- výroba, skladovanie, doprava ako hlavná funkcia
- všetky druhy funkcií s negatívnym vplyvom na životné a spoločenské prostredie
- všetky druhy funkcií nezlučiteľné s funkciou daného druhu
- drobnochov so škodlivým vplyvom na okolité prostredie, chov väčších exotických zvierat.

C.2.1.2 Rekreačné územie

- **Šport a rekreácia – kód funkčného využitia ŠR**

Prípustné podmienky na využitie jednotlivých plôch

- areály a zariadenia pre profesionálne a amatérske športové aktivity
- areály a zariadenia pre kultúrne a spoločenské aktivity
- ubytovacie zariadenia
- zariadenia občianskej vybavenosti súvisiace s cestovným ruchom
- drobné objekty pre obsluhu daného územia
- verejná zeleň a areálová zeleň
- vodné toky a vodné plochy
- oddychové plochy
- športové a športovo-rekreačné plochy, detské ihriská
- drobná architektúra a mobiliár na verejných zelených priestranstvách
- nevyhnutná dopravná vybavenosť (obslužné komunikácie, chodníky, cyklistické chodníky, garáže, parkovacie domy, parkovacie miesta na verejných a vyhradených parkoviskách) súvisiaca s danou funkciou
- nevyhnutné zariadenia technickej vybavenosti súvisiace s danou funkciou
- nevyhnutné zariadenia odpadového hospodárstva súvisiace s danou funkciou

Obmedzujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- zariadenia pre verejné stravovanie, obchod, služby
- drobnochov zvierat bez škodlivých vplyvov na okolité prostredie (pachy, hlučnosť a pod.)

Vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- trvalé bývanie, výroba, skladovanie, doprava ako hlavná funkcia
- všetky druhy funkcií s negatívnym vplyvom na životné prostredie
- všetky druhy funkcií nezlučiteľné s funkciou daného druhu
- drobných chov so škodlivým vplyvom na okolité prostredie, chov väčších exotických zvierat.

• Vyhradená rekreácia (záhradkárske lokality) – kód funkčného využitia ZL

Prípustné podmienky na využitie jednotlivých plôch

- prechodné ubytovanie a odkladanie náradia v záhradkárskych domčekoch
- plochy záhradiek a zelene
- oddychové plochy
- vodné toky a plochy
- nevyhnutná dopravná vybavenosť (obslužné komunikácie, chodníky, cyklistické chodníky) súvisiace s danou funkciou
- nevyhnutné zariadenia technickej vybavenosti súvisiace s danou funkciou
- nevyhnutné zariadenia odpadového hospodárstva súvisiace s danou funkciou

Obmedzujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- drobných chov zvierat bez škodlivých vplyvov na okolité prostredie (pachy, hlučnosť a pod.)

Vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- trvalé bývanie, výroba, skladovanie, doprava ako hlavná funkcia
- všetky druhy funkcií s negatívnym vplyvom na životné prostredie
- všetky druhy funkcií nezlučiteľné s funkciou daného druhu
- drobných chov so škodlivým vplyvom na okolité prostredie, chov väčších exotických zvierat.

• Záhradkárske lokality vhodné na transformáciu na rodinné domy – kód funkčného využitia ZI

Prípustné podmienky na využitie jednotlivých plôch po transformácii

- trvalé bývanie v rodinných domoch
- zeleň a záhrady pri rodinných domoch
- verejná zeleň
- oddychové plochy, malé detské ihriská
- vodné toky a plochy
- nevyhnutná dopravná vybavenosť (obslužné komunikácie, chodníky, cyklistické chodníky, garáže, parkovacie miesta) súvisiace s danou funkciou
- nevyhnutné zariadenia technickej vybavenosti súvisiace s danou funkciou

Obmedzujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- občianska vybavenosť (drobné obchodné prevádzky) súvisiaci s danou funkciou
- zariadenia odpadového hospodárstva súvisiace s danou funkciou
- drobných chov zvierat bez škodlivých vplyvov na okolité prostredie (pachy, hlučnosť a pod.)

Vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- výroba, skladovanie, doprava ako hlavná funkcia
- všetky druhy funkcií s negatívnym vplyvom na prírodné a spoločenské prostredie
- všetky druhy funkcií nezlučiteľné s funkciou daného druhu
- drobných chov so škodlivým vplyvom na okolité prostredie, chov väčších exotických zvierat.

- Rekreačná oblasť – kód funkčného využitia RO

Územie s dominantnou funkciou rekreačná oblasť – plochy určené pre rekreačné aktivity bez trvalých stavieb a bez trvalého záberu poľnohospodárskej a lesnej pôdy

Prípustné podmienky na využitie jednotlivých plôch

- pôvodné porasty určené na zachovanie a obnovu – prirodzené spoločenstvá poľnohospodárskej, lesnej flóry a fauny (s nevyhnutnými rekultivačnými a revitalizačnými opatreniami)
- vodné toky, vodné plochy

Obmedzujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- turistické a cyklistické chodníky (v zime bežkárske trate) s príslušným nevyhnutným mobiliárom (prístrešky, lavičky, stoly, malé detské ihriská, informačné a orientačné tabule, odpadkové koše atď.)
- oddychové plochy s príslušným nevyhnutným mobiliárom, vyhliadkové plochy

Vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- pozemné stavby všetkého druhu (mimo stavieb viažucich sa na prípustné a obmedzené funkčné využitie)
- všetky druhy funkcií s negatívnym vplyvom na životné prostredie.

C.2.1.3 Výrobné územie

- Ekologicky nezávadný priemysel a logistika - kód funkčného využitia EN

Prípustné podmienky na využitie jednotlivých plôch

- ekologicky nezávadná výroba a výrobné služby, skladovanie a doprava (malé logistické areály) a súvisiace zariadenia
- zariadenia občianskej vybavenosti súvisiace s danou funkciou
- zeleň a areálová zeleň
- vodné toky a plochy
- dopravná vybavenosť (obslužné komunikácie, chodníky, cyklistické chodníky, garáže, parkovacie miesta na verejných a vyhradených parkoviskách) súvisiaca s danou funkciou
- zariadenia technickej vybavenosti súvisiace s danou funkciou

Obmedzujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- zariadenia pre verejné stravovanie, obchod, služby
- prechodné ubytovanie
- zariadenia odpadového hospodárstva súvisiace s danou funkciou

Vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- všetky ostatné funkcie.

- Ostatný priemysel a ťažobné plochy - kód funkčného využitia VT

Prípustné podmienky na využitie jednotlivých plôch

- ekologicky závadná výroba (ťažký priemysel, hutníctvo, ťažba surovín a pod.), doprava (veľké dopravné zariadenia a logistické areály), výrobné služby a súvisiace zariadenia
- občianska vybavenosť súvisiaca s obsluhou zamestnancov a danou funkciou
- zeleň a areálová zeleň
- zariadenia dopravnej a technickej vybavenosti
- zariadenia odpadového hospodárstva

Obmedzujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- zariadenia pre verejné stravovanie, obchod, služby
- vodné toky a plochy

Vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- všetky ostatné funkcie.

• Technická infraštruktúra - kód funkčného využitia TI

Prípustné podmienky na využitie jednotlivých plôch

- zariadenia technickej vybavenosti, servisné a obslužné areály
- nevyhnutné manipulačné plochy súvisiace s danou funkciou
- cestné a pešie komunikácie, odstavné plochy slúžiace potrebám technickej vybavenosti
- parkovacie stojiská, garáže s prístupovými komunikáciami

Obmedzujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- zeleň a areálová zeleň

Vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- všetky druhy funkcií nesúvisiace s danou funkciou

C.2.1.4 Dopravná infraštruktúra

• Priestor verejných komunikácií - kód funkčného využitia VK

Prípustné podmienky na využitie jednotlivých plôch

- uličný priestor (cestné komunikácie, línie mestskej hromadnej dopravy a zastávky MHD námestia, chodníky a cyklistické chodníky zeleň)
- verejné parkoviská

Obmedzujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- podzemné vedenia technickej infraštruktúry

Vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- všetky druhy funkcií nesúvisiace s danou funkciou.

• Cestná doprava - kód funkčného využitia CD

Prípustné podmienky na využitie jednotlivých plôch

- zariadenia cestnej dopravy (autobusová stanica, vozovne a opravovne vozidiel MHD a zariadenia pre údržbu komunikácií)
- trate MHD (električky)
- verejné hromadné garáže a parkoviská
- čerpacie stanice pohonných hmôt a nabíjacie stanice pre elektromobily
- nevyhnutné zariadenia technickej vybavenosti súvisiace s danou funkciou

Obmedzujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- sprievodná zeleň dopravných plôch a línii

Vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- billboardy
- všetky druhy funkcií nesúvisiace s danou funkciou

• Letecká doprava - kód funkčného využitia LD

Všetky funkcie sú regulované ochrannými pásmami letiska.

Prípustné podmienky na využitie jednotlivých plôch

- zariadenia verejnej leteckej osobnej a nákladnej dopravy a leteckého športu:
 - dráhový systém letiska
 - letiskový terminál a Cargo centrum
 - hangáre a garáže a údržbárske dielne pre leteckú techniku
- verejné parkoviská

- nevyhnutné zariadenia technickej vybavenosti súvisiace s danou funkciou

Obmedzujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- občianska vybavenosť (obchod, služby, ubytovacie zariadenia, konferenčné centrum, letecké múzeum a pod.)

Vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- všetky druhy funkcií nesúvisiace s danou funkciou.

• Železničná doprava - kód funkčného využitia ŽD

Prípustné podmienky na využitie jednotlivých plôch

- zariadenia železničnej dopravy:
- železničná trať a zoraďovacie nádražie
- terminál kombinovanej dopravy (intermodálnej)
- železničná stanica s nástupiskom a s príslušnou vybavenosťou
- železničná zastávka
- servisné a obslužné areály
- cestné a pešie komunikácie, odstavné a manipulačné plochy s príslušnou vybavenosťou slúžiace potrebám železničnej dopravy
- verejné parkoviská s prístupovými komunikáciami
- nevyhnutné zariadenia technickej vybavenosti súvisiace s danou funkciou

Obmedzujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- drobné objekty občianskej vybavenosti pri železničnej stanici
- sprievodná zeleň dopravných plôch a línií

Vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- billboardy
- všetky druhy funkcií nesúvisiace s danou funkciou

C.2.1.5 Zeleň

• Mestská zeleň a parky - kód funkčného využitia MZ

Prípustné podmienky na využitie jednotlivých plôch

- parky, parkovo upravené a udržiavané plochy zelene, historický park s nevyhnutnými rekultivačnými a revitalizačnými opatreniami
- vodné toky, vodné plochy
- zadržiacie vodné nádržky
- chodníky a cyklistické chodníky
- oddychové plochy s príslušným nevyhnutným mobiliárom
- drobná architektúra a mobiliár (lavičky, stoly, informačné a orientačné tabule, stojany na bicykle, odpadkové koše atď.)
- zariadenia technickej vybavenosti súvisiace s danou funkciou

Obmedzujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- malé zariadenia občerstvenia

Vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- pozemné a inžinierske stavby všetkého druhu (mimo stavieb viažucich sa na prípustnú funkciu)
- všetky ostatné funkcie.

• Ostatná zeleň - kód funkčného využitia OZ

Prípustné podmienky na využitie jednotlivých plôch

- plochy zelene (s nevyhnutnými rekultivačnými a revitalizačnými opatreniami s prírodou blízkyimi úpravami a opatreniami voči inváznym druhom rastlín)

- vodné toky, vodné plochy
- zadržiacie vodné nádržky
- chodníky a cyklistické chodníky
- oddychové plochy s príslušným nevyhnutným mobiliárom
- drobná architektúra a mobiliár (drobné ihriská, lavičky, stoly, informačné a orientačné tabule, stojany na bicykle, odpadkové koše atď.)
- technická a dopravná vybavenosť, ktorá nevyhnutne prechádza plochami zelene

Obmedzujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- všetky pozemné inžinierske stavby (mimo stavieb viažucich sa na prípustnú funkciu)

Vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- všetky ostatné funkcie.

C.2.1.6 Krajinná štruktúra

- Les - kód funkčného využitia LS

Prípustné podmienky na využitie jednotlivých plôch

- prímestské lesy s dominantnou kategóriou lesy osobitného určenia, subkategória lesov osobitného určenia pre zabezpečenie špecifických potrieb v oblasti ochrany vodárenských zdrojov, chránených území prírody a lesy s významnou zdravotnou, kultúrnou alebo rekreačnou funkciou
- vodné toky, vodné plochy
- zadržiacie vodné nádrže
- lesné cesty pre potreby lesného hospodárstva

Obmedzujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- turistické a cyklistické chodníky (v zime bežkárske trate) s príslušným nevyhnutným mobiliárom (prístrešky, lavičky, stoly, informačné a orientačné tabule, atď.)
- zariadenia lesného hospodárstva
- nevyhnutné manipulačné plochy pre potreby lesného hospodárstva
- drobné zariadenia pre vedecko-výskumné účely
- zariadenia technickej vybavenosti súvisiace s prípustnými funkciami

Vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- pozemné stavby všetkého druhu (mimo stavieb viažucich sa na prípustnú funkciu)
- ťažba nerastných surovín
- všetky druhy funkcií s negatívnym vplyvom na prírodné prostredie.

- Poľnohospodárska pôda - kód funkčného využitia PP

Prípustné podmienky na využitie jednotlivých plôch

- poľnohospodárska pôda (orná pôda, sady, záhrady, trvalé trávne porasty, vinice)
- vodné toky, vodné plochy
- zadržiacie vodné nádrže
- poľné cesty
- odvodnenia a závlahy

Obmedzujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- areály a stavby súvisiace s poľnohospodárstvom
- turistické a cyklistické chodníky
- nevyhnutné manipulačné plochy pre potreby poľnohospodárstva
- drobné zariadenia pre vedecko-výskumné účely
- zariadenia technickej vybavenosti viažucich sa na prípustnú funkciu

Vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

- pozemné stavby všetkého druhu (mimo stavieb viažucich sa na prípustnú funkciu)
- všetky druhy funkcií s negatívnym vplyvom na životné prostredie.

C.2.2 Regulačné bloky

Riešené územie je rozdelené pre potreby regulácie na menšie charakteristické územné časti, funkčne a priestorovo homogénne jednotky riešeného územia – regulačné bloky. Regulačný blok je vymedzený prevažne po hraniciach parciel. Regulatívy pre jednotlivé regulačné bloky sú znázornené vo výkresoch č. 9 a uvedené v regulačnej tabuľke v kapitole C.13, ktorá obsahuje:

- označenie regulačného bloku v štruktúre: číslo okresu / číslo M.Č. v poradí v okrese/ Z, N (zastavané, resp. nezastavané územie / číslo regulačného bloku
- kód funkčného využitia územia
- stav územia (stav resp. návrh)
- stabilizované, čiastočne stabilizované, rozvojové územie
- index zastavaných plôch
- maximálna podĺžnosť
- doplňujúce údaje

C.3 ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA ÚZEMIA

- C.3.1 zariadenia občianskeho vybavenia lokalizovať v súlade s ustanoveniami v bode C.2.1 záväznej časti ÚPN-M KE.
- C.3.2 pre umiestnenie zariadení občianskeho vybavenia prioritne využívať pozemky vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu a mesta.
- C.3.3 presunúť ťažisko centrálnych funkcií mesta - administratívnych a obchodných funkcií s vysokými nárokmi na distribučnú dopravu mimo územný obvod historického jadra (definovaného v rozsahu mestskej pamiatkovej rezervácie a jej ochranného pásma)
- C.3.4 rezervovať plochy pre rozvoj občianskeho vybavenia na úrovni základného a vyššieho vybavenia, túto zásadu uplatňovať ako podmienku pri pripravovaní výstavby bytov v bytových domoch a rodinných domoch
- C.3.5 pri lokalizácii zariadení občianskeho vybavenia uplatňovať princíp jej dobrej dostupnosti

C.4 ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

C.4.1 Cestná automobilová doprava dynamická

- C.4.1.1. chrániť územný koridor pre realizáciu nasledujúcich stavieb siete diaľnic a rýchlostných ciest v trase a úsekoch:
- rýchlostná cesta R2/R4, (križovatka Košické Oľšany D1 – križovatka Hrašovík I/19 – križovatkaprivádzač Zdoba A, mimo kat.úz. Košice) – križovatka Krásna II/552 – križovatka Košice juh I/17 – (križovatka Haniska R4, mimo kat.úz. Košice), kategória R 24,5/120 (100);
 - rýchlostná cesta R2, rýchlostná cesta R2, (križ. Haniska R4 mimo kat.úz. Košice) – križ. Ludvíkov dvor preložka I/16 – križ. Šaca I/16 – (križ. Moldava nad Bodvou, mimo kat.úz. Košice), kategória R 24,5/120 (100);
 - privádzač rýchlostnej cesty R2/R4 Zdoba A, (križ. R2/R4 Zdoba A, mimo kat.úz. Košice) – križ. Južné nábrevie I/20, kategória R 24,5/80;
 - privádzač rýchlostnej cesty R2, križ. Ludvíkov dvor – križ. II/548 Pereš, kategória R 22,5/80.
- C.4.1.2. chrániť územný koridor pre realizáciu nasledujúcich stavieb siete ciest I. triedy v trase a úsekoch:
- súbežná cesta I/16 s R2, križ. Šaca – križ. Ludvíkov dvor, kategória C 9,5/50;

- súbežná cesta I/16 s privádzačom R2, križ. R2 Šaca – križ. Pereš R2 a II/548, kategória C 9,5/50;
 - cesta I/19 Sečovská cesta, križ. Herlianska - križ. Prešovská cesta, doplnenie na 4 pruh od pripojenia Starej Sečovskej cesty, kategória MZ 22/50;
 - preložka I/17 Šebastovská, križ. pôvodná I/17 – križ. pôvodná I/17 Šebastovce, kategória C 11,5/70.
- C.4.1.3. chrániť územný koridor pre realizáciu nasledujúcich stavieb siete ciest II. triedy v trase a úsekoch:
- stavebná úprava cesty II/552, križ. rýchlostná cesta R2/R4 – križ. preložka II/552, kategória C 11,5/50;
 - preložka II/552, križ. pôvodná cesta Krásna - križ. pôvodná cesta a Galaktická, kategória C 11,5/50.
- C.4.1.4. chrániť územný koridor pre realizáciu nasledujúcich stavieb siete ciest III. triedy v trase a úsekoch:
- preložka cesty III/3410 Zelená stráň, križ. pôvodná cesta III/3410 – križ. I/19 Herlianska/Trieda a.g. Svobodu, kategória MZ 8,5/50;
 - preložka cesty III/3415, križ. privádzač R2 – križ. pôvodná cesta III/3415, kategória MZE 16,5/50, električková trať na nezávislom telese v koridore cesty;
 - cesta III/3415, križ. preložka III/3415 – k.ú. cesty III/3415 Letisko Košice, kategória MZE 16,5/50, električková trať na nezávislom telese v koridore cesty;
 - stavebná úprava cesty III/3390 Kostolianska cesta, križ. II/547 – križ. III/3391, kategória MZE 16,5/50, električková trať na električkovom páse cesty;
 - stavebná úprava cesty III/3390 Kostolianska cesta, križ. III/3391 – križ. MK Nová Ťahanovská, kategória MZ 12/50, električková trať na nezávislom telese v koridore cesty;
 - III/3391 obchvat Kavečany, kategória MZ 7,5/40.
- C.4.1.5. chrániť územný koridor pre realizáciu nasledujúcich stavieb siete ciest miestnych komunikácií – vrátane križovatiek, v trase a úsekoch:
- Rastislavova ul., stavebná úprava, križovatka Južná trieda – križovatka Gemerská, kategória MZ 15,5/50;
 - Bačíkova – Továrenská ul., stavebná úprava, križovatka Moyzesova – križovatka Štefánikova, kategória MZ 12/50, so zákazom kolmého parkovania;
 - Hviezdoslavova ul., stavebná úprava, križovatka Moyzesova – križovatka Hlavná – križovatka Štefánikova, kategória MZE 22/50, v obojsmernej úprave, s predĺžením električkovej trate na električkovom páse MK;
 - Nová Masarykova ul., stavba, križovatka Trieda L. Svobodu - križovatka Prešovská cesta, kategória MZ 15,25/50, 2 pruhová MK s prídavným pruhom do svahu a s dvoma odstavňými pruhmi;
 - Nová Masarykova ul., stavba, križovatka Prešovská cesta - križovatka Nová Severné nábrežie - križovatka Rampová pri trati – podjazd pod železničnou traťou - pripojenie Masarykova - križovatkaAlvinczyho, kategória MZ 15,5/50;
 - Masarykova ul., stavebná úprava, križovatkaAlvinczyho - križovatka Hviezdoslavova, kategória MZE 22,5/50, s predĺžením električkovej trate na električkovom páse MK;
 - Rampová pri trati – Pri plynárni, stavba a stavebná úprava, križovatka Palackého - križovatka Masarykova – križovatka Severné Nábřežie, kategória MZ 12/50;
 - Severné Nábřežie, stavebná úprava križovatka Nová Masarykova - križovatka Rampová pri trati - križovatka Dopravná/Nová Na Sihoti, kategória MZ 15/50;
 - Nová Severné Nábřežie, stavba chýbajúceho úseku, križovatka Priemyselná – križovatka Nová Masarykova, kategória MZ 8,5/50;
 - Nová Na Sihoti, stavba chýbajúceho úseku, križovatka Hlinkova/Dopravná - križovatka Nová Ťahanovská I. - križovatka Nová Ťahanovská/Na Demeteri/Magnezitárska, kategória MZ 15,5/50;
 - Nová Ťahanovská, stavba, križovatkaKostolianská cesta - križovatka Nová Na Sihoti, kategória MZ 12/50, trať električky na nezávislom telese v koridore MK;

- Na Demeteri, stavebná úprava, križovatka Nová Na Sihoti/Magnezitárska - križovatka Americká/Európska trieda, kategória MZ 15,5/50;
 - Nová Ťahanovská I., stavba, križovatka Nová Na Sihoti - križovatka Americká/Ázijská trieda, kategória MZ 12/50, trať električky na nezávislom telese v koridore MK;
 - Svätoplukova ul., stavebná úprava, križovatka Mestský Park - križovatka Masarykova/Alvinczyho, kategória MOE 8/30, električka a automobilová doprava spolu v jazdnom priestore MK;
 - Námestie Osloboditeľov, stavebná úprava - uzavretie ramien križovatky so Štúrovou ulicou, kategória MO 14,5/40;
 - Senný trh, stavebná úprava, križovatka Protifašistických bojovníkov - križovatka Južná trieda, predĺženie hlavnej pešej zóny, prístup len MHD, pešia a cyklistická doprava, servisný prístup automobilovej dopravy do Auparku;
 - Nová Predmestie - Nová Pri železnici - Pri stanici – Podnikateľská, stavebná úprava a doplnenie chýbajúcich úsekov, križovatka Predmestie/Pri Ferone - križovatka Ul. Osloboditeľov I/17, kategória MZ 12/50;
 - Štúrova ul., stavebná úprava, križovatka Moyzesova - križovatka Hlavná, pešia zóna prístupná len pre len MHD, pešiu a cyklistickú dopravu;
 - Národná trieda, stavebná úprava, križovatka Kostolianska – križovatka Hlinkova, kategória MZ 15,5/50;
 - Vodárenská, stavebná úprava križovatka Národná trieda – križovatka Hlinkova, kategória MZ 15,5/50;
 - Americká trieda, stavebná úprava, križovatka Ázijská - križovatka Európska/Na Demeteri - križovatka Austrálska, kategória MZE 31/50, električková trať na električkovom páse MK;
 - Nová Papuánska, stavba, križovatka Austrálska - križovatka Ázijská trieda, kategória MZ 8,5/50.
- C.4.1.6. chrániť územie pre realizáciu nasledujúcich stavieb - stavebných úprav križovatiek ciest a miestnych komunikácií vnútorného okruhu:
- Protifašistických bojovníkov križovatka Senný trh, zrušená, ostane priechod pre chodcov;
 - Križovatka Jantárová križovatka Nová Zdoňa A križovatka Nová Predmestie, úrovňová, priesečná, usmernená, úplná;
 - Rastislavova križovatka Gemerská križovatka Panelová, úrovňová, priesečná, usmernená, úplná;
 - Rastislavova križovatka Štúrova D1 križovatka Moyzesova, úrovňová, styková, usmernená, úplná;
 - Moyzesova križovatka Hviezdoslavova križovatka Českosl. armády, úrovňová, styková, šikmá, usmernená, úplná;
 - Hviezdoslavova križovatka Hlavná križovatka Komenského, úrovňová, priesečná, šikmá, úplná;
 - Hviezdoslavova križovatka Továrenská križovatka Štefánikova križovatka Jesenského križovatka Masarykova križovatka Tyršovo nábregie križovatka Gorkého, úrovňová, okružná.
- C.4.1.7. chrániť územie pre realizáciu nasledujúcich stavieb - stavebných úprav križovatiek ciest a miestnych komunikácií vonkajšieho okruhu:
- Prešovská križovatka Nová Masarykova, mimoúrovňová, priesečná, úplná;
 - Južné nábregie križovatka Privádzač Zdoňa A, mimoúrovňová, priesečná, úplná.
- C.4.1.8. chrániť územie pre realizáciu nasledujúcich stavieb - stavebných úprav križovatiek ciest a miestnych komunikácií vonkajšieho okruhu:
- Krásna, R2/R4 križovatka II/552, mimoúrovňová, úplná;
 - Ludvíkov dvor, R2 križovatka privádzač R2 križovatka III/3401 križovatka Nová súbežná I/16, mimoúrovňová, úplná;
 - Šaca, R2 križovatka I/16 križovatka preložka III/3405 križovatka Nová Súbežná I/16, mimoúrovňová, úplná;

- Pereš, privádzač R2 križovatka preložka III/3415 križovatka I/16 križovatka II/548, mimoúrovňová, úplná;
- Nová Súbežná I/16 križovatka MK Poľov, úrovňová, styková, kolmá, usmernená, úplná;
- Nová Masarykova križovatka Nová Severné nábrežie, úrovňová, priesečná, usmernená, úplná;
- Nová Masarykova križovatka Rampová pri trati križovatka Pri plynárni, úrovňová, priesečná, usmernená, úplná;
- Rampová pri trati križovatka Severné nábrežie, úrovňová, styková, kolmá, usmernená, úplná;
- Nová Na Sihoti križovatka Nová Ťahanovská I., úrovňová, styková, kolmá, usmernená, úplná;
- Nová Ťahanovská I. križovatka Americká križovatka Ázijská, úrovňová, priesečná, usmernená, úplná.

C.4.1.9. chrániť územie pre realizáciu nasledujúcich stavieb - stavebných úprav križovatiek ciest a miestnych komunikácií mimo okruhov:

- Herlianska križovatka Preložka III/3410 x Trieda a.g. Svobodu, úrovňová, priesečná, usmernená, úplná;
- Kostolianska cesta križovatka Nová Ťahanovská, úrovňová, styková, kolmá, usmernená, úplná;
- Nová Na Sihoti križovatka Na Demeteri x Nová Ťahanovská, úrovňová, styková, kolmá, usmernená, úplná;
- Na Demeteri križovatka Americká x Európska, úrovňová, priesečná, usmernená, úplná;
- Šebastovská križovatka ZÚ Preložka I/17, úrovňová, styková, šikmá, usmernená, úplná;
- Šebastovská križovatka KÚ Preložka I/17, úrovňová, styková, šikmá, usmernená, úplná;
- Ukrajinská križovatka ZÚ Preložka II/552, úrovňová, styková, šikmá, usmernená, úplná;
- Slanecká križovatka KÚ Preložka II/552, úrovňová, styková, šikmá, usmernená, úplná.

C.4.2 Cestná automobilová doprava statická

C.4.2.1. chrániť územie a realizovať nasledujúce stavby parkovacích plôch systému P+R (osobné automobily, nákladné automobily, zájazdové autobusy) spolu a terminálov/prestupných uzlov IDS na lokalitách:

- MČ Staré mesto, Staničné námestie, terminál/prestupný uzol IDS pre železnicu, električky, autobusy mestské a regionálne, Variant A a B;
- MČ Šaca, parkovisko, U.S.Steel, terminál/prestupný uzol IDS pre električky, autobusy mestské a regionálne, Variant A a B;
- MČ Barca, oblasť križovatky privádzač R2 križovatka súbežná I/16 križovatka II/548 križovatka preložka III/3415, parkovisko P+R, terminál/prestupný uzol IDS pre električky, autobusy mestské a regionálne, Variant A a B;
- MČ Juh, oblasť križovatky I/17 Južná trieda križovatka MK Cintorínska, parkovisko P+R, terminál/prestupný uzol IDS pre električky, autobusy mestské a regionálne, Variant A a B;
- MČ Krásna, priestor pozdĺž MK Traťová pri železničnej stanici Krásna nad Hornádom, parkovisko P+R, terminál/prestupný uzol IDS pre železnicu, električky, autobusy mestské a regionálne, Variant A a B;
- MČ Juh, oblasť križovatky MK Nová Pri bitúnku križovatka Nová Zdoňa Aa pri miestnej železničnej zastávke Košice predmestie, parkovisko P+R, terminál/prestupný uzol IDS pre železnicu, autobusy mestské a regionálne, Variant A;
- MČ Juh, oblasť križovatky MK Pri bitúnku križovatka Nová Záhradná osada a miestnej železničnej zastávky Košice predmestie parkovisko P+R,

- terminál/prestupný uzol IDS pre železnicu, autobusy mestské a regionálne, Variant B, (rovnaká lokalita ako Variant A - mení sa funkčná trieda ZAKOSu);
 - MČ Košická Nová Ves, oblasť križovatky I/19 Herlianska križovatka MK Trieda L. Svobodu, parkovisko P+R, terminál/prestupný uzol IDS pre trolejbusy, autobusy mestské a regionálne, Variant A;
 - MČ Košická Nová Ves, oblasť križovatky I/19 Herlianska križovatkaprívádzáč Koš. Nová Ves, parkovisko P+R, terminál/prestupný uzol IDS pre trolejbusy, autobusy mestské a regionálne, Variant B alt.1, (rovnaká lokalita ako Variant A - mení sa funkčná trieda ZAKOSu);
 - MČ Košická Nová Ves, oblasť križovatky I/19 križovatkaprívádzáč Zdoňa B, parkovisko P+R, terminál/prestupný uzol IDS pre trolejbusy, autobusy mestské a regionálne, Variant B alt.2 (rovnaká lokalita ako Variant A - mení sa funkčná trieda ZAKOSu);
 - MČ Sídliisko Ťahanovce, oblasť križovatky II/547 Hlinkova križovatka MK Severné nábrežie, parkovisko P+R, terminál/prestupný uzol IDS pre električky, autobusy mestské a regionálne, Variant A a B;
 - MČ Ťahanovce, oblasť križovatky MK Nová Ťahanovská križovatka Na Demeterikrižovatka Na Sihoti a premiestnenej železničnej zastávky Ťahanovce, terminál/prestupný uzol IDS, pre železnicu, električky, autobusy mestské a regionálne, Variant A a B alt. 2;
 - MČ Ťahanovce, oblasť križovatky MK Nová Ťahanovská I. križovatka Na Sihoti a premiestnenej železničnej zastávky Ťahanovce, terminál/prestupný uzol IDS, pre železnicu, električky, autobusy mestské a regionálne, Variant B alt. 1, (v porovnaní s Variantom A a B alt. 2 zmenená lokalita podmienená inou trasou električky);
 - MČ Sever, oblasť križovatky II/547 Čermel'ská cesta križovatka MK Havlíčkova križovatka III/3390 Kostolianska cesta, parkovisko P+R, terminál/prestupný uzol IDS pre električky, autobusy mestské a regionálne, Variant A a B.
 - MČ KVP, oblasť križovatky Moskovská trieda križovatka Povrazová, parkovisko P+R, terminál/prestupný uzol IDS pre trolejbusy, autobusy mestské a regionálne, Variant A;
 - MČ KVP, oblasť križovatky Moskovská trieda križovatka Povrazová, parkovisko P+R, terminál/prestupný uzol IDS pre električky, autobusy mestské a regionálne, Variant B (rovnaká lokalita ako Variant A - mení sa kategória ZAKOSu a trolejbus za električku).
- C.4.2.2. u nových investícií stanoviť povinnosť zabezpečiť parkovanie v normovej kapacite na vlastnom pozemku investora, v prípade, že nie je možnosť zabezpečiť parkovanie na vlastnom pozemku je povinnosťou investora zabezpečiť parkovanie v pešej dostupnosti v zmysle STN

C.4.3 Cyklistická doprava

- C.4.3.1 Postupne zabezpečiť homogenitu cyklotrás, doriešiť kritické spoločné vedenie cyklistov a peších na problémových križovatkách a eliminovať nedostatky na súčasných trasách pre zvýšenie cyklo, ale aj pešej dopravy
- C.4.3.2 pri riešení nových lokalít obytnej a priemyselnej výstavby v podrobnejších územnoplánovacích dokumentáciách a projektoch zástavby požadovať riešenie podmienok cyklodopravy
- C.4.3.3 postupne riešiť doplnkovú cyklo–infraštruktúru (chránené parkoviská pre bicykle, cyklostojany, nabíjacie stanice pre elektrobicykle, systémy automatickej požičovne bicyklov) a uplatňovať ich u príslušných majiteľov záujmových objektov

C.4.4 Pešia doprava

- C.4.4.1 v stabilizovaných a navrhovaných plochách rešpektovať Vyhlášku MŽP SR č. 532/2002 Z. z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie

- C.4.4.2 v obytných zónach preferovať pešiu a upokojenú – regulovanú automobilovú dopravu
- C.4.4.3 v zastavaných územiach mestských častí uplatňovať bezbariérové cestné komunikácie -priechody bez obrubníkov medzi cestami a chodníkmi
- C.4.4.4 postupne dobudovať podmienky na hlavných ťahoch pešej dopravy a riešiť kolízne miesta v súvislosti s ostatnými druhmi dopravy

C.4.5 Železničná doprava a intermodálna preprava

- C.4.5.1 chrániť územný koridor pre realizáciu nasledujúcich stavieb siete železničných tratí:
 - preložka hlavnej traťovej koľaje železničných tratí č. 101A Čierna nad Tisou – Košice (podľa CP č.190), č. 109A Košice – Plešivec (podľa CP č. 160) lokalizovaných paralelne s Jantárovou ulicou na západný okraj hlavného koľajiska železničných tratí,
 - modernizácia železničnej trate č. 105 (podľa CP č. 180) v úseku Kysak (mimo) – Košice,
 - realizácia mimoúrovňového kríženia železničnej trate č. 105 (podľa CP č. 180) formou podjazdu v trase miestnej komunikácie s pracovným názvom „Nová Masarykova“,
- C.4.5.2 chrániť územný koridor pre realizáciu nasledujúcich stavieb železničných zastávok:
 - železničná zastávka Ťahanovce, náhrada existujúcej zastávky za novú vybudovanú v MČ Ťahanovce na lokalite v širšom priestore plánovaného križovania železničnej trate č. 105 miestnou komunikáciou s pracovným názvom „Nová Ťahanovská – Na Demeteri – križ. Americká x Európska“, Variant B.
 - železničná zastávka Košice -Predmestie, náhrada existujúcej zastávky za novú vybudovanú v MČ Juhna lokalite v širšom priestore križovania preložky železničnej trate č. 101A miestnou komunikáciou s pracovným názvom Nová Zdoňa A vo Variante A, s pracovným názvom Nová Záhradná osada vo Variante B.
- C.4.5.3 V návrhovom období chrániť územie a realizovať stavbu „Terminál intermodálnej prepravy Košice“ na lokalite „Bočiar“, Variant A a B.

C.4.6 Letecká doprava

- C.4.6.1 chrániť územie letiskových plôch pre rozvoj prevádzkových podmienok a funkcií letiska, vrátane požiadaviek pre lietadlá kategórie „C“ a „D“
- C.4.6.2 chrániť územie pre rozvoj areálu terminálu – zaručujúci požadované plochy pre uvažovaný komplexný rozvoj

C.4.7 Verejná osobná doprava

- C.4.7.1. chrániť územný koridor pre realizáciu nasledujúcich stavieb električkových tratí v trase a úsekoch:
 - obratisko Havlíčkova - Kostolianska cesta (električková trať na električkovom páse v telese cesty) - Nová Ťahanovská (električková trať na nezávislom telese v koridore cesty) – Magnezitárska (električková trať na električkovom páse v telese MK) - Nová Ťahanovská I (električková trať na nezávislom telese v koridore MK) - Americká – križ. Austrálska, obratisko, depo Na Demeteri (električková trať na električkovom páse v telese MK);
 - obratisko Staničné námestie – Mestský Park (električková trať na nezávislom telese) - Svätoplukova (električková trať v hlavnom dopravnom priestore MK spoločnom pre MHD a IAD) - Masarykova – Hviezdoslavova – križ. Železničná, pripojenie na existujúcu trať (električková trať na električkovom páse v telese MK);
 - pripojenie na existujúcu električkovú trať k US Steel,križ. I/16 - preložka III/3415 K Letisku – pôvodná III/3415 K Letisku – Letisko Košice, obratisko (električková trať na nezávislom telese v koridore cesty);
 - pripojenie na existujúcu električkovú trať križ. Alejová ulica - Pri prachárni – Popradská – Bardejovská –pripojenie na existujúcu električkovú trať k depu (električková trať na električkovom páse v telese MK);

- pripojenie na existujúcu električkovú trať na obrátke Važecká – železničná stanica Krásna nad Hornádom/Traťová ulica, električková trať na nezávislom telese ukončená obrátkom, depo.

C.4.7.2 chrániť územný koridor IKD Košice pre realizáciu stavieb v závislosti od výsledkov Štúdie realizovateľnosti projektu TRAM-TRAIN,

C.4.7.3 chrániť územný koridor súčasných trolejbusových tratí pre realizáciu stavieb v závislosti od výsledkov Štúdie realizovateľnosti projektu rekonštrukcie trolejbusovej dopravy

C.4.8 Iné regulatívy pre verejnú dopravnú vybavenosť

C.4.8.1 priestorovými parametrami verejných komunikačných priestorov umožniť dopravnú obsluhu a prístup protipožiarnej techniky a záchranných vozidiel do všetkých častí zastavaných území mestských častí a do otvorenej krajiny (lesné a poľnohospodárske územia)

C.4.8.2 pre navrhované funkčné plochy a v existujúcich funkčných plochách rešpektovať Vyhlášku MŽP SR č. 532/2002 Z. z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie

C.4.8.3 v zastavanom území uplatňovať bezbariérové cestné komunikácie -priechody bez obrubníkov medzi cestami a chodníkmi

C.4.9 Ochrana pred povodňami

C.4.9.1 v lokalitách (Brody, Malá Praha, PKO, Nad železničnou stanicou, Pri hati II, Tyršovo nábrežie, Železničná stanica, Železničná stanica, Prešovská 1, Pri hati I, Pri malej stanici, Holubyho – Juh, Jarmočná) ležiacich v inundačnom území nepovoľovať umiestnenie bytových domov

C.4.9.2 výstavbu v týchto lokalitách bude možné realizovať až po dobudovaní protipovodňových opatrení na rieke Hornád

C.4.9.3 nepripustiť výstavbu v záplavovej čiare Q-100 vodného toku Hornád podľa vyznačenia vo výkrese č. 4, v odôvodnených prípadoch požiadať SVP o podmienky vydania súhlasného stanoviska k výstavbe z hľadiska protipovodňovej ochrany

C.4.9.4 zmierniť negatívne dopady zmeny klímy realizáciou preventívnych opatrení a adaptačných opatrení v súvislosti s povodňami

C.4.9.5 chrániť územie pre realizáciu protipovodňových stavieb:

- hradenie existujúcich strží v č. m. Dargovských hrdinov a realizácia poldrov (Pod Furčou 1 a 2, Výmoľ a Most), v č. m. Vyšné Opátske (polder Nižná Úvrat'), v č. m. Ťahanovce (polder Žúžel'), v č. m. Šaca (polder Nad cintorínom),
- realizáciu stavieb, ktoré spomaľujú odtok vody z povodí miestnych tokov, (nešpecifikované hradenie strží, zasakovacie prielohy, malé vodné nádrže : MVN Vinica na Baštianskom potoku, prítoku Myslavského potoka a MVN Čierne na Kamennom potoku, poldre : v povodí potokov Moňok, Ťahanovský potok, Črmeľ, Čičkovský potok, Myslavský potok, Ida a Novoveský potok)
- opatrenia na miestnych tokoch, stržiach a výmoľoch zameraných na zadržanie zrážkových vôd z povrchového odtoku z lokalít územného rozvoja : v č. m. Sídliisko Ťahanovce (poldre Skalky, Aténska, Rúbanisko 2), v č. m. Sever (polder Podhradová 1 a 2, poldre Červený breh 1 a 2), v č. m. Myslava poldre Kopa 1, 2, 3.

C.4.10 Vodné hospodárstvo

C.4.10.1 rešpektovať a rozvíjať vodárenský systém mesta, ktorý zabezpečí zásobovanie pitnou vodou aj pre uvažovaný územný rozvoj

C.4.10.2 chrániť územné koridory a plochy pre rozšírenie siete verejného vodovodu do lokalít územného rozvoja a rozšírenie kapacitne nepostačujúcich vodojemov

C.4.10.3 chrániť územné koridory a plochy (v rozvojovej lokalite Kalvária) pre čerpaciu stanicu, výtlačné potrubie, VDJ 2x100 m³, zásobné potrubie a rozvodnú sieť vodovodu

- C.4.10.4 chrániť územné koridory a plochy v rozvojovej lokalite Podhradová (13081) pre ATS pri VDJ pre zástavbu nad hornou hranicou tlakového pásma
- C.4.10.5 chrániť územné koridory a plochy v č. m. Sídliisko Ťahanovce pre rozvojovú lokalitu Skalky (14010), pre zásobné potrubie DN 160 a rozvodnú sieť vodovodu, akumuláciu vo VDJ Ťahanovce T-3
- C.4.10.6 chrániť územné koridory a plochy v č. m. Myslava pre rozvojovú lokalitu Povrazy – západ (23040) zásobné potrubie DN 160 a rozvodnú sieť vodovodu, akumuláciu vo VDJ KVP Z-2,
- C.4.10.7 chrániť územné koridory a plochy v č. m. Poľov rozšírenie VDJ o 100 m³ a ATS pre zástavbu nad hornou hranicou tlakového pásma existujúceho VDJ.
- C.4.10.8 rešpektovať a rozvíjať systém odvádzania a zneškodňovanie odpadových vôd mesta, ktorý zabezpečí zásobovanie pitnou vodou aj pre uvažovaný územný rozvoj
- C.4.10.9 chrániť územné koridory a plochy pre rozšírenie verejnej jednotnej kanalizácie mesta Košice a m. č. Šaca formou splaškovej kanalizácie do lokalít územného rozvoja mimo existujúceho odkanalizovaného územia
- C.4.10.10 chrániť územné koridory a plochy v lokalitách územného rozvoja na pravom brehu Hornádu v č. m. Sever (13140) a Staré mesto (15071, 15072) pre pravobrežný zberač jednotnej kanalizácie s inštalovaním zariadení na reguláciu odtoku tak aby nebola prekročená kapacita existujúcej kanalizácie (zberač A) a jednotnú kanalizáciu, odľahčenie dažďových vôd do Hornádu
- C.4.10.11 chrániť územné koridory a plochy pre rozšírenie splaškovej kanalizácie v č. m. Lorinčík, Poľov, Šebastovce a Košická Nová Ves do lokalít územného rozvoja
- C.4.10.12 chrániť územné koridory pre rozšírenie tlakovej splaškovej kanalizácie v č. m. Kavečany a Krásna (zástavba na ľavom brehu Hornádu)
- C.4.10.13 chrániť plochy pre intenzifikáciu ČOV Kavečany
- C.4.10.14 akumuláciu zrážkových vôd zo striech rodinných domov realizovať na vlastných pozemkoch
- C.4.10.15 v lokalitách územného rozvoja v zastavanom území s jednotnou kanalizáciou bez vhodného recipientu, resp. bez možnosti napojenia na verejnú jednotnú kanalizáciu realizovať vsakovacie systémy na zrážkové vody z povrchového odtoku
- C.4.10.16 akumuláciu zrážkových vôd z lokalít územného rozvoja s deleným systémom odvádzania odpadových vôd v č. m Sídliisko Ťahanovce (Skalky), Sever (Podhradová, Čermel'), Myslava (Povrazy –Západ) realizovať zariadenia na zachytávanie – poldrami

C.4.11 Zásobovanie elektrickou energiou

- C.4.11.1 chrániť územné koridory a plochy pre VN vedenie pre zvýšenie spoľahlivosti distribúcie – Košická Nová Ves a IBV Panoráma
- C.4.11.2 chrániť územné koridory a plochy pre VN vedenie pre zvýšenie spoľahlivosti distribúcie – Krásna a IBV v Krásnej nad Hornádom
- C.4.11.3 chrániť územné koridory a plochy pre VN vedenie pre zvýšenie spoľahlivosti distribúcie – IBV na Kope
- C.4.11.4 chrániť územné koridory a plochy pre VN vedenie pre zvýšenie spoľahlivosti distribúcie z ES Košice 4. – smer sídl. KVP
- C.4.11.5 chrániť územné koridory a plochy pre VN vedenie pre zvýšenie spoľahlivosti distribúcie z ES Košice 4. – smer Všešportový areál
- C.4.11.6 chrániť územné koridory a plochy pre VN vedenie pre zvýšenie spoľahlivosti distribúcie z ES Košice 4. – smer Luník VIII
- C.4.11.7 chrániť územné koridory a plochy pre VN vedenie pre zvýšenie spoľahlivosti distribúcie z ES Košice 4. – smer meniareň DPMK
- C.4.11.8 chrániť územné koridory a plochy pre Dvojité VN vedenie pre zvýšenie spoľahlivosti distribúcie v priem. časti sídliska Nad Jazerom

- C.4.11.9 chrániť územné koridory a plochy pre VN vedenie pre zvýšenie spoľahlivosti distribúcie z ES Košice 4 – smer Barca, sídlisko Nad Jazerom
- C.4.11.10 chrániť plochy pre výstavbu navrhovaných transformačných staníc VN/NN – 22 kV/0,4 kV podľa vyznačenia vo výkrese č. 5

C.4.12 Zásobovanie plynom

- C.4.12.1 chrániť plochy pre rekonštrukciu NTL na STL a rozšírenie STL plynovodnej siete podľa vyznačenia vo výkrese č. 6

C.4.13 Zásobovanie teplom

- C.4.13.1 pokračovať v rozvoji sústavy CZT v Košiciach hlavne v častiach so sústredenou výstavbou bytových domov
- C.4.13.2 vytvárať podmienky pre diverzifikáciu zdrojov so zameraním sa na budovanie obnoviteľných zdrojov; využiť geotermálny potenciál v blízkosti Košíc (Ďurkov) s jedinečným zdrojom termálnej vody o teplote až 125°C
- C.4.13.3 vytvoriť kontrolný mechanizmus mesta na dodržiavanie úrovne zásobovania teplom so zámerom zabezpečiť vysoký stupeň čistoty ovzdušia

C.5 ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VYTVÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY VRÁTANE PLÔCH ZELENE

C.5.1 Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt

- C.5.1.1 pri činnosti na území, kde sa predpokladá ohrozenie pamiatkových hodnôt a archeologických nálezov, je nevyhnutné vykonať záchranný výskum, o nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum rozhoduje Krajský pamiatkový úrad Košice,
- C.5.1.2 v prípade náhodného archeologického nálezu mimo povolenú stavbu postupovať podľa §40 pamiatkového zákona,
- C.5.1.3 pri územnom rozvoja mesta uplatňovať dokument Zásady ochrany Mestskej pamiatkovej rezervácie v Košiciach
- C.5.1.4 zachovať historický pôdorys jadra mesta a z neho vyplývajúce urbanistické vzťahy
- C.5.1.5 zachovať historicky vzniknuté verejné priestranstvá mesta (najmä: ulice, námestia, parky, stromoradia, trávnaté plochy, záhrady)
- C.5.1.6 zachovať pôvodný (historický) výraz, hmotnú a priestorovú skladbu objektov, objekty, resp. ich časti nenadstavovať o ďalšie podlažia
- C.5.1.7 v ochranného pásma MPR rešpektovať historické uličné čiary, historickú zeleň, súčasnú hmotovú a priestorovú skladbu historických objektov, ako aj ich hodnotné architektonické, výtvarné a umelecko – remeselné prvky
- C.5.1.8 zachovať vizuálne prepojenie historického jadra s krajinárskym (neurbanizovaným) zázemím
- C.5.1.9 zachovať archeologické náleziská, evidované ako pamiatky
- C.5.1.10 zachovať historickú zeleň
- C.5.1.11 zachovať historické sídelné štruktúry bývalých samostatných obcí
- C.5.1.12 zachovať špecifické urbanisticko–historické plochy, areály a archeologické lokality
- C.5.1.13 zachovať pohľadové osi: na MPR z Moldavskej ulice, na MPR z evanjelického cintorína, MPR z lokality Červený breh, na MPR od Furče, z Herlianskej cesty, na Dóm sv. Alžbety z Južnej triedy, obojsmerná pohľadová os MPR – Hradová
- C.5.1.14 do zoznamu pamätihodností mesta zapísať bývalý Židovský cintorín na Štítovej ulici a bývalý Evanjelický cintorín a Žriedlovej ulici, tieto lokality funkčne stabilizovať ako súčasť zelenej kostry mesta

C.5.2 Zásady a regulatívy ochrany využívania prírodných zdrojov

- C.5.2.1 rešpektovať dobývacie priestory: Košice (magnezit), Košice IV – Hradová (granodiorit) a Ťahanovce (keramické íly)
- C.5.2.2 rešpektovať chránené ložiskové územia: Košice V (magnezit), Košice VI (molybdénové rudy, urán)
- C.5.2.3 rešpektovať prieskumné územie Družstevná pri Hornáde (Termálne podzemné vody)

C.5.3 Zásady a regulatívy ochrany prírody a tvorby krajiny

- C.5.3.1 rešpektovať chránené územia národného a európskeho významu: Prírodná pamiatka Kavečianska stráň, Chránený areál Košická botanická záhrada, Prírodná rezervácia Vysoký vrch a prírodné pamiatky: Jaskyňa v Dzurovej, Kavečianska jaskyňa, priepasť v Kavečanoch, Jaskyňa v Andrejovej skale I, Jaskyňa v Andrejovej skale II
- C.5.3.2 rešpektovať územia súvislej európska sústava chránených území -- NATURA 2000: Chránené vtáčie územie Košická kotlina SKCHVÚ009, Chránené vtáčie územie Volovské vrchy SKCHVÚ036
- C.5.3.3 rešpektovať územie európskeho významu Stredné Pohornádie (SKUEV0328)
- C.5.3.4 rešpektovať územia chránené podľa medzinárodných dohovorov: mokrade lokálneho (miestneho) významu Čvikotin háj (Hutky) Sedimentačná nádrž VSŽ – Hutníky, Jazierko na Hlinisku („Pľuvátko“), Odkalisko Bankov, Čičky, Poľov, Lorinčík.
- C.5.3.5 Zachovať biotopy národného a európskeho významu

C.5.4 Zásady a regulatívy na zvýšenie ekologickej stability krajiny

- C.5.4.1 rešpektovať aj vyčlenené prvky územného systému ekologickej stability na území mesta
- C.5.4.2 v biocentrách a biokoridoroch na území mesta, ktoré sú zároveň využívané ako lokality pre oddych a rekreáciu (parky, prírodné areály, vodné plochy), s výskytom významných druhov fauny a flóry, je potrebné regulovať intenzitu ich využitia na uvedené aktivity, s ohľadom na únosnú mieru ovplyvňovania miestnej bioty (prípadne stanoviť aj určité sezónne obmedzenia)
- C.5.4.3 zachovať vodné plochy na území mesta minimálne v súčasnom množstve, prípadne ich aj rozšíriť
- C.5.4.4 reguláciu vodných tokov a protipovodňové opatrenia realizovať ekologicky prijateľnými formami, v maximálnej miere, zachovať prirodzenú konfiguráciu terénu brehov a zastúpenie brehových porastov, technické protipovodňové prvky realizovať s ohľadom na ich citlivé zakomponovanie do prírodného prostredia
- C.5.4.5 nepripustiť znižovanie výmery plôch verejnej zelene, revitalizovať plochy verejnej zelene v zastavanom území mesta, pri obnove verejnej zelene sa zamerať aj na dobudovanie verejnej zelene na plochách sídlisk, postupne nahradiť nevhodné druhové zloženie vysadených drevín (samičie jedince topoľa, kanadské topole) a pri obnove preferovať pôvodné druhy drevín
- C.5.4.6 stabilizovať plochy so skupinovou a líniovou nelesnou drevinovou vegetáciou a tieto považovať za plochy s ekostabilizačnou funkciou
- C.5.4.7 nepripustiť znižovanie výmery akejkoľvek zelene v meste
- C.5.4.8 chrániť plochy zelene označené symbolom „PARK“ (výkres č. 2) pre rozširovanie výmery parkov v optimálnej dostupnosti pre obyvateľov
- C.5.4.9 pozdĺž vodných tokov ponechať pásy plôch pre obnovu brehovej vegetácie
- C.5.4.10 vo významných polohách urbánnej štruktúry mesta a na významných námestiach a priestranstvách umiestňovať výtvarné akcenty (pamätník, socha, fontána a pod.)
- C.5.4.11 nepovoľovať umiestnenie reklamných pútačov (bilboardov) na fasádach budov v celom meste
- C.5.4.12 reklamné a informačné zariadenia umiestňovať v zastavanom a nezastavanom území mesta, len s predchádzajúcim súhlasom mesta

- C.5.4.13 súbežne s výstavbou vytvárať aj plochy verejnej zelene, v prípade nutnosti likvidácie zelene v zastavanom území mesta je potrebné tieto plochy nahradiť založením adekvátnych plôch novej zelene
- C.5.4.14 pri vytváraní nových obytných celkov s rodinnými domami vymedzovať dostatočne veľké výmery pozemkov, s cieľom dosiahnuť i vyššiu výmeru prídomových záhrad s dostatkom zelene
- C.5.4.15 v kontaktnom pásme medzi rodinnými domami a vyššou zástavbou dodržať odstup v šírke rovnajúcej sa min. dvojnásobku výšky nadzemnej časti vyššej zástavby
- C.5.4.16 zvyšovať podiel zelene v antropogénnych biotopoch – najmä v okolí železničných a cestných komunikácií.

C.6 ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

C.6.1 Ovzdušie

- C.6.1.1 neumiestňovať, resp. nerozširovať v území, kde sa preliňa výrobná činnosť s obytnou a oddychovou funkciou územia, prevádzky vyžadujúce si rozsiahlejšie nároky na nákladnú automobilovú dopravu
- C.6.1.2 realizovať opatrenia typu výsadba izolačnej zelene pozdĺž komunikácií, výrobných areálov, ako bariéru proti prachu (líniová zeleň vysokej a strednej etáže, stromoradia)
- C.6.1.3 trvale sledovať, hodnotiť a zabezpečovať minimalizáciu negatívnych dopadov prevádzky zdrojov znečisťovania ovzdušia technologickými opatreniami a realizáciou ďalších investičných akcií na zníženie emisií
- C.6.1.4 zabezpečiť technické riešenia na prevádzke Teplárne U. S. STEEL Košice s.r.o. (komíny I., II. A III.) s cieľom zabezpečenia súladu prevádzky s podmienkami a požiadavkami ustanovenými osobitnými predpismi (zavedenie individuálnych emisných stropov) v zmysle programu znižovania emisií
- C.6.1.5 postupne znižovať podiel spaľovania uhlia v TEKO II a zabezpečovať postupný prechod na využívanie zemného plynu
- C.6.1.6 zabezpečiť spracovanie rozptylovej štúdie so stanovením hraníc prášneho spádu u relevantných zdrojov znečisťovania ovzdušia, vrátane opatrení na elimináciu emisnej a imisnej záťaže
- C.6.1.7 plynofikovať jestvujúce kotolne na báze pevného paliva (okrem biomasy) vo výrobných areáloch, bytových domoch a objektoch občianskej vybavenosti,
- C.6.1.8 povoľovať palivovú základňu hlavne na báze zemného plynu a elektrickej energie pri navrhovaných nových rozvojových lokalitách
- C.6.1.9 podporovať vyšší podiel využívanie obnoviteľných zdrojov energie
- C.6.1.10 realizovať opatrenia podporujúce adaptáciu obyvateľov a územia na klimatické zmeny v súlade so stratégiou adaptácie sr na nepriaznivé dôsledky klímy (MŽP SR január 2014)

C.6.2 Voda

- C.6.2.1 znižovať a postupne ukončiť emisie, vypúšťanie a úniky prioritných nebezpečných látok do povrchových tokov realizáciou intenzifikácie procesov čistenia odpadových vôd
- C.6.2.2 intenzifikovať procesy čistenia odpadových vôd vo výrobnej i komunálnej sfére s cieľom znížiť znečistenie povrchových vôd živinami
- C.6.2.3 zabrániť vstupu znečisťujúcich látok do podzemných vôd vo výrobných areáloch
- C.6.2.4 umiestňovať pri realizácii parkovísk, výrobných plôch, cestných komunikácií lapače olejov na zachytávanie znečistenia zaolejovaných splachov z komunikácií a parkovísk
- C.6.2.5 dobudovať verejnú kanalizáciu, ukončiť resp. realizovať rekonštrukciu verejnej kanalizácie mesta s intenzifikáciou ČOV

- C.6.2.6 prehodnotiť v lokalite Jazero funkcie vodnej nádrže s cieľom zabezpečenia jej primárnej rekreačnej funkcie, a preto regulovať, obmedziť resp. úplne vylúčiť rybolov, ktorý predstavuje nebezpečenstvo zhoršenia kvality vody z hľadiska požiadaviek na kvalitu vody na kúpanie
- C.6.2.7 nelikvidovať brehovú vegetáciu tak, aby sa vodný tok úplne odkryl slnečnému žiareniu (prehrievanie vody, pokles hladiny kyslíka vo vode, zníženie samočistiacich procesov, zvýšenie a urýchlenie eutrofizačných procesov)
- C.6.2.8 realizovať opatrenia typu výsadba izolačnej líniovej zelene strednej a vysokej etáže pozdĺž výrobných areálov na toku Hornád, ako pozitívny prvok scenérie nábrežia
- C.6.2.9 realizovať výsadbu zelených pásov, promenád (živé ploty, líniová zeleň strednej etáže) s využitím vhodných lokalít pre oddychové plochy pozdĺž toku Hornád a cyklotrasy, ako pozitívny prvok scenérie nábrežia a ako možnosti sprístupnenia toku obyvateľom mesta

C.6.3 Pôda a horninové prostredie

- C.6.3.1 likvidovať a eliminovať zdroje kontaminácie pôdy, predovšetkým sanovať kontaminované pôdy, likvidáciou resp. sanáciou dlhodobo nefunkčných a chátrajúcich výrobných areálov
- C.6.3.2 realizovať protierózne opatrenia v územiach s vodnou a veternou eróziou – agrotechnické (vrstevnicové obrábanie, obnova porastov), biologické (výsadba krovín a drevín, zalesňovanie, zatrávňovanie), technické (terasovanie, odvodnenie), výsadba vetrolamov, spevňovanie piesočnatých pôd
- C.6.3.3 zabezpečiť monitoring a prevenciu zosuvov na geologicky nestabilných územiach
- C.6.3.4 iniciovať riešenie prioritne 4 lokalít navrhnutých na sanáciu geologického prostredia, ktoré boli v rámci Programu prevencie a manažmentu zosuvných rizík (2014 – 2020) identifikované ako lokality havarijných zosuvov, na ktorých bol
- C.6.3.5 zachovať a revitalizovať lesy, preferovať pôvodné druhy drevín
- C.6.3.6 zabezpečiť ochranu stavieb (obytné stavby, stavby s pobytovými miestnosťami) na pozemkoch s vyšším ako nízkym radónovým rizikom realizáciou opatrení proti prenikaniu radónu z geologického podlažia
- C.6.3.7 dôsledne rešpektovať hranicu dobývacieho priestoru a jej bezpečnostnú čiaru, ktoré vymedzujú územie, kde navrhovanie a realizácia činností podlieha vyjadreniu a povoleniu Obvodného banského úradu v Košiciach
- C.6.3.8 eliminovať a regulovať antropogénne vplyvy na územiach ovplyvňovaných ťažbou a výrobou magnezitu
- C.6.3.9 uplatňovať povinnosť vykonať účelový geologický prieskum s cieľom zistenia základových pomerov kvôli potenciálne nestabilnému územiu
- C.6.3.10 zákaz dobývania rádioaktívnych nerastov na území mesta Košice na základe vyjadrenia nesúhlasu obyvateľov dotknutej obce s dobývaním rádioaktívnych nerastov v miestnom referende v zmysle § 24a zákona č. 569/2007 Z.z. (geologický zákon v znení neskorších predpisov)
- C.6.3.11 trvale sledovať a hodnotiť stav environmentálnych záťaží na území mesta
- C.6.3.12 iniciovať riešenie prioritne 5 lokalít environmentálnych záťaží, ktoré boli identifikované ako najrizikovejšie a zaradené do Štátneho programu sanácie environmentálnych záťaží SR na roky 2016 – 2021
- C.6.3.13 zabezpečiť prípravu sanácie environmentálnych záťaží, pri ktorých je nositeľom zodpovednosti priamo mesto
- C.6.3.14 pri výstavbe rešpektovať zosuvné územia (svahové deformácie) ako rizikové pre stavebné využitie a pre výstavbu na územiach s potencionálnymi svahovými deformáciami požadovať posúdenie zastavovacích podmienok inžinierskogeologickým prieskumom

C.6.4 Hluk, vibrácie

- C.6.4.1 trvale sledovať, hodnotiť a zabezpečovať realizáciu protihlukových opatrení pozdĺž cestných komunikácií, v území v bezprostrednom kontakte obytných častí so

- železničnou, električkovou a leteckou dopravou a s výrobnými areálmi formou výsadby izolačnej zelene, protihlukových stien, ochranných protihlukových valov
- C.6.4.2 eliminovať nežiaduce prejavy vibrácií technickými a technologickými opatreniami, ako je pravidelná a dôsledná údržba tratí, koľajové konštrukcie s pružnými prvkami, bezstykové koľaje, odhlučnenie tratí a prechodov áut cez koľaje
- C.6.4.3 realizovať opatrenia typu výsadba izolačnej zelene pozdĺž výrobných areálov a v bezprostrednom okolí priemyselných zdrojov hluku ako bariéru pred hlukom (líniová zeleň vysokej a strednej etáže, stromoradia)
- C.6.4.4 pri výstavbe stavieb situovaných v územiach s nadmernou intezitou hluku vyžadovať opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov hluku

C.6.5 Odpadové hospodárstvo

- C.6.5.1 uplatňovať koncepciu riešenia odpadového hospodárstva a spôsob nakladania s odpadmi na území mesta Košice v zmysle platného Programu odpadového hospodárstva mesta Košice a príslušných všeobecne záväzných opatrení
- C.6.5.2 zvyšovať podiel zhodnocovania nebezpečných a ostatných odpadov
- C.6.5.3 doplniť sieť zberných dvorov vybudovaním zberného dvoru v MČ Nad Jazerom
- C.6.5.4 prehodnotiť mobilný zber odpadu z elektrických a elektronických zariadení z domácnosti pre MČ Dargovských hrdinov z dôvodu zlej dostupnosti k zberným dvorom
- C.6.5.5 trvale dbať na riešenie nakladania s komunálnym odpadom a drobnými stavebnými odpadmi na nových rozvojových lokalitách

C.7 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Zastavané územie obce tvorí jedno alebo viac priestorovo oddelených zastavaných území v katastrálnom území obce, resp. v súbore katastrálnych území v správe obce. Zastavané územie je súbor:

- a) stavebných pozemkov, zastavaných plôch, dvorov a susedných parciel, ktoré sa užívajú na účel, na ktorý boli stavby uskutočnené,
- b) poľnohospodárskych pozemkov a vodných plôch obklopených parcelami uvedenými v písmene a),
- c) pozemkov ostatných plôch,
- d) pozemkov vhodných na zastavanie vymedzených na tento účel schváleným územným plánom obce alebo schváleným územným plánom zóny,
- e) pozemkov, ktoré podľa schváleného územného plánu obce alebo schváleného územného plánu zóny sú určené na umiestnenie stavieb na účel uspokojovania voľnočasových a rekreačných potrieb obyvateľstva (rekreácie).

Administratívne územie mesta Košice pozostáva z týchto zastavaných území: jadrové mesto Košice, Kavečany, Pereš a Lorinčík, Poľov, Šaca, Železiarne, Bočiar, Šebastovce.

Zastavané územia sú vymedzené takto:

- **Jadrové mesto Košice:**

- na severe - stabilizované a navrhované zastavané územie rodinnými domami v lokalite Podhradová, obec Ťahanovce, navrhovaný obytný súbor Ťahanovce IV a V
- na východe - navrhovaný obytný súbor Ťahanovce IV a V, stabilizované sídlisko Ťahanovce, stabilizované sídlisko Dargovských hrdinov, stabilizované a navrhované zastavané územie mestskej časti Košická Nová Ves, obytný súbor Panoráma, hrebeň Heringeša nad vyšším Opátskym, stabilizované a navrhované zastavané územie mestskej časti Krásna,
- na juhu - železničná trať Košice – Čierna n. /T, železničná trať Košice – Hidasnémety (MÁV), stabilizované a navrhované zastavané územie mestskej časti Barca, úsek Myslavského potoka, navrhované územie priemyselného parku Košice – Pereš,

- hranica medzinárodného letiska Košice, navrhované územie priemyselného parku Košice – Pereš, úsek rýchlostnej cesty R2
- na západe - navrhovaná mestská časť Luník IX, Myslavský potok, stabilizované a navrhované zastavané územie mestskej časti Myslava, navrhované územie pre výstavbu v lokalite Kopa - Girbeš, areál Rádu bosých karmelitánok, jazdecký areál, navrhovaná lokalita rodinných domov, priemyselný areál Magnezitka, stabilizované a navrhované zastavané územie rodinnými domami v lokalite Podhradová
 - **Kavečany:**
 - stabilizované a navrhované zastavané obytné územie miestnej časti Kavečany
 - **Pereš a Lorinčík:**
 - na severe a východe - stabilizované zastavané obytné územie miestnej časti Pereš
 - na juhovýchode - úsek rýchlostnej cesty R2
 - na juhu stabilizované zastavané obytné územie miestnej časti Pere a miestnej časti Lorinčík
 - na západe a severe - stabilizované a navrhované zastavané obytné územie miestnej časti Lorinčík
 - **Poľov:**
 - stabilizované a navrhované zastavané obytné územie miestnej časti Poľov a zastavané územie bývalého poľnohospodárskeho dvora pri rýchlostnej cesty R2
 - **Ludvikov dvor:**
 - stabilizované a navrhované zastavané obytné územie osady Ludvikov dvor
 - **Šaca:**
 - na severe - cintorín, stabilizované a navrhované zastavané obytné územie miestnej časti Šaca, areál nemocnice
 - na východe - Šacký kanál, športový areál, Šacký kanál,, križovatka R2 / miestna komunikácia
 - na juhu - stabilizované územie so zástavbou výroby a skladov, stabilizovaná zástavba rodinnými domami
 - na západe - stabilizovaná zástavba rodinnými domami, bývalý poľnohospodársky dvor, navrhovaná zástavba rodinnými domami, cintorín
 - **Železiarne:**
 - na severozápade - obalovačka Veľká Ida, výrobný areál železiarní, vstupný areál železiarní, výrobný areál železiarní
 - na východe - výrobný areál železiarní
 - na juhu - výrobný areál železiarní, navrhovaný areál Globálneho logistického a industriálneho parku, halda a odkaliská
 - na západe - halda a odkaliská, výrobný areál železiarní

C.8 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Ochranné pásma (OP), resp. v niektorých prípadoch podobnú funkciu plniace pásma hygienickej ochrany (PHO), sú vymedzené spravidla v okolí plôch zastavaných technickými prvkami za účelom ochrany okolitého prostredia pred ich nepriaznivými účinkami. V tomto zmysle predstavujú zóny negatívneho vplyvu týchto objektov. Na druhej strane zmyslom vymedzenia OP môže byť aj ochrana technických objektov príp. prírodných zdrojov pred antropogénnym tlakom okolia.

C.8.1 Doprava a dopravné zariadenia

C.8.1.1 Cestná doprava

- 100 metrov od osi vozovky priľahlého jazdného pásu diaľnice a cesty budovanej ako
- rýchlostná komunikácia,

- 50 metrov od osi vozovky cesty I. triedy,
- 25 metrov od osi vozovky cesty II. triedy a miestnej komunikácie, ak sa buduje ako
- rýchlostná komunikácia,
- 20 metrov od osi vozovky cesty III. triedy,
- 15 metrov od osi vozovky miestnej komunikácie I. a II. triedy.

C.8.1.2 Železničná doprava

- pre železničnú dráhu 60 m od osi krajnej koľaje, najmenej však 30 m od vonkajšej hranice obvodu dráhy
- pre ostatné koľajové dráhy a pre pozemnú lanovú dráhu 15 m od osi krajnej koľaje
- pre trolejbusovú dráhu 10 m od krajného vodiča trakčného trolejového vedenia

C.8.1.3 Letecká doprava

- Letisko Košice, ochranné pásma sú určené rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky zn. 313–477–OP/2011–2116 zo dňa 9.11.2001. V rámci ochranných pásiem letiska boli taktiež stanovené ochranné pásma leteckých pozemných zariadení: okrskového prehľadového rádiolokátoru SRE, nesmerových majákov NDB – L/K 1. km a NDB/KE 7. km, rádiových návestidiel MKR – OM a MM, kurzového presného priblíženia rádiomajáka ILS LLZ 01 a zostupového presného približovacieho rádiomajáka GP ILS 01.
- Veľká Ida, ochranné pásma sú určené rozhodnutím Štátnej leteckej Inšpekcie zn. 1–160/86 zo dňa 12.12.1986.
- Vyšná Myšľa, ochranné pásma sú určené rozhodnutím Štátnej leteckej Inšpekcie zn. 1–154/86 zo dňa 12.12.1986.
- Heliport pre leteckú záchrannú službu Univerzitnej nemocnice L. Pasteura Košice, Trieda SNP 1, ochranné pásma sú určené rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky zn. 9869/2012/ROP–006–OP/19845 zo dňa 20.11.2012.
- Heliport pre leteckú záchrannú službu Univerzitnej nemocnice L. Pasteura Košice, Rastislavova 43, prekážkové roviny sú určené v zmysle predpisu L14 Letiská, II. zväzok – Heliporty.

Z vyhlásených ochranných pásiem Letiska Košice vyplývajú nasledovné výškové obmedzenia stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod., ktoré sú stanovené:

- OP vodorovnej roviny s výškovým obmedzením 265 m n.m. Bpv
- OP kužeľovej plochy (sklon 4 % - 1:25) s výškovým obmedzením 265 – 465 m n.m. Bpv
- OP vzletového a približovacieho priestoru v smere vzletu 01 (sklon 1,43 % - 1:70) - s výškovým obmedzením cca 231 – 419 m n.m. Bpv
- OP vzletového a približovacieho priestoru v smere vzletu 19 (sklon 1,43 % - 1:70) - s výškovým obmedzením cca 280 – 327 m n.m. Bpv
- prechodových plôch (sklon 12,5% - 1:8) s výškovým obmedzením cca 221 – 264 m n.m. Bpv

Ďalšie obmedzenia sú ochranné pásma zo zákazom stavieb a to:

- OP prevádzkových plôch letiska
- OP záujmového územia letiska - je stanovené ako plocha výhľadovo využiteľná na výstavbu letiskových objektov a zariadení
- OP s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN (vedenie musí byť riešené podzemným káblom)
- OP proti nebezpečným a klamlivým svetlám
- Vonkajšie ornitologické OP
- Vnútorne ornitologické OP

Z vyhlásených ochranných pásiem a prekážkových rovín Letiska Veľká Ida vyplýva nasledovné výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod., ktoré je stanovené:

- OP vodorovnej roviny s výškovým obmedzením 243,15 m n.m. Bpv
- Ďalšie obmedzenie - Priestor s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN (vedenie je potrebné riešiť podzemným káblom)

Z prekážkových rovín Letiska Vyšná Myšľa vyplýva nasledovné obmedzenie:

- Priestor s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN (vedenie je potrebné riešiť podzemným káblom)

Z vyhlásených ochranných pásiem Heliportu Fakultnej Nemocnice L. Pasteura Košice, Trieda SNP 1 vyplývajú nasledovné výškové obmedzenia stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod.:

- vzletovej a približovacej roviny v smere priblíženie 19 (sklon 12,5 % - 1:8) s výškovým obmedzením 248 – 323 m n.m. Bpv,
- vzletovej a približovacej roviny v smere priblíženie 36 (sklon 25 % - 1:4) s výškovým obmedzením 248,15 – 298,15 m n.m. Bpv
- prechodových plôch s výškovým obmedzením 248 – 323 m n.m. Bpv
- OP zo zákazom stavieb je stanovené v rozsahu bezpečnostnej plochy

C.8.2 Vodné hospodárstvo

- Pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií
 - 1,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného alebo kanalizačného potrubia na obidve strany do priemeru 500 mm vrátane
 - 2,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného alebo kanalizačného potrubia na obidve strany nad priemer 500 mm
- Ochranné pásmo vodných zdrojov I. stupňa - oplotený areál vodného zdroja
- Ochranné pásmo vodných zdrojov II. stupňa - podľa grafickej časti ÚPN-M KE – výkres Vodné hospodárstvo
- Ochranné pásmo vodných tokov pri vodohospodársky významných tokoch v šírke do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze, resp. od brehovej čiary pri ostatných drobných tokoch do 5 m od brehovej čiary
- Ochranné pásmo ČOV:
 - ČOV Kokšov-Bakša - odporúčané OP je vymedzené na vzdialenosť 100 – 200 m
 - ČOV Košice-Šaca odporúčané OP je vymedzené na vzdialenosť 100 m
 - ČOV Košická Nová Ves odporúčané OP je vymedzené na vzdialenosť 100 m
 - ČOV Kavečany - v areáli ZOO Košice

C.8.3 Elektrické vedenia

- Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Táto vzdialenosť je pri napätí
 - od 1 kV do 35 kV vrátane
 - pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m
 - pre vodiče so základnou izoláciou 4 m; v súvislých lesných priesekoch 2 m
 - pre zavesené káblové vedenie 1 m,
 - od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m,
 - od 110 kV do 220 kV vrátane 20 m,
 - od 220 kV do 400 kV vrátane 25 m,
 - nad 400 kV 35 m.
 - ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 35 kV do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu.

- Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je
 - 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky,
 - 3 m pri napätí nad 110 kV.
- Ochranné pásmo elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia
 - s napätím 110 kV a viac je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 30 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,
 - s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,
 - s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení

C.8.4 Plynárenské zariadenia:

- Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu alebo plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia na každú stranu:
 - 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm,
 - 8 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm,
 - 12 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 501 mm do 700 mm,
 - 50 m pre plynovod s menovitou svetlosťou nad 700 mm,
 - 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa,
 - 8 m pre technologické objekty
- Bezpečnostným pásmom sa rozumie priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os alebo na pôdorys na každú stranu:
 - 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,
 - 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm,
 - 50 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou nad 350 mm,
 - 50 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 150 mm,
 - 100 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 300 mm,
 - 150 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 500 mm,
 - 50 m pri regulačných staniciach, filtračných staniciach, armatúrnych uzloch.

C.8.5 Tepelná energetika

- ochranné pásmo zariadení na výrobu alebo rozvod tepla po odovzdávaciu stanicu tepla vzdialenosť je:
 - v zastavanom území na každú stranu 1 m,
 - mimo zastavaného územia na jednu stranu 3 m a na druhú stranu 1 m, podľa určenia držiteľa povolenia na rozvod tepla.
- ochranné pásmo rozvodu tepla za odovzdávacou stanicou zariadenia, a to najviac:
 - v zastavanom území na každú stranu 1 m,

- mimo zastavaného územia na jednu stranu 3 m a na druhú stranu 1 m, podľa určenia držiteľa povolenia.

C.8.6 Elektronické zariadenia

- ochranné pásmo vedenia je široké 0,5 m od osi jeho trasy po oboch stranách a prebieha po celej dĺžke jeho trasy. Hĺbka a výška ochranného pásma je 2 m od úrovne zeme, ak ide o podzemné vedenie a v okruhu 2 m, ak ide o nadzemné vedenie.
- ochranné pásma telekomunikačných zariadení:
 - 1 m pre miestne telekomunikačné káble a rozvody
 - 1,5 m a 3 m pre diaľkové a spojovacie vedenia.

C.8.7 Ochranné pásma pohrebísk

- OP cintorína - 50 metrov od hranice pozemku
- OP krematória - 100 metrov od hranice pozemku

C.8.8 Kultúrne a historické hodnoty

- ochranné pásmo kultúrnej pamiatky stanovené 10 m od obvodového plášťa stavby, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok.
- ochranné pásmo MPR, ktoré je stanovené uznesením č. 46 č. m. 2987/1982 zo dňa 2.2.1983 spolu s vyhlásenou MPR.

C.8.9 Priemyselné a výrobné areály

- **U.S.Steel Košice, s.r.o.**

Ochranné pásmo bolo ustanovené vydaním rozhodnutia o chránenej časti krajiny – o ochrannom pásme v okolí priemyselného podniku U.S.Steel Košice, s.r.o. zo dňa 17.8.2009. Týmto rozhodnutím boli zrušené rozhodnutie Úradu ŽP mesta Košice zo dňa 26.4.1991 a rozhodnutie OÚ Košice II, odboru ŽP zo dňa 19.7.2000.

OP je členené na užšie a širšie:

- hranicu užšieho a širšieho OP v okolí U.S.Steel Košice, s.r.o. tvorí navrhovaná trasa rýchlostnej komunikácie R2
- užšie OP pozostáva z časti k.ú. Železiarne a z časti k. ú. Šaca od vyznačenej trasy rýchlostnej komunikácie R2 smerom južným k priemyselnému podniku U.S.Steel Košice, s.r.o., t.j. územie MČ Košice – Šaca
- širšie OP pozostáva z k.ú. Šaca smerom severným, severovýchodným a západným od vyznačenej hranice a z k.ú. Poľov t.j. územie MČ Košice – Šaca vrátane Ľudvíkovho Dvora a územie MČ Košice – Poľov

V užšom ochrannom pásme je prípustné využitie územia ako zmiešané územie výroby s plochami vybavenosti, výrobné územie, plochy priemyselnej, stavebnej výroby a skladové hospodárstvo

V širšom ochrannom pásme je prípustné využitie územia ako obytné územie prevažne pre výstavbu rodinných domov s doplnkovými plochami pre výstavbu bytových domov s dôrazom na výsadbu ochrannej zelene, zmiešané územie, dopravné územie. Nepřípustné je zriaďovanie nových záhradkárskejších a rekreačných lokalít a osád

- **Baňa Bankov**

Vo vzťahu k bani Bankov je vymedzené chránené ložiskové územie, dobývací priestor a je stanovená bezpečnostná čiara (bezpečnostné pásmo) 100 m pod hranicou dobývacieho priestoru.

Hranica dobývacieho priestoru a jej bezpečnostná čiara vymedzujú územie, v ktorom navrhovanie a realizácia činností podlieha vyjadreniu a povoleniu Obvodného banského úradu v Košiciach. Podľa poskytnutých informácií bankským úradom bola v minulosti táto hranica v južnej časti upravená na základe požiadaviek mesta Košice, v záujme vytvorenia rezervy pre príp. rozvojové zámery v zázemí Sídlička KVP

- **Kameňolom Košice IV - Hradová**

Hranica prašného spádu 250 – 400 m, „idealizovaná“ línia z vypočítaného modelu) kopíruje 50 ug/m³ izolíniu koncentrácie PM10 (prach) uvoľňujúci sa z lomu.

C.8.10 Ostatné ochranné pásma

- Ochranné pásmo lesa – 50 metrov od hranice lesných pozemkov
- Ochranné pásmo chránených území ochrany prírody a krajiny v zmysle §17 Zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

C.9 PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

C.9.1 Plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonávanie delenia a sceľovania pozemkov

1. cesty, miestne komunikácie, pešie a cyklistické cesty a súvisiace stavby
2. verejné priestranstvá a námestia
3. železničné dráhy, električkové dráhy a súvisiace stavby
4. rozšírenie letiska a súvisiace stavby
5. vedenia elektronickej komunikačnej siete
6. vedenia a zariadenia verejného rozvodu elektrického prúdu a súvisiace stavby
7. zariadenia verejného rozvodu plynu a súvisiace stavby
8. tepelné siete verejného rozvodu tepla a súvisiace stavby
9. vedenia pre verejné zásobovanie obyvateľstva vodou, kanalizačné rady s čistiarnami odpadových vôd z verejnej kanalizácie, vodné nádrže a súvisiace stavby
10. vodohospodárske diela, hate, ochranné hrádze vodných tokov a iné stavby povodňovej ochrany územia
11. skládky odpadu a ďalšie stavby na nakladanie s odpadom a súvisiace stavby
12. zariadenia bezpečnosti štátu a protipožiarnej ochrany
13. zariadenia civilnej ochrany

C.9.2 Na asanáciu (postupnú prestavbu) sú určené tieto plochy

- plochy „brownfields“, (baňa Bankov, areál bývalej Magnezitky, železničný koridor, výrobný obvod Sever a Juh)
- na plochách určených na asanáciu obmedziť obnovy a prestavby existujúceho stavebného fondu a technickej infraštruktúry

C.10 URČENIE, NA KTORÉ ČASTI JE POTREBNÉ OBSTARAŤ, SCHVÁLIŤ PODROBNEJŠIU ÚPD

Zoznam územných častí mesta pre ktoré je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny, resp. obstarat' územno-plánovacie podklady, alebo inú relevantnú dokumentáciu.

C.10.1 urbanistické štúdie, resp. územné plány zóny (označenie podľa výkresu č. 9 - Výkres regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia)

1. Územie 01 – lokalita Magnezitka. Rozloha lokality cca 104 ha. Hlavný cieľ je prestavba brownfieldov. Súčasťou riešenia bude aj: podrobnejšia cestná a pešia dopravná kostra, trasovanie električky do sídliska Ťahanovce, lokalizácia verejného parku a námestia, obchodného centra, školského zariadenia a parkoviska s prestupom na MHD.
2. Územie 02 – lokalita Anička. Rozloha lokality cca 118 ha po obidvoch stranách rieky Hornád. Súčasťou riešenia bude aj: navrhovaná cesta Kostolianska – sídlisko

- Ťahanovce, podrobnejšia cestná a pešia dopravná kostra, trasovanie električky do sídliska Ťahanovce, lokalizácia verejného parku a námestia, krytej plavárne, verejného kúpaliska a rekreačného areálu nad mestského významu.
3. Územie 04 – lokalita Hornád. Rozloha lokality cca 119 ha po obidvoch stranách rieky Hornád. Hlavný cieľ je prestavba brownfieldov. Súčasťou riešenia bude aj: navrhovaná cesta v trase predĺžená Masarykova ulica – sídlisko Dragovských hrdinov, podrobnejšia cestná a pešia dopravná kostra, lokalizácia verejného parku a námestia, krytej plavárne, tržnice s trhoviskom a obchodné centrum.
 4. Územie 05 – lokalita Jantárová. Rozloha lokality cca 47 ha. Hlavný cieľ je prestavba brownfieldov. Súčasťou riešenia bude aj: navrhovaná cesta v trase Jantárová-privádzka Vyšné Opátske, podrobnejšia cestná a pešia dopravná kostra, lokalizácia námestia, zariadenia sociálnych služieb, a výstavného areálu.
 5. Územie 06 – lokalita Juh. Rozloha lokality cca 61 ha. Hlavný cieľ je prestavba brownfieldov a prestavba Južnej triedy na funkčnú mestskú triedu. Súčasťou riešenia bude aj: navrhovaná cesta v trase Jantárová-privádzka Vyšné Opátske, podrobnejšia cestná a pešia dopravná kostra, lokalizácia námestia, školského zariadenia a parkoviska s prestupom na MHD.
 6. Územie 07 – lokalita Grot. Rozloha lokality cca 22 ha. Hlavný cieľ je prestavba a dostavba areálu na vysokoškolské a výskumné centrum. Súčasťou riešenia bude aj: podrobnejšia cestná a pešia dopravná kostra, lokalizácia parku so zakomponovaním „jazierka“.
 7. Územie 08 – lokalita Moldavská. Rozloha lokality cca 89 ha. Hlavný cieľ je dostavba areálu hlavne pre športové – športovisko nadmestského významu (krytá plaváreň, futbalový štadión), a obchodné funkcie. Súčasťou riešenia bude aj: podrobnejšia cestná a pešia dopravná kostra rozšírenie plôch zelene.
 8. Územie 09 – lokalita Letisko. Rozloha lokality cca 100 ha. Hlavný cieľ je dostavba areálu medzinárodného letiska (služby pre cestujúcich, terminál nákladnej dopravy, letecké múzeum a odstavné plochy pre autá cestujúcich).
 9. Územie 10 – lokalita Bočiar. Rozloha lokality cca 262 ha s možnosťou ďalšieho územného rozvoja. Hlavný cieľ je výstavba Globálneho logistického a industriálneho parku a verejný terminál intermodálnej prepravy.

C.10.2 Iná dokumentácia

Po schválení ÚPN-M Košice následne vypracovať:

1. Aktualizáciu výpočtov hydraulického modelu verejnej jednotnej kanalizácie, vypracovať posúdenie kanalizačnej siete a na základe výsledkov navrhnuť ďalšie rekonštrukcie kanalizácie, odľahčovacích objektov a dobudovanie kanalizačnej siete pre jednotlivé etapy rozvoja.
2. Generel odvádzania vôd z povrchového odtoku z rozvojových plôch mimo povodia existujúcej verejnej kanalizácie mesta a z rozvojových plôch s deleným systémom odvádzania odpadových vôd. Bez posúdenia dopadov na existujúcu verejnú kanalizáciu mesta nebude možné napájať žiadne odpadové vody z lokalít uvažovaného rozvoja do existujúcej kanalizačnej siete.
3. Štúdiu zásobovania mesta pitnou vodou, ktorá posúdi v ÚPN navrhovanú koncepciu zásobovania pitnou vodou a zhodnotí potrebu realizácie ďalších vodárenských zariadení.
4. Riešenie tlakových pomerov v lokalitách územného rozvoja lokalizovaných mimo existujúceho zásobovacieho rozsahu (čerpacie stanice, AT stanice spoločné, domové).
5. Energetickú koncepciu mesta s rozpracovaním spôsobu zásobovania teplom jednotlivých územných častí.
6. Generel parkovania v jadrovo meste.

C.11 ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

C.1.1 Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z Územného plánu veľkého územného celku Košický kraj v znení zmien a doplnkov

1. rýchlостná cesta R2 a súvisiace súbežné cesty na území mesta Košice
2. súbeh rýchlостných ciest R2 a R4 (v úseku od križovania s cestou I/17 po napojenie na diaľnicu D1) a súvisiace súbežné cesty
3. cesta I/16 a cesta I/19 v úseku napojenia na diaľnicu D1, vrátane plánovaných mimoúrovňových dopravných uzlov
4. cesta č. I/17 v úseku cez mesto Košice vrátane plánovaných mimoúrovňových a úrovňových dopravných uzlov (Haniska križovatka),
5. cesta č. II/547 v úseku cez mesto Košice, s úpravami trasy v horskom prechode Jahodná
6. cesta II/548, v úseku cez mesto Košice (prestavba križovatky s cestou I/19 a cestnou prípojkou na letisko)
7. cesta II/552 v úseku cez mesto Košice, s preložkou cesty v mestskej časti Krásna
8. cyklomagistrála EuroVelo 11
9. modernizácia železničnej trate hlavného magistralneho ťahu Žilina – Košice – Čierna nad Tisou na rýchlост 120 – 160 km/hod v úseku cez mesto Košice
10. zdvojkolažnenie a modernizácia trate severojužného magistralneho ťahu na rýchlост 120 km/hod v úseku (hranica s Poľskou republikou – Plaveč – Prešov) – Kysak – Košice – hranica s MR v úseku cez mesto Košice
11. modernizácia železničnej širokorozchodnej trate štátna hranica s UR – Maťovce – Haniska pri Košiciach
12. modernizácia a dostavba železničného uzla Košice
13. terminál kombinovanej dopravy Košice (Bočiar)
14. stavby pre integrovaný dopravný systém
15. stavby a modernizácia zariadení leteckej prevádzky a infraštruktúry verejného medzinárodného letiska Košice
16. stavba centra nákladnej dopravy s prevádzkou CARGO na letisku v Košiciach s osobitným cestným a vlečkovým napojením
17. rekonštrukcia, výstavba hrádzí alebo úprava korýt tokov na toku Hornád – Košice
18. stavby geotermálnych stredísk a teplovodu na území mesta Košice na dodávku geotermálneho tepla do mesta Košice

C.11.2 Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z konceptu Územného plánu mesta Košice (2017)

1. cesty, miestne komunikácie, pešie a cyklistické cesty a súvisiace stavby
2. verejné priestranstvá a námestia
3. železničné dráhy, električkové dráhy a súvisiace stavby
4. rozšírenie letiska a súvisiace stavby
5. vedenia elektronickej komunikačnej siete
6. vedenia a zariadenia verejného rozvodu elektrického prúdu a súvisiace stavby
7. zariadenia verejného rozvodu plynu a súvisiace stavby
8. tepelné siete verejného rozvodu tepla a súvisiace stavby
9. vedenia pre verejné zásobovanie obyvateľstva vodou, kanalizačné rady s čistiarňami odpadových vôd z verejnej kanalizácie, vodné nádrže a súvisiace stavby

10. vodohospodárske diela, hate, ochranné hrádze vodných tokov a iné stavby povodňovej ochrany územia
11. skládky odpadu a ďalšie stavby na nakladanie s odpadom a súvisiace stavby
12. zariadenia bezpečnosti štátu a protipožiarnej ochrany
13. zariadenia civilnej ochrany

C.12 SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Tabuľka regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania plôch podľa regulačných blokov

Vysvetlivky k tabuľke:

Mestská časť – oficiálne členenie mesta na mestské časti

Kód funkčného využitia – podľa výkresu č. 9 „Výkres regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia“

Stav územia–S súčasný (stabilizovaný) stav, N navrhovaný stav, T prestavba (transformácia)

Index zastavaných plôch budovami – podiel zastavaných plôch s plochy funkčného pozemku

Maximálna výška zástavby je uvedená v 5 skupinách I. – V.

- I. do dvoch nadzemných podlaží (do 8,0 m)
- II. 3-5 nadzemných podlaží (10 - 18,0 m)
- III. 6-10 nadzemných podlaží (19 - 30,0 m)
- IV. 11-13 nadzemných podlaží (31 - 40,0 m)
- V. Viac ako 13 nadzemných podlaží (40,0 a viac m)

Mestská časť	Označ. reg. bloku	Kód funkčného využitia	Stav územia	Index zastav. plôch budovami	Max. výška zástavby	Doplňujúce údaje
Okres Košice I						
Džungľa	I/1/Z/1	RD,VK,	S,N	0,3	I.	
	I/1/Z/2	OV,CD,VK	S		II.	
	I/1/Z/3	VK	S	-	-	
	I/1/Z/4	VK	S	-	-	
	I/1/Z/5	ŽD	S	-	-	
	I/1/Z/6	OV	T	0,5	II.	
	I/1/Z/7	VK	S	-	-	
Kavečany	I/1/Z/1	RD,OV,MZ,OZ,VK	S,N	0,3	I.	
	I/1/N/1	VK	S	-	-	
	I/1/N/2	VK	S	-	-	
	I/1/N/3	RO,ŠR,VP,PP,LS	S	-	-	
	I/1/N/4	MZ	S	-	-	
	I/1/N/5	MZ,VP,TI	S	-	-	
	I/1/N/6	PP	S	-	-	
	I/1/N/7	PP	S	-	-	
	I/1/N/8	EN	S	-	-	
	I/1/N/9	TI	S	-	-	
	I/1/N/10	PP	S	-	-	
	I/1/N/11	TI	S	-	-	
	I/1/N/12	ZL	S	0,1	-	
	I/1/N/13	ZL	S	0,1	-	
I/1/N/14	ZL	S	0,1	-		
Sever	I/3/Z/1	OV,ŠR,MZ,VK	S	-	III.	
	I/3/Z/2	VK	S	-	-	
	I/3/Z/3	BD, OV, MZ, VK	S	-	III.	
	I/3/Z/4	VK	S	-	-	
	I/3/Z/5	RD	S	-	I.	
	I/3/Z/6	RD,OV,MZ,VK,VP	S,N	0,3	I.	
	I/3/Z/7	OZ,VP	S	-	-	
	I/3/Z/8	ZÚ	N,T	0,5	II.	
	I/3/Z/9	ZÚ,MZ	T	0,5	II.	
	I/3/Z/10	OZ,VP	S	-	-	
	I/3/Z/11	VK	S	-	-	
	I/3/Z/12	BD, OV, MZ, VK	S	-	IV.	
	I/3/Z/13	VK	S	-	-	
	I/3/Z/14	BD, OV, MZ, TI	S	-	III.	
	I/3/Z/15	RD,OZ,VK,TI	S	-	I.	
	I/3/Z/16	RD,VK	S	-	I.	
	I/3/Z/17	VK	S	-	-	
	I/3/Z/18	OV	S	-	II.	
	I/3/Z/19	OV,BD	S	-	III.	
	I/3/Z/20	RD,MZ	S	-	I.	
	I/3/Z/21	ZT	N	0,3	I.	

I/3/Z/22	RD	S	-	I.
I/3/Z/23	ZL,EN,OZ	S	-	I.
I/3/Z/24	VT	S	-	III.
I/3/Z/25	MZ,OV	S	-	II.
I/3/Z/26	RD,VK	S,N	0,3	I.
I/3/Z/27	BD	S	-	IV.
I/3/Z/28	VK	S	-	-
I/3/Z/29	OV,BD	S	-	III.
I/3/Z/30	VK	S	-	-
I/3/Z/31	BD,OV	S	-	III.
I/3/Z/32	VK	S	-	-
I/3/Z/33	BD,ZÚ,MZ	S,T	0,5	III.
I/3/Z/34	OZ,VP,EN	S	-	-
I/3/Z/35	MZ,ŠR	S	-	I.
I/3/Z/36	ZÚ,MZ,ŠR	N,S	-	II.
I/3/Z/37	VK	S,N	-	-
I/3/Z/38	RD	S,N	0,3	I.
I/3/Z/39	VK	S,N	-	-
I/3/Z/40	VK	S,N	-	-
I/3/Z/41	ŠR,OV	S	-	II.
I/3/Z/42	RD,VK	S,N	0,3	I.
I/3/Z/43	VK	S	-	-
I/3/Z/44	BD, OV, OZ, VK	S	-	II.
I/3/Z/45	RD	S	-	I.
I/3/Z/46	RD	S,N	0,3	I.
I/3/Z/47	ŠR,OV	S,N	0,3	II.
I/3/Z/48	VK	N	-	-
I/3/Z/49	VK	S	-	-
I/3/Z/50	ŠR,MZ	N,S	0,3	I.
I/3/Z/51	VK	S	-	-
I/3/Z/52	OZ,VP	S	-	-
I/3/Z/53	MZ,TI,PP	N,S	-	-
I/3/Z/54	ŠR,OZ,VP,RO	N,S	0,3	-
I/3/Z/55	OV	S	-	II.
I/3/Z/56	LS,OV,ZÚ,PP,RO	S	-	I.
I/3/Z/57	RD,VK	N	0,3	I.
I/3/N/1	ZT	N	-	I.
I/3/N/2	ZL	S	0,1	-
I/3/N/3	OZ, PP, ZL,VK,ŠR,RO	S,N	0,1	-
I/3/N/4	ZL,PP	S	0,1	-
I/3/N/5	LS,PP,OZ	S	-	-
I/3/N/6	TI	S	-	-
I/3/N/7	RO,PP	S	-	-
I/3/N/8	ZL	S	0,1	-
I/3/N/9	LS,PP,OZ	S	-	-
I/3/N/10	ZL	S	0,1	-
I/3/N/11	RO,OZ	S	-	-

	I/3/N/12	VK	S	-	-
	I/3/N/13	RO,LS,OZ,PP,ŽD	S	-	-
	I/3/N/14	ZL	S	0,1	-
	I/3/N/15	RO,ZL	S	0,1	-
	I/3/N/16	RO,EN	S	-	I.
	I/3/N/17	VK	S	-	-
	I/3/N/18	LS,PP,OZ	S	-	-
	I/3/N/19	ZL	S	0,1	-
	I/3/N/20	ZL,PP,OZ	S	0,1	-
	I/3/N/21	LS	S	-	-
	I/3/N/22	ZL,PP	S	0,1	-
	I/3/N/23	LS,RO,OZ	S,N	-	-
	I/3/N/24	RO,PP,OZ	N	-	-
	I/3/N/25	ŠR	S	-	I.
	I/3/N/26	LS,OZ,PP	S	-	-
	I/3/N/27	VT,OZ	S	-	-
	I/3/N/28	OZ,VP,PP	S	-	-
	I/3/N/29	VT,TI,OV	S	-	I.
	I/3/N/30	RO,LS,ŠR,OZ,PP,ŽD,ZL,TI	S	-	-
	I/3/N/31	LS,RO	S	-	-
	I/3/N/32	LS,PP,OZ	S	-	-
	I/3/N/33	ŠR,LS,RO,PP,OZ	S	-	I.
	I/3/N/34	VK	S	-	-
	I/3/N/35	LS,PP,OZ	S	-	-
	I/3/N/36	LS,OZ	S	-	-
Sídliisko Ťahanovce	I/3/N/37	PP	S	-	-
	I/4/Z/1	BD,OV,	S	-	IV.
	I/4/Z/2	BD	S	-	IV.
	I/4/Z/3	VK	S	-	-
	I/4/Z/4	BD,MZ,OV,ŠR	S	-	IV.
	I/4/Z/5	ZÚ,MZ	N	0,5	II.
	I/4/Z/6	VK	S,N	-	-
	I/4/Z/7	ZÚ,MZ	N	0,5	II.
	I/4/Z/8	RD,MZ	N	0,2	I.
	I/4/Z/9	VK	S	-	-
	I/4/Z/10	ZÚ,MZ	N,T	0,5	II.
	I/4/Z/11	VK	N,T	-	-
	I/4/Z/12	VK	N,T	-	-
	I/4/Z/13	OZ	N,T	-	-
	I/4/Z/14	ŽD	S	-	-
	I/4/Z/15	MZ,ŠR,OV	N,T	0,3	II.
	I/4/Z/16	VK	N,T	-	-
	I/4/Z/17	ZÚ,OZ	N,T	0,5	II.
	I/4/Z/18	OV	N,T	0,5	II.
	I/4/N/1	RO,LS,OZ	N	-	-
I/4/N/2	TI	S	-	-	
I/4/N/3	LS	S	-	-	

	I/4/N/4	TI	S	-	-
	I/4/N/5	TI	S	-	-
	I/4/N/6	ZL	S	0,1	-
	I/4/N/7	MZ	S	-	-
	I/4/N/8	VK	S	-	-
	I/4/N/9	VK	S	-	-
	I/4/N/10	VT	S	-	-
Staré Mesto	I/5/Z/1	MP,MZ	S	-	-
	I/5/Z/2	ZÚ,OV,MZ	S	-	II.
	I/5/Z/3	VK	S	-	-
	I/5/Z/4	VK	S	-	-
	I/5/Z/5	OV,ZÚ,BD,VK	S	-	IV.
	I/5/Z/6	BD,OV,MZ	S	-	IV.
	I/5/Z/7	RD	S	-	I.
	I/5/Z/8	ZÚ	T	-	II.
	I/5/Z/9	OV,MZ	S	-	II.
	I/5/Z/10	VK	S	-	-
	I/5/Z/11	VK	S	-	-
	I/5/Z/12	BD,ZÚ,OV,MZ	S	-	III.
	I/5/Z/13	VK	S	-	-
	I/5/Z/14	VK	S	-	-
	I/5/Z/15	ZÚ,MP,BD,OV	S	-	II.
	I/5/Z/16	VK	S	-	-
	I/5/Z/17	BD,OV,MZ,	S	-	IV.
	I/5/Z/18	VK	S	-	-
	I/5/Z/19	VK	S	-	-
	I/5/Z/20	ZÚ	S,T	-	III.
	I/5/Z/21	VK	S	-	-
	I/5/Z/22	ZÚ	S	-	III.
	I/5/Z/23	VK	S	-	-
	I/5/Z/24	ZÚ	S	-	III.
	I/5/Z/25	MZ,ŠR	S	-	-
	I/5/Z/26	ŠR,OV	S	-	I.
	I/5/Z/27	VK,OV,ZÚ	S	-	II.
	I/5/Z/28	CD,ŠR,OV,MZ	S	-	II.
	I/5/Z/29	ZÚ,VK,MZ	S	-	II.
	I/5/Z/30	VK	S	-	-
	I/5/Z/31	ŽD	S	-	-
	I/5/Z/32	OV	S	-	II.
	I/5/Z/33	VK	T	-	-
	I/5/Z/34	MZ	T	-	-
	I/5/Z/35	VK	T	-	-
	I/5/Z/36	ZÚ,MZ	T	0,5	II.
	I/5/Z/37	OZ,VP	S	-	-
	I/5/Z/38	VK	T	-	-
	I/5/Z/39	OV,ŠR	S	-	III.
	I/5/Z/40	VK	T	-	-

	I/5/Z/41	OV,EN	S,N	0,5	-
	I/5/Z/42	VK	S	-	-
	I/5/Z/43	VK	S	-	-
	I/5/Z/44	OZ,VP	S	-	-
	I/5/Z/45	VP,OV	S,T	0,5	III.
	I/5/Z/46	VK	S	-	-
Ťahanovce	I/5/Z/47	ZÚ,OV	S,N	0,5	II.
	I/6/Z/1	RD,MZ,OV,EN,VK	S,N	-	I.
	I/6/Z/2	OV,MZ	N	-	II.
	I/6/Z/3	BD	S	-	IV.
	I/6/N/1	PP	S	-	-
	I/6/N/2	ŽD	S	-	-
	I/6/N/3	ZL	S	0,1	-
	I/6/N/4	ŽD	S	-	-
Okres Košice II					
Lorinčík	II/1/Z/1	RD,OV,OZ,ŠR,MZ,VK	S,N	0,3	I.
	II/1/N/1	OV,LS	S	-	I.
	II/1/N/2	OV	S	-	I.
	II/1/N/3	PP	S	-	-
	II/1/N/4	VK	N	-	-
	II/1/N/5	PP	S	-	-
	II/1/N/6	ZL	S	0,1	-
	II/1/N/7	PP	S	-	-
Luník IX	II/2/Z/1	BD,OV,ŠR,OZ,VK	S,N	0,5	I.-II.
	II/2/Z/2	EN,TI	S	-	-
	II/2/N/1	PP,LS	S	-	-
	II/2/N/2	TI	S	-	-
	II/2/N/3	TI	S	-	-
	II/2/N/4	TI	S	-	-
Myslava	II/3/Z/1	RD,OZ	S	-	I.
	II/3/Z/2	VK	S	-	-
	II/3/Z/3	OZ,PP,RO	N	-	-
	II/3/Z/4	RD,VK	S	-	I.
	II/3/Z/5	RD,VZ,MZ	S	-	I.
	II/3/Z/6	VK	S	-	-
	II/3/Z/7	RD,OV,OZ	S	-	I.
	II/3/Z/8	RS	S	-	I.
	II/3/Z/9	RD	S	-	I.
	II/3/Z/10	BD	S,N	0,5	II.
	II/3/Z/11	VK	N	-	-
	II/3/Z/12	BD,MZ	N	0,5	II.
	II/3/N/1	LS	S	-	-
	II/3/N/2	PP,OZ,RO	N	-	-
	II/3/N/3	OZ	S	-	-
	II/3/N/4	VK	S	-	-
	II/3/N/5	LS	S	-	-
	II/3/N/6	ZL,PP	S	0,1	-

	II/3/N/7	PP,OZ,LS	S	-	-
	II/3/N/8	LS,OZ	S	-	-
	II/3/N/9	ZL	S	0,1	-
	II/3/N/10	VK	S	-	-
	II/3/N/11	ZL,PP	S	0,1	-
Pereš	II/4/N/1	VK	S	-	-
Poľov	II/5/Z/1	RD,OV,OZ,ŠR,MZ,VK	S,N	0,3	I.
	II/5/Z/2	EN,ŠR	S	-	-
	II/5/Z/3	EN	S	-	-
	II/5/N/1	PP,OZ,VP	S	-	-
	II/5/N/2	VK	S	-	-
	II/5/N/3	TI	S	-	-
	II/5/N/4	VK,PP,OZ,VK,TI	S,N	-	-
	II/5/N/5	PP,OZ	S	-	-
	II/5/N/6	VK	S	-	-
	II/5/N/7	VK	S	-	-
Sídliisko KVP	II/6/Z/1	BD,OV,ZÚ,MZ	S,N	0,5	IV.
	II/6/Z/2	VK	S	-	-
	II/6/Z/3	BD,OV,ZÚ,MZ	S,N	0,5	IV.
	II/6/Z/4	MZ,ŠR	S	-	-
	II/6/Z/5	ŠR,OV,MZ,TI,OZ	S	-	II.
	II/6/Z/6	BD	N	0,5	II.
	II/6/Z/7	VK	S	-	-
	II/6/Z/8	BD,OV,ŠR,MZ	S	-	IV.
	II/6/Z/9	OV,VZ	N	0,5	II
	II/6/Z/10	VK	S	-	-
Šaca	II/7/Z/1	BD,OV,ZÚ,MZ,ŠR,VK	S	-	II.-III.
	II/7/Z/2	VK	S	-	-
	II/7/Z/3	BD,OV,ZÚ,MZ,VK	S,T	0,5	II.-III.
	II/7/Z/4	ZÚ,MZ,OV,VK	S,T	0,5	II.-III.
	II/7/Z/5	VK	S	-	-
	II/7/Z/6	EN	S	-	-
	II/7/Z/7	EN	S	-	-
	II/7/Z/8	RD,PP,OZ	S	-	I.
	II/7/Z/9	VK	S	-	-
	II/7/Z/10	EN,CD	S	-	-
	II/7/Z/11	RD,VZ,VK	S,N	0,3	I.
	II/7/Z/12	MZ,OV,VK	S	-	-
	II/7/Z/13	EN,VK	S	-	-
	II/7/Z/14	OV,MZ	S	-	I.
	II/7/Z/15	RD	S	-	I.
	II/7/Z/16	ŠR	S	-	-
	II/7/Z/17	VK	N	-	-
	II/7/Z/18	OV	S	-	-
	II/7/Z/19	VK	S	-	-
	II/7/Z/20	VT,ŽD,OV,OZ,TI,VK	S	-	-
	II/7/Z/21	EN,CD,OV,OZ,MZ	S	-	-

	II/7/Z/22	VK	S	-	-
	II/7/Z/23	VK,ŽD,OZ	S	-	-
	II/7/Z/24	VK	S	-	-
	II/7/Z/25	EN,ŽD	N	0,5	II.
	II/7/Z/26	OZ	S	-	-
	II/7/Z/27	VT	S	-	-
	II/7/Z/28	EN	S	-	-
	II/7/Z/29	VK	S	-	-
	II/7/Z/30	EN,OZ		-	-
	II/7/Z/31	RD,VK	S	-	I.
	II/7/Z/32	TI	S	-	-
	II/7/N/1	LS,PP,OZ	S	-	-
	II/7/N/2	ZL	S	0,1	-
	II/7/N/3	ZL	S	0,1	-
	II/7/N/4	VK	S	-	-
	II/7/N/5	LS,PP,OZ	S	-	-
	II/7/N/6	ZL	S	-	-
	II/7/N/7	VK	S	-	-
	II/7/N/8	LS,PP,OZ	S	-	-
	II/7/N/9	VK	N	-	-
	II/7/N/10	VK	S	-	-
	II/7/N/11	PP,OZ	S	-	-
	II/7/N/12	OZ	S	-	-
	II/7/N/13	RD	S	-	I.
	II/7/N/14	OZ,VT,VP	S	-	-
	II/7/N/15	OZ	S	-	-
	II/7/N/16	PP,OZ	S	-	-
	II/7/N/17	PP,OZ,ŽD	S	-	-
	II/7/N/18	LS,OZ	S	-	-
	II/7/N/19	PP,LS,OZ	S	-	-
	II/7/N/20	VK	N	-	-
	II/7/N/21	VK	N	-	-
	II/7/N/22	ZL,OZ	S	-	-
	II/7/N/23	VK	N	-	-
	II/7/N/24	TI	S	-	-
	II/7/N/25	TI	S	-	-
	II/7/N/26	ZL,LS,TI	S	-	-
Západ	II/8/Z/1	BD,OV,MZ	S	-	IV.
	II/8/Z/2	VK	S	-	-
	II/8/Z/3	OV	S	-	II.
	II/8/Z/4	ZÚ	N	0,5	II.
	II/8/Z/5	VK	S	-	-
	II/8/Z/6	OV,BD,MZ	S	-	III.
	II/8/Z/7	ZÚ,OV	S,T	0,5	II.
	II/8/Z/8	MZ,OV	S	-	II.
	II/8/Z/9	VK	S	-	-
	II/8/Z/10	OV	S	-	V.

	II/8/Z/11	VK	S	-	-
	II/8/Z/12	BD,ZÚ,MZ	S,T	0,5	III.
	II/8/Z/13	RD,MZ	S	0,3	I.
	II/8/Z/14	VK	S	-	-
	II/8/Z/15	ZÚ	N	0,5	II.
	II/8/Z/16	RD,TI,OZ	S	-	I
	II/8/Z/17	VK	S	-	-
	II/8/Z/18	EN,ŠR,OZ	S,N	-	-
	II/8/Z/19	BD,OV,ZÚ,ŠR,MZ	S,N	0,5	IV.
	II/8/Z/20	VK	S	-	-
	II/8/Z/21	BD,OV,MZ	S	-	III.
	II/8/Z/22	VK	S	-	-
	II/8/Z/23	BD,OV,MZ	S	-	II.
	II/8/Z/24	VK	S	-	-
	II/8/Z/25	BD,OV,MZ	S	-	II.
	II/8/Z/26	MZ	S	-	-
	II/8/Z/27	RD,TI,ŠR	S,N	0,3	I.
	II/8/Z/28	ZL	S	0,1	-
	II/8/Z/29	VK	S	-	-
	II/8/Z/30	VK	S	-	-
	II/8/Z/31	BD,OV,ZÚ	S	-	IV.
	II/8/Z/32	VK	S	-	-
	II/8/Z/33	BD,MZ	S	-	III.
	II/8/Z/34	BD,OV,ZÚ,MZ	S	-	IV.
	II/8/Z/35	VK	S	-	-
	II/8/Z/36	VK	S	-	-
	II/8/Z/37	BD,OV,MZ	S	-	IV.
	II/8/Z/38	VK	S	-	-
	II/8/Z/39	BD,OV,ZÚ	S	-	III.
	II/8/Z/40	ZÚ	T	0,5	III.
	II/8/Z/41	VK	S	-	-
	II/8/Z/42	VK	S	-	-
	II/8/Z/43	OV,ZÚ	S,T	0,5	III.
	II/8/Z/44	CD,OV	S	-	-
	II/8/Z/45	VK	S	-	II.
	II/8/Z/46	OV,ŠR	S	-	III.
	II/8/Z/47	RD,OV,OZ,VK,MZ	S,N	0,3	I.
	II/8/Z/48	ZÚ,OV,MZ,VP,OZ,VK	S,T	0,3	II.
	II/8/Z/49	BD,OV	S	-	II.
	II/8/Z/50	VK	S	-	-
	II/8/Z/51	OV,OZ,	S,N	-	III.
	II/8/Z/52	VK	S	-	-
	II/8/Z/53	VK	S	-	-
	II/8/Z/54	VK	S	-	-
Okres Košice III					
Dargovských hrdinov	III/1/Z/1	BD,OV,MZ,TI,VK	T	-	III.
	III/1/Z/2	VK	S	-	-

	III/1/Z/3	BD,OV	S	-	III.
	III/1/Z/4	BD	S	-	III.
	III/1/Z/5	MZ,ŠR	T	-	-
	III/1/Z/6	OV	S,N	0,5	II.
	III/1/Z/7	VK	S	-	-
	III/1/Z/8	OV	S	-	III.
	III/1/Z/9	VK	N	-	-
	III/1/Z/10	MZ	T	-	-
	III/1/Z/11	BD,OV	S	-	III.
	III/1/Z/12	RD,MZ	S	-	I.
	III/1/Z/13	ZT	T	0,3	I.
	III/1/Z/14	RD,TI	S	-	I.
	III/1/Z/15	BD,OV,MZ	S	-	III.
	III/1/Z/16	ZT	T	0,3	I.
	III/1/Z/17	ZT	T	0,3	I.
	III/1/Z/18	VK	S	-	-
	III/1/Z/19	OZ	S	-	-
	III/1/Z/20	VK	S	-	-
	III/1/Z/21	VK	S	-	-
	III/1/N/1	ZL,OZ	S	0,1	-
	III/1/N/2	LS,PP,OZ	S	-	-
III/1/N/3	RO,LS,PP	N	-	-	
III/1/N/4	ŠR,OV,OZ	S	-	I.	
III/1/N/5	LS,PP,OZ	S	-	-	
Košická Nová Ves	III/2/Z/1	RD,OV,MZ,VK,ŠR	S,N	0,3	I.
	III/2/Z/2	VK	S	-	-
	III/2/Z/3	RD,OV,TI,VK,	S	-	I.
	III/2/Z/4	ZL	S	0,1	-
	III/2/Z/5	ZL	S	0,1	-
	III/2/Z/6	OV,ŠR,BD,VK	S	-	II.
	III/2/Z/7	RD,OV,MZ	S	-	I.
	III/2/Z/8	VK	S,N	-	-
	III/2/Z/9	OV	S,N	0,5	II.
	III/2/N/1	LS,PP,OZ	S	-	-
	III/2/N/2	VK	S	-	-
	III/2/N/3	ZL,OZ,TI	S	0,1	-
	III/2/N/4	VK	S	-	-
	III/2/N/5	ZL	S	0,1	-
III/2/N/6	VK	N	-	-	
III/2/N/7	PP	S	-	-	
Okres Košice IV					
Barca	IV/1/Z/1	RD,OV,VK,OZ	S,N	0,3	I.
	IV/1/Z/2	MZ,OV	S	-	-
	IV/1/Z/3	RD,ŠR,VK	S,N	-	I.
	IV/1/Z/4	VK	S	-	-
	IV/1/Z/5	EN	S,N	-	II.
	IV/1/Z/6	VK	S,N	-	-

	IV/1/Z/7	EN,OV,TI	S,N	-	II.
	IV/1/Z/8	RD	S	-	I.
	IV/1/Z/9	LD	S,N	0,5	II.
	IV/1/Z/10	EN	S,N	0,5	II.
	IV/1/Z/11	VK	N	-	-
	IV/1/Z/12	EN	N	0,5	II.
	IV/1/Z/13	VK	S	-	-
	IV/1/Z/14	EN,TI	N	0,5	II.
	IV/1/Z/15	RD	S	-	I.
	IV/1/N/1	PP,OZ	S	-	-
	IV/1/N/2	LD	S	-	-
	IV/1/N/3	ŽD	S	-	-
	IV/1/N/4	PP,OZ	S	-	-
	IV/1/N/5	ŽD,PP,OZ	S	-	-
	IV/1/N/6	PP,OZ	S	-	-
	IV/1/N/7	PP,OZ	S	-	-
	IV/1/N/8	TI	S	-	II.
	IV/1/N/9	VK	S	-	-
	IV/1/N/10	TI	S	-	II.
	IV/1/N/11	EN	S	-	I.
	IV/1/N/12	OZ,VP	S	-	-
	IV/1/N/13	PP	S	-	-
	IV/1/N/14	OZ	S	-	-
	IV/1/N/15	VK	S	-	-
	IV/1/N/16	PP	S	-	-
	IV/1/N/17	VK	S	-	-
	IV/1/N/18	VK	S	-	-
	IV/1/N/19	PP,OZ	S	-	-
	IV/1/N/20	ŽD	S	-	-
	IV/1/N/21	PP,OZ	S	-	-
Juh	IV/2/Z/1	BD,ZÚ,OV,VK	S	-	IV.
	IV/2/Z/2	VK	S	-	-
	IV/2/Z/3	BD,OV	S,N	0,5	IV.
	IV/2/Z/4	VK	S	-	-
	IV/2/Z/5	VK	S	-	-
	IV/2/Z/6	BD,ZÚ,VK,MZ	S,N	-	IV.
	IV/2/Z/7	ZÚ,MZ	T	0,5	III.
	IV/2/Z/8	VK	T	-	-
	IV/2/Z/9	ZÚ	T	0,5	III.
	IV/2/Z/10	BD,OV	S	-	IV.
	IV/2/Z/11	RD,OV	S	-	I.
	IV/2/Z/12	ZÚ	T	0,5	III.
	IV/2/Z/13	ŽD	S	-	I.
	IV/2/Z/14	VK	S,N	-	-
	IV/2/Z/15	OV,MZ	N	-	III.
	IV/2/Z/16	VK	N	-	-
	IV/2/Z/17	ŽD	S	-	-

IV/2/Z/18	VT,EN,TI,MZ,OZ,VP	S,N	-	III.
IV/2/Z/19	VK	N	-	-
IV/2/Z/20	VK	S	-	-
IV/2/Z/21	EN,OV,OZ	S,N	-	III.
IV/2/Z/22	EN,OV,VK,OZ	S	-	II.
IV/2/Z/23	CD	N	-	II.
IV/2/Z/24	EN,OV	S	-	II.
IV/2/Z/25	EN	S	-	II.
IV/2/Z/26	VK	N	-	-
IV/2/Z/27	VK	S	-	-
IV/2/Z/28	ZÚ,MZ	T	0,5	III.
IV/2/Z/29	ZÚ	T	0,5	III.
IV/2/Z/30	VK	S	-	-
IV/2/Z/31	VK	S	-	-
IV/2/Z/32	ZÚ,MZ	T	0,5	III.
IV/2/Z/33	ZÚ	T	0,5	III.
IV/2/Z/34	VK	S	-	-
IV/2/Z/35	VK	S	-	-
IV/2/Z/36	VK	S	-	-
IV/2/Z/37	ZÚ,MZ	T	0,5	II.
IV/2/Z/38	ZÚ	T	0,5	III.
IV/2/Z/39	VK	S	-	-
IV/2/Z/40	MZ,OV,EN,ZL	S	-	II.
IV/2/Z/41	ZÚ	T	0,5	III.
IV/2/Z/42	RD,ŠR	S	-	I.
IV/2/Z/43	BD,OV,VK,MZ,OZ	S	-	III.
IV/2/Z/44	ZÚ	T	0,5	II.
IV/2/Z/45	RD,OV	S	-	I.
IV/2/Z/46	VK	S	-	-
IV/2/Z/47	RD	S	-	I.
IV/2/Z/48	BD,OV	S	-	III.
IV/2/Z/49	RD	S	-	I.
IV/2/Z/50	VK	S	-	-
IV/2/Z/51	RD	S	-	I.
IV/2/Z/52	RD,VK	S	-	I.
IV/2/Z/53	ZÚ,OV	S,T	0,5	II.
IV/2/Z/54	VK	S	-	-
IV/2/Z/55	ZÚ,ŠR,BD	S,T	0,5	III.
IV/2/Z/56	ZÚ,MZ	S,T	0,5	II.
IV/2/Z/57	RD,OV	S	-	I.
IV/2/Z/58	RD	S	-	I.
IV/2/Z/59	OV,BD,VK	S	-	II.
IV/2/Z/60	BD,VK,ZÚ	S	-	III.
IV/2/Z/61	OV,ZÚ,VK	S	-	III.
IV/2/Z/62	VK	S	-	-
IV/2/Z/63	VK	S	-	-
IV/2/Z/64	ZÚ, ŠR,OV, VK,MZ	S,T	0,5	III.

	IV/2/Z/65	OV,ŠR	S,N	0,5	II.
	IV/2/Z/66	VK	S	-	-
	IV/2/Z/67	OV,EN	S,N	0,5	II.
	IV/2/Z/68	VK	S	-	-
	IV/2/Z/69	OV,EN,VK,OZ	S,N	0,5	II.
	IV/2/Z/70	VK	S	-	-
	IV/2/Z/71	ŠR,OV,VK,MZ	S,N	0,5	II.
	IV/2/Z/72	OV,VK,OZ	S,N	0,5	II.
	IV/2/Z/73	VK	S	-	-
	IV/2/Z/74	EN	S	-	I.
Krásna	IV/3/Z/1	RD,OV,MZ,OZ,VK	S,N	0,3	I.
	IV/3/Z/2	VK	S	-	-
	IV/3/Z/3	RD,ŠR	S,N	0,3	I.
	IV/3/Z/4	VP,ŠR,VP	S	-	-
	IV/3/Z/5	RD	S	0,3	I.
	IV/3/Z/6	ZÚ,OV,BD	S,T	0,3	II.
	IV/3/Z/7	RD	T	0,3	I.
	IV/3/Z/8	VP,MZ,ŠR	S,N	-	-
	IV/3/Z/9	VK	N	-	-
	IV/3/Z/10	EN	S	-	-
	IV/3/N/1	PP,LS,EN		-	-
	IV/3/N/2	ZL	S	0,1	-
	IV/3/N/3	EN	S	-	-
	IV/3/N/4	VK	N	-	-
	IV/3/N/5	PP	S	-	-
	IV/3/N/6	VK	S	-	-
	IV/3/N/7	PP	S	-	-
	IV/3/N/8	PP	S	-	-
	IV/3/N/9	PP	S	-	-
	IV/3/N/10	VK	S	-	-
	IV/3/N/11	PP,OZ	S	-	-
	IV/3/N/12	ŽD	S	-	-
	IV/3/N/13	EN	S	-	-
	IV/3/N/14	PP,OZ	S	-	-
	IV/3/N/15	PP,OZ,LS	S	-	-
	IV/3/N/16	EN	S	-	-
	IV/3/N/17	OZ,VP	S	-	-
	IV/3/N/18	PP,OZ	S	-	-
	IV/3/N/19	OZ,VP	S	-	-
Nad Jazerom	IV/4/Z/1	BD,OV	S	-	IV.
	IV/4/Z/2	VP,MZ,ŠR	S	-	-
	IV/4/Z/3	VK	S	-	-
	IV/4/Z/4	EN,OV,OZ	S,N	-	II.
	IV/4/Z/5	OV,EN,PP,OZ	S,N	-	II.
	IV/4/Z/6	EN,OV,OZ,ŠR	S,N	-	II.
	IV/4/Z/7	RD	S	-	I.
	IV/4/Z/8	VK	S	-	-

Šebastovce	IV/5/Z/1	RD,ZÚ,OVŠR	S,N	0,3	II.	
	IV/5/Z/2	EN	S	-	-	
	IV/5/N/1	PP,OZ		-	-	
	IV/5/N/2	VK	N	-	-	
	IV/5/N/3	PP,OZ		-	-	
	IV/5/N/4	VK	S	-	-	
Vyšné Opátske	IV/6/Z/1	RD,OV	S	-	I.	
	IV/6/Z/2	VP,OZ	S	-	-	
	IV/6/Z/3	ZL,OZ	S	0,1	-	
	IV/6/Z/4	RD	S	-	I.	
	IV/6/Z/5	BD	S	-	II.	
	IV/6/Z/6	VP,OZ,MZ	S	-	-	
	IV/6/Z/7	EN	S	-	-	
	IV/6/Z/8	VK	S	-	-	
	IV/6/Z/9	OZ	S	-	-	
	IV/6/Z/10	VK	S	-	-	
	IV/6/Z/11	EN	S	-	-	
	IV/6/Z/12	OZ,ŠR	S	-	-	
	IV/6/Z/13	VP,OZ,VZ	S	-	-	
	IV/6/Z/14	RD,EN,OZ	S	-	I.	
	IV/6/Z/15	VK	S	-	-	
	IV/6/Z/16	RD,VZ	S	-	I.	
	IV/6/N/1	PP,OZ		-	-	
	IV/6/N/2	ZL,OZ	S	0,1	-	

VARIANT B

C.1. ZÁSADY A REGULATÍVY PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

Pre definovanie záväzných regulatívov ÚPN-M KE je administratívne územia mesta Košice členené na päť regulovaných obvodov (I., II., III., IV., V.), stanovené sú tri úrovne regulácie:

- **primárna úroveň regulácie**
 - administratívne územie je členené na voľnú krajinu, zastavané územie a priestorový koridor rieky Hornád
 - voľná krajina je členená na voľnú krajinu poľnohospodársku, voľnú krajinu lesnú a záhradkárske lokality
 - zastavané územie je členené na zastavané územie kompaktné, zastavané územie rozptýlené a zastavané územie špecifické (kód ZúŠ)
- **sekundárna úroveň regulácie**
 - stanovené sú všeobecné regulatívy pre päť regulovaných obvodov
- **terciárna úroveň regulácie**
 - stanovujeme záväzné regulatívy pre zastavané územie kompaktné v členení:
 - historické jadro mesta (kód ZúH)
 - mestská zástavba do r. 1949 (kód ZúMs)
 - mestská zástavba od r. 1950 po súčasnosť (kód ZúMk)
 - vidiecka zástavba (územie pričlenených obcí) (kód ZúVk)
 - sú definované priestorové koridory, pre ktoré sú stanovené záväzné regulatívy

C.1.1 Primárna úroveň regulácie

- platí pre celé administratívne územie mesta

- Voľná krajina:

voľná krajina poľnohospodárska:

- rešpektovať zásady urbanistickej koncepcie ÚPN-M KE
- rešpektovať ustanovenia zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy
- využitie voľnej krajiny poľnohospodárskej zamerať prioritne na obhospodarovanie ornej pôdy a ttp

voľná krajina lesná:

- rešpektovať zásady urbanistickej koncepcie ÚPN-M KE
- rešpektovať zákaz záberu lesného pôdneho fondu pre stavebné účely (s výnimkou pre verejnoprospešné stavby, objekty viazané svojim účelom na terén – rozhľadňa, vysielateľ, vodojem a podobne – a stavby pre účely lesného hospodárstva)
- rešpektovať ustanovenia zákona o lesoch
- využitie voľnej krajiny lesnej zamerať prioritne na rekreačnú a ochrannú činnosť

záhradkárske lokality:

- vytvoriť podmienky pre limitovanie ďalšieho územného rozvoja záhradkárskych lokalít

- **Zastavané územie:**

zastavané územie kompaktné

- rešpektovať zásady urbanistickej koncepcie ÚPN-M KE

zastavané územie rozptýlené

- rešpektovať zásady urbanistickej koncepcie ÚPN-M KE

zastavané územie špecifické (kód ZúŠ)

- rešpektovať zásady urbanistickej koncepcie ÚPN-M KE

- **Priestorový koridor rieky Hornád**

- za priestorový koridor rieky Hornád považovať jej samotné koryto a príslušené, v súčasnosti nezastavané územie, resp. územie, ktoré sa získa po odstránení funkčne a architektonicky nevhodných zariadení
- postupne vymiestňovať z regulovaného bloku rieky Hornád zariadenia nízkej architektonickej úrovne, chaotickej a živelnej priestorovej skladby a nevhodných funkcií
- vytvárať podmienky pre postupnú transformáciu regulovaného bloku rieky Hornád na verejný priestor v celom rozsahu administratívneho územia mesta Košice
- rešpektovať rieku Hornád a jej príslušené brehy ako výraznú prírodnú priestorovú os, ktorá formuje krajinné a mestské prostredie, a určuje identitu vnútorného obrazu mesta

C.1.2 Sekundárna úroveň regulácie

- **Regulovaný obvod I**

Charakteristika:

- zahŕňa MČ Kavečany, Sever, Staré mesto, Západ, Sídliisko KVP, Myslava a Luník IX
- na jeho území sa nachádza historické jadro mesta, mestská zástavba do roku 1949, mestská zástavba od roku 1950 po súčasnosť (sídliiská postavené na princípoch Athénskej charty - sídliisko Terasa, sídliisko KVP) a vidiecka zástavba
- voľná krajina regulovaného obvodu slúži ako najvýraznejšie rekreačné zázemie obyvateľov mesta, z hľadiska nadmorskej výšky predstavuje obvod najvyššie položené územie v meste
- zohráva významnú úlohu vo vonkajšom a vnútornom krajinnom obraze

Regulatívy:

- nepripustiť iné funkcie, ako rekreačné využitie voľnej krajiny,
- chrániť vizuálny prejav prírodnej siluety regulovaného obvodu vo vnútornom obraze mesta
- zabezpečiť pešie a cyklistické prepojenia zastavaného územia a voľnej krajiny
- postupne vymiestňovať zariadenia bane Bankov a revitalizovať krajinný obraz poznačený banskou činnosťou, rešpektovať všetky limity vyplývajúce z banskej činnosti (poddolované územie, OP...)
- nedovoliť územný rozvoj MČ Kavečany nad rámec rozvoja povoleného v ÚPN-M KE
- nepripustiť rozširovanie záhradkárskych lokalít a ich transformáciu na RD nad rámec rozvoja povoleného v ÚPN-M KE

- **Regulovaný obvod II**

Charakteristika:

- zahŕňa MČ Ťahanovce, Nové Ťahanovce, Dargovských hrdinov, Košická Nová Ves a Džungľa
- územie predstavuje voči jadrovému mestu satelit, je oddelené od „jadrového mesta“ bariérou železnice a rýchlostnej komunikácie nezapadá do koncepcie kompaktného

- mesta, z hľadiska geológie ide o problematické územie,
- je nositeľom mestskej zástavby od roku 1950 po súčasnosť (sídlišká postavené na princípoch Athénskej charty - sídlisko Dargovských hrdinov, sídlisko Ťahanovce) a vidieckej zástavby
 - z hľadiska polohy sa výrazne uplatňuje vo vonkajšom a vnútornom obraze mesta, z územia sú výrazne panorámy na jadrové mesto

Regulatívy:

- nepodporovať rozvoj výstavby, ponechať územie voľnej krajiny nezastavané
- chrániť vizuálny prejav prírodnej siluety regulovaného obvodu vo vnútornom obraze mesta
- zabezpečiť vylepšenie prevádzkového prepojenia územia regulovaného obvodu s jadrovým mestom (bariéra železnice)
- zabezpečiť pešie a cyklistické prepojenia zastavaného územia obvodu a voľnej krajiny
- potlačiť negatívne pôsobenie rýchlostnej komunikácie (Prešovská cesta), ktorá vytvára bariéru v obytnom území, Prešovskú cestu chápať a artikulovať ako mestskú ulicu
- vytvárať predpoklady vo voľnej krajine na jej rekreačné využitie
- nepripustiť rozširovanie záhradkárskych lokalít a ich transformáciu na RD nad rámec rozvoja povoleného v ÚPN-M KE

• **Regulovaný obvod III**

Charakteristika:

- zahŕňa MČ Vyšné Opátske, Nad jazerom a Krásna
- svojim výrazným krajinným pôsobením (miera zelene v obraze mesta) zohráva významnú úlohu vo vnútornom obraze mesta (najmä z priestorového koridoru Nižné Kapustníky),
- územie regulovaného obvodu (najmä východne od rieky Hornád) je geologicky nestabilné
- je nositeľom mestskej zástavby od roku 1950 po súčasnosť (sídlišká postavené na princípoch Athénskej charty - sídlisko Nad jazerom) a vidieckej zástavby

Regulatívy:

- zabezpečiť pešie a cyklistické prepojenia zastavaného územia a voľnej krajiny
- zabezpečiť harmonické a kontinuálne prepojenie vnútromestskej a krajinnej zelene
- chrániť vizuálny prejav prírodnej siluety regulovaného obvodu vo vnútornom obraze mesta
- nepripustiť rozširovanie záhradkárskych lokalít a ich transformáciu na RD nad rámec rozvoja povoleného v ÚPN-M KE

• **Regulovaný obvod IV**

Charakteristika:

- zahŕňa MČ Juh, Barca a Šebastovce
- je z hľadiska nadmorskej výšky najnižšie položené územie mesta (cca 200m n.m. – dominuje v ňom prírodný prvok Šibená hora)
- z územia obvodu je možno dobre vnímať vonkajší obraz mesta (priehľady na sever, východ a západ)
- na území sa nachádza letisko (OP, náletový kužel), územie je odlesnené, prevláda priemyselné a poľnohospodárske využitie územia,

Regulatívy:

- zabezpečiť využitie územia podľa návrhu ÚPN-M KE
- nepovoliť územný rozvoj MČ Šebastovce nad rámec stanovený ÚPN-M KE
- vytvárať predpoklady pre zníženie negatívneho vplyvu letiska Košice na životné

- prostredie
- nepripustiť rozširovanie záhradkárskych lokalít a ich transformáciu na RD

- **Regulovaný obvod V**

Charakteristika:

- predstavuje suburbánne pásmo mesta Košice, zahŕňa MČ Pereš, Lorinčík, Poľov a Šaca

Regulatívy:

- regulovať rozvoj výstavby v regulovanom obvode podľa návrhu ÚPN-M KE
- vytvárať podmienky pre postupné stavebné zrastanie MČ Pereš a MČ Lorinčík
- pri zrastaní MČ Pereš a MČ Lorinčík zabezpečiť realizáciu potrebných zariadení technickej infraštruktúry a zariadení OV v závislosti na počte obyvateľov
- nedovoliť územný rozvoj MČ Šaca, Poľov, Lorinčík, Pereš a lokality Ludvikov dvor nad rámec rozvoja povoleného v ÚPN-M KE
- vytvárať predpoklady pre zníženie negatívneho vplyvu na životné prostredie zariadení U.S.Steel, s.r.o. Košice
- nepripustiť rozširovanie záhradkárskych lokalít a ich transformáciu na RD

C.1.3 Terciárna úroveň regulácie

- platí pre regulovaný obvod I., II., III., IV., V.
- v podrobnej ÚPD citlivo riešiť rozhranie medzi voľnou krajinou a kompaktným zastavaným územím mesta, zamerať sa na prevádzkové, priestorové a vizuálne vzťahy medzi voľnou krajinou a zastavaným územím kompaktným (vonkajší obraz mesta) prinávrátiť sa k elementárnym hodnotám a kompozičným princípom klasického urbanizmu (ulica, jej dĺžka a proporcie, trasovanie, exponované polohy ulice a uličný uzáver, dominanta, kompozícia a proporcie zastavaných a voľných plôch)
- dodržať princípy urbanistickej koncepcie podľa grafickej časti dokumentácie,
- orientovať urbanistickú koncepciu rozvoja mesta na:

prednostné využitie a intenzifikáciu nezastavaných plôch v rámci zastavaného územia kompaktného (smerom od stredu k okrajom),

- akceptovanie doterajších rozvojových zámerov, ktoré sú v súlade s navrhovanou urbanistickou koncepciou mesta podľa ÚPN-M KE,
- cieľavedomé rozvíjanie priestorovej štruktúry mesta v súlade s kultúrnohistorickými hodnotami a prírodným potenciálom,
- v kompaktnom zastavanom území mesta rešpektovať štruktúru centier (centrum 1. stupňa, centrá 2. stupňa), v podrobnejšej ÚPD pozdvihnúť a rozvíjať ich urbanistickú, architektonickú a estetickú úroveň, so zámerom podporiť ich mestotvornú funkciu
- v kompaktnom zastavanom území mesta rešpektovať štruktúru priestorových koridorov, v podrobnej ÚPD ich artikulovať z hľadiska hmotového, architektonického a estetického, využiť parter BD na umiestnenie atraktívnych funkcií (obchod, služby, stravovanie, kultúra, administratíva), so zámerom podporiť ich mestotvornú funkciu
- v kompaktnom zastavanom území mesta rešpektovať trasu dvoch vybavenostno-dopravných okruhov, ktoré podporujú koncepciu kompaktného mesta, v podrobnejšej ÚPD pozdvihnúť a rozvíjať ich urbanistickú, architektonickú a estetickú úroveň, so zámerom podporiť ich mestotvornú funkciu
- venovať zvýšenú pozornosť intervenciám v segmentoch území, vymedzených chránenými a navrhovanými chránenými osami v regulačnom výkrese
- rešpektovať v kompaktnom zastavanom území mesta územie pre umiestnenie výškových dominant, vyznačených v regulačnom výkrese

- dodržať v zastavanom území koncepciu lokalizácie parkov, v podrobnejšej ÚPD presne vymedziť ich ohraničenie, definovať zásady ich prevádzkovej a krajinárskej koncepcie v maximálnej miere obmedziť záber plôch existujúcej zelene
- dodržať v zastavanom území koncepciu námestí a peších ťahov, v podrobnejšej ÚPD presne definovať ich polohu v území a ich dimenzie,
- intenzifikovať existujúcu zástavbu zastavaného územia v duchu princípu kompaktného mesta, dosiahnuť hustotu minimálne 150 obyv/ha
- vytvárať v zastavanom území mesta urbanisticky, architektonicky a esteticky kvalitné mestské prostredie, založené na harmonickej štruktúre zastavaných a voľných území (bloky zástavby, ulice, námestia, parky), na harmonickej hmotovej a výškovej štruktúre jednotlivých stavieb
- v kompaktnom zastavanom území mesta povoliť koexistenciu harmonických funkčných plôch, s dodržaním súladu ich reprezentantov v oblasti priestorovej, hmotovej a výškovej
- v kompaktnom zastavanom území zásadne nepovoliť umiestnenie zariadení, ktoré patria medzi funkcie konfliktné

Pre stanovenie regulatívov je zastavané územie kompaktné členené na nasledujúce celky:

- | | |
|--------------------------------------------|------------|
| - historické jadro mesta | (kód ZúH) |
| - mestská zástavba do r. 1949 | (kód ZúMs) |
| - mestská zástavba od r. 1950 po súčasnosť | (kód ZúMk) |
| - vidiecka zástavba | (kód ZúVk) |

Pre jednotlivé územia dodržať nasledujúce regulatívy:

• **historické jadro mesta (kód ZúH)**

- chápať historické jadro mesta ako najhodnotnejšie územie hmotovopriestorovej štruktúry mesta, ÚPN-M KE vychádza z ochrany historických urbánnych a architektonických kompozičných princípov a predpokladá kontinuálne dopĺňovanie urbánnej štruktúry historického územia mesta vysokokvalitnou, súčasnou architektúrou
- doržiavať v historickom území mesta Zásady ochrany mestskej pamiatkovej rezervácie v Košiciach (2005)
- pri navrhovaní nových stavieb dodržať súlad medzi hmotami nových stavieb a hmotovou štruktúrou okolitého existujúceho kontextu
- bezpodmienečne využiť parter nových stavieb pre atraktívne občianske vybavenie, ktoré vnáša do prostredia historického územia mesta celodenný život
- rešpektovať základný kompozičný a priestorový kríž historického územia mesta (Hlavná ulica, Alžbetina ulica, Mlynská ulica) ako najcennejší prvok priestorovej štruktúry historického územia mesta, prioritne vytvárať predpoklady pre rozvoj sekundárneho priestorového koridoru (smerom na západ – sídlisko Terasa, smerom na východ – sídlisko Dargovských hrdinov) a tak dosiahnuť líniové rozšírenie centra 1. stupňa do okrajových polôh
- vytvárať podmienky pre elimináciu zariadení statickej dopravy na teréne, transformovať tieto územia na verejné priestory (komorné námestia) s vylúčením IAD, prevádzkovo a vizuálne ich zapojiť do celomestskej štruktúry verejných priestorov
- v historickom území mesta umiestňovať len harmonické funkcie
- striktné zabrániť umiestňovaniu konfliktných funkcií v historickom území mesta

• **mestská zástavba do r. 1949 (kód ZúMs)**

- rešpektovať a dotvárať prevádzkové väzby, predovšetkým v oblasti pešej dopravy, medzi územím mestskej zástavby a územím historickej zástavby mesta, reprezentované uličným systémom
- pri navrhovaní nových stavieb dodržať súlad medzi hmotami nových stavieb a hmotovou štruktúrou okolitého existujúceho kontextu
- dodržať hustotu minimálne 150 obyv/ha

- rešpektovať štruktúru centier a štruktúru priestorových koridorov podľa ÚPN-M KE, ktoré sú líniovým rozšírením centra 1. stupňa
 - v priestorových koridoroch podľa ÚPN-M KE umiestňovať zariadenia s aktívnym parterom so zariadeniami občianskej vybavenosti (obchody, služby, stravovanie)
 - vytvárať podmienky pre rozvoj verejných priestorov v tomto území mesta
 - v území mestskej zástavby umiestňovať len harmonické funkcie
 - striktné zabrániť umiestňovaniu konfliktných funkcií v území mestskej zástavby
 - vytvárať podmienky pre elimináciu, alebo redukciu konfliktov medzi RD a výškovými stavbami BD
- **mestská zástavba od r. 1950 po súčasnosť (kód ZúMk)**
 - chápať sídliská, postavené po II. svetovej vojne, ako nevyhnutnú súčasť vnútorného a vonkajšieho obrazu mesta s autorským koncepčným princípom, ktorý vyjadruje obdobie svojho vzniku
 - vytvárať podmienky pre zlepšenie prevádzkových a priestorových vzťahov medzi územím mestskej zástavby a sídliskami na západnom okraji zastavaného územia mesta (najmä sídlisko Terasa, sídlisko KVP)
 - vytvárať podmienky pre zlepšenie prevádzkových a priestorových vzťahov medzi územím mestskej zástavby a sídliskami na východnom okraji zastavaného územia mesta (sídlisko Ťahanovce, sídlisko Dargovských hrdinov, sídlisko Nad jazerom)
 - vytvárať podmienky pre transformáciu sídliskových mestských tried, ktoré dnes slúžia, a sú artikulované ako dopravné tepny, na priestorové koridory, ktoré líniovo rozširujú centrum 1. stupňa
 - rešpektovať štruktúru centier a štruktúru priestorových koridorov podľa ÚPN-M KE, ktoré sú líniovým rozšírením centra 1. stupňa
 - v priestorových koridoroch podľa ÚPN-M KE umiestňovať aktívny parter so zariadeniami občianskej vybavenosti (obchody, služby, stravovanie)
 - mestský pôdorys v transformovaných územiach rozvíjať formou blokovej zástavby s uplatnením námestí, primeranej uličnej siete a verejných priestorov
 - priestorovo-kompozičné usporiadanie orientovať na pôsobenie verejného priestoru, uplatňovať tradičné priestorotvorné prvky (ulica, námestie) s dôrazom na ich vzťah k okolitému mestskému a prírodnému prostrediu
 - vytvárať podmienky pre rozvoj verejných priestorov v tomto území mesta
 - umožniť dostavby BD a RD s cieľom vylepšiť priestorovú štruktúru sídlisk, riešenie overiť spracovaním podrobnejšej ÚPD
 - umožniť dostavby v priestorových koridoroch sídlisk, s cieľom zvýšiť architektonickú kvalitu priestorových koridorov a dôsledne ich artikulovať
 - v území modernistickej zástavby umiestňovať len harmonické funkcie
 - striktné zabrániť umiestňovaniu konfliktných funkcií v území modernistickej zástavby
 - vytvárať podmienky pre elimináciu, alebo redukciu konfliktov medzi RD a výškovými stavbami BD
 - **vidiecka zástavba (kód ZúVK)**
 - vidiecku zástavbu chápať ako harmonický a kontinuálny prechod hmotovej štruktúry mesta do voľnej krajiny
 - v súboroch vidieckej zástavby povoliť vjazdy na pozemky len z verejných komunikácií
 - nepovoliť výstavbu RD na pozemku za sebou
 - dodržať hustotu minimálne 50 obyv/ha
 - v hmotovej a výškovej kompozícii súborov RD zachovať harmóniu
 - pri transformáciách RD na inú funkciu dokladne posúdiť vplyv novej funkcie na dynamickú a statickú dopravu
 - v území vidieckej zástavby umiestňovať len harmonické funkcie
 - striktné zabrániť umiestňovaniu konfliktných funkcií v území vidieckej zástavby
 - vytvárať podmienky pre rozvoj verejných priestorov v tomto území mesta

C.2. URČENIE PRÍPUSTNÝCH, OBMEDZUJÚCICH ALEBO VYLUČUJÚCICH PODMIENOK VYUŽITIA JEDNOTLIVÝCH PLÔCH

V nasledujúcej časti uvádzame definíciu jednotlivých funkčných plôch v členení na harmonické funkcie a konfliktné funkcie:

C.2.1. Zastavané územie

Harmonické funkcie

- obytné územie s prevahou RD

Prípustné funkcie

- Plochy pre trvalé bývanie v rodinných domoch
- Plochy zelene a záhrad pri rodinných domoch
- Plochy verejnej zelene
- Oddychové plochy, menšie detské ihriská
- Vodné toky a plochy
- Plochy občianskej vybavenosti (drobné obchodné prevádzky, základné občianske vybavenie, atď.)
- Plochy pre nevyhnutné zariadenia dopravnej vybavenosti (obslužné komunikácie, chodníky, cyklistické chodníky, garáže, parkovacie miesta) súvisiace s danou funkciou
- Plochy pre nevyhnutné zariadenia odpadového hospodárstva súvisiace s danou funkciou

Doplnkové prípustné funkcie

- Plochy občianskej vybavenosti (drobné obchodné prevádzky, služby, atď.)
- Plochy ekologicky nezávadnej výroby a logistiky bez zvýšených nárokov na dopravnú a technickú obsluhu územia
- Plochy pre nevyhnutné zariadenia technickej vybavenosti súvisiace s danou funkciou

Neprípustné funkcie

- Plochy ekologicky závadnej výroby

- obytné územie s prevahou BD

Prípustné funkcie

- Plochy pre trvalé bývanie v bytových domoch
- Plochy obytnej zelene pri bytových domoch
- Plochy verejnej zelene
- Oddychové plochy, menšie športoviská, detské ihriská
- Vodné toky a plochy
- Plochy pre nevyhnutné zariadenia dopravnej vybavenosti (obslužné komunikácie, chodníky, cyklistické chodníky, parkovacie a garážové domy) súvisiace s danou funkciou
- Plochy pre nevyhnutné zariadenia odpadového hospodárstva súvisiace s danou funkciou

Doplnkové prípustné funkcie

- Plochy občianskej vybavenosti (drobné obchodné prevádzky, základné občianske vybavenie, atď.) súvisiace s danou lokalitou
- Plochy ekologicky nezávadnej výroby a logistiky bez zvýšených nárokov na dopravnú a technickú obsluhu územia
- Plochy pre nevyhnutné zariadenia technickej vybavenosti súvisiace s danou funkciou

Nepripustné funkcie

- Plochy ekologicky závadnej výroby

• Zmiešané územie

Prípustné funkcie

- Plochy OV, plochy bývania v RD a BD
- Plochy zariadení OV (obchod, služby, administratíva, kultúra, stravovacie zariadenia, zdravotnícke a sociálne zariadenia, výchovno – vzdelávacie zariadenia)
- Plochy zelene
- Vodné toky, vodné plochy
- Oddychové plochy
- Plochy pre nevyhnutné zariadenia dopravnej vybavenosti (obslužné komunikácie, chodníky, cyklistické chodníky, garáže a garážové domy, hromadné garáže, parkovacie miesta na verejných a vyhradených parkoviskách) súvisiace s danou funkciou
- Plochy pre nevyhnutné zariadenia odpadového hospodárstva súvisiace s danou funkciou

Doplnkové prípustné funkcie

- Plochy ekologicky nezávadnej výroby
- Plochy športu a rekreácie, detské ihriská
- Plochy pre nevyhnutné zariadenia technickej vybavenosti súvisiace s danou funkciou

Nepripustné funkcie

- Územie ekologicky závadnej výroby

• územie občianskeho vybavenia mestského a nadmestského významu

Prípustné funkcie

- Plochy OV mestského a regionálneho významu
- Plochy zelene
- Vodné toky, vodné plochy
- Oddychové plochy
- Plochy pre nevyhnutné zariadenia dopravnej vybavenosti (obslužné komunikácie, chodníky, cyklistické chodníky, hromadné garáže a garážové domy, parkovacie miesta na verejných a vyhradených parkoviskách) súvisiace s danou funkciou
- Plochy pre nevyhnutné zariadenia odpadového hospodárstva súvisiace s danou funkciou
- Plochy pre nevyhnutné zariadenia technickej vybavenosti súvisiace s danou funkciou

Doplnkové prípustné funkcie

- Plochy bývanie v BD
- Menšie športovo-rekreačné plochy, detské ihriská

Nepripustné funkcie

- Územie ekologicky závadnej výroby

• územie športu a rekreácie mestského a nadmestského významu

Prípustné funkcie

- Plochy a zariadenia pre profesionálne a amatérske športové aktivity
- Plochy a drobné objekty pre obsluhu daného územia
- Plochy zelene
- Plochy areálovej zelene
- Vodné toky, vodné plochy
- Oddychové plochy
- Športové a športovo-rekreačné plochy, detské ihriská

- Plochy pre nevyhnutné zariadenia dopravnej vybavenosti (obslužné komunikácie, chodníky, cyklistické chodníky, garáže, parkovacie domy, parkovacie miesta na verejných a vyhradených parkoviskách) súvisiace s danou funkciou
- Plochy pre nevyhnutné zariadenia odpadového hospodárstva súvisiace s danou funkciou

Doplnkové prípustné funkcie

- Plochy OV pre verejné stravovanie
- Plochy pre prechodné bývanie
- Plochy pre nevyhnutné zariadenia technickej vybavenosti súvisiace s danou funkciou

Nepřípustné funkcie

- Plochy pre zariadenia trvalého bývania
- Plochy ekologicky závadnej výroby

• územie ekologicky nezávadnej výroby a logistiky

Prípustné funkcie

- Ekologicky nezávadný priemysel, skladovanie, doprava, výrobné služby a súvisiace zariadenia
- Plochy a drobné objekty a zariadenia občianskej vybavenosti pre komerčné a iné aktivity súvisiace s ekologicky nezávadným priemyslom a logistikou
- Plochy pre nevyhnutné zariadenia dopravnej vybavenosti (obslužné komunikácie, chodníky, cyklistické chodníky, garáže, parkovacie miesta na verejných a vyhradených parkoviskách) súvisiace s danou funkciou
- Plochy a drobné objekty pre obsluhu daného územia
- Plochy areálovej zelene
- Vodné toky a plochy
- Plochy pre nevyhnutné zariadenia odpadového hospodárstva súvisiace s danou funkciou
- Plochy pre nevyhnutné zariadenia technickej vybavenosti súvisiace s danou funkciou

Doplnkové prípustné funkcie

- Plochy OV pre verejné stravovanie, obchod, služby
- Plochy pre prechodné ubytovanie

Nepřípustné funkcie

- Plochy ekologicky závadnej výroby

• park, parkovo upravená zeleň, ostatná zeleň

Prípustné funkcie

- Parky, parkovo upravené a udržiavané plochy zelene
- Vodné toky, vodné plochy
- Zadržiacie vodné nádržky
- Pešie a cyklistické chodníky
- Oddychové plochy a oddychové sedenia

Doplnkové prípustné funkcie

- Plochy OV
- Plochy a zariadenia technickej vybavenosti

Nepřípustné funkcie

- Pozemné a inžinierske stavby všetkého druhu (mimo stavieb viažúcich sa na prípustnú funkciu)
- Plochy bývania v RD, plochy bývania v BD
- Plochy ekologicky závadnej výroby, plochy ekologicky nezávadnej výroby

Konfliktné funkcie

- územie ekologicky závadnej výroby

Prípustné funkcie

- Ekologicky závadná výroba (ťažký priemysel, hutníctvo, ťažba surovín a pod.), doprava, výrobné služby a súvisiace zariadenia
- Plochy a drobné objekty a zariadenia občianskej vybavenosti pre komerčné a iné aktivity súvisiace s obsluhou zamestnancov ekologicky závadnej výroby
- Plochy pre nevyhnutné zariadenia dopravnej vybavenosti (obslužné komunikácie, vlečkové koľaje, chodníky, cyklistické chodníky, garáže, parkovacie miesta na verejných a vyhradených parkoviskách) súvisiace s danou funkciou
- Plochy zelene
- Vodné toky a plochy
- Plochy pre nevyhnutné zariadenia odpadového hospodárstva súvisiace s danou funkciou
- Plochy pre nevyhnutné zariadenia technickej vybavenosti súvisiace s danou funkciou

Doplnkové prípustné funkcie

- Plochy OV pre verejné stravovanie, obchod, služby
- Plochy pre prechodné ubytovanie

Nepripustné funkcie

- Plochy bývania v BD, RD

C.2.2 Voľná krajina

- voľná krajina poľnohospodárska

Prípustné funkcie

- Poľnohospodárska výroba zameraná na obhospodarovanie ornej pôdy a TTP
Poľnohospodárska pôda (orná pôda, sady, záhrady, trvalé trávne porasty)
- Vodné toky, vodné plochy
- Zadrživacie vodné nádrže
- Poľné cesty pre potreby lesného poľnohospodárstva
- Odvodnenia a závlahy

Doplnkové prípustné funkcie

- Rekreácia, agroturistika
- Areály a stavby súvisiace s poľnohospodárstvom
- Turistické a cyklistické chodníky
- Nevyhnutné manipulačné plochy pre potreby poľnohospodárstva
- Drobné zariadenia pre vedecko-výskumné účely
- Plochy a zariadenia technickej vybavenosti prípustných funkcií

Nepripustné funkcie

- Pozemné stavby všetkého druhu (mimo stavieb viažucich sa na prípustnú funkciu)
- Funkcie – bývanie, výroba, skladovanie, doprava ako hlavné funkcie
- Všetky druhy funkcií s negatívnym vplyvom na prírodné prostredie
- Fotovoltaické elektrárne

- voľná krajina lesná

Prípustné funkcie

- Prímestské lesy s dominantnou kategóriou lesy osobitného určenia, subkategória lesov osobitného určenia pre zabezpečenie špecifických potrieb v oblasti ochrany vodárenských zdrojov, chránených území prírody a lesy s významnou zdravotnou, kultúrnou alebo rekreačnou funkciou

- Vodné toky, vodné plochy
- Zadržiacie vodné nádrže
- Lesné cesty pre potreby lesného hospodárstva

Doplnkové prípustné funkcie

- Turistické a cyklistické chodníky (v zime bežkárске trate) s príslušným nevyhnutným mobiliárom (prístrešky, lavičky, stoly, informačné a orientačné tabule, atď)
- Areály, budovy a zariadenia lesného hospodárstva
- Nevyhnutné manipulačné plochy pre potreby lesného hospodárstva
- Drobné zariadenia pre vedecko-výskumné účely
- Plochy a zariadenia technickej vybavenosti prípustných funkcií

Neprípustné funkcie

- Pozemné stavby všetkého druhu (mimo stavieb viažucich sa na prípustnú funkciu)
- Funkcie – bývanie, výroba, skladovanie, doprava ako hlavné funkcie
- Ťažba nerastných surovín
- Všetky druhy funkcií s negatívnym vplyvom na prírodné prostredie
- Všetky druhy funkcií nezlučiteľné s danou funkciou.

• záhradkárske lokality

Prípustné funkcie

- Pozemky a budovy pre prechodné ubytovanie a odkladanie náradia v záhradkárskych domčekoch
- Pozemky pre pestovanie ovocia, zeleniny a kvetín
- Plochy stromovej zelene
- Oddychové plochy
- Vodné toky a plochy
- Plochy pre nevyhnutné zariadenia dopravnej vybavenosti (obslužné komunikácie, chodníky, cyklistické chodníky) súvisiace s danou funkciou
- Plochy pre nevyhnutné zariadenia odpadového hospodárstva súvisiace s danou funkciou

Doplnkové prípustné funkcie

- Plochy pre nevyhnutné zariadenia technickej vybavenosti súvisiace s danou funkciou

Neprípustné funkcie

- Pozemky a budovy pre trvalé bývanie
- Výroba a skladovanie
- Všetky druhy funkcií s negatívnym vplyvom na prírodné a spoločenské prostredie
- Všetky druhy funkcií nezlučiteľné s funkciou daného druhu
- Drobnochov zvierat so škodlivým vplyvom na okolité prostredie (pachy, hlučnosť a pod.)

• regulovaný blok rieky Hornád

- postupne vymiestňovať z regulovaného bloku rieky Hornád zariadenia nízkej architektonickej úrovne, chaotickej a živeľnej priestorovej skladby a nevhodných funkcií
- vytvárať podmienky pre postupnú transformáciu regulovaného bloku rieky Hornád na verejný priestor v celom rozsahu administratívneho územia mesta Košice
- pochopiť rieku Hornád a jej príľahlé brehy ako výraznú prírodnú priestorovú os, ktorá formuje krajinné a mestské prostredie, a určuje identitu vnútorného obrazu mesta

Prípustné funkcie

- Rekreačné a športové využitie, zeleň, vodné plochy
- Areály a zariadenia pre profesionálne a amatérske športové aktivity
- Areály, budovy a zariadenia ubytovacích zariadení cestovného ruchu

- Areály a zariadenia pre kultúrne a spoločenské zariadenia
- Plochy a drobné objekty a zariadenia občianskej vybavenosti pre komerčné a iné aktivity súvisiace s cestovným ruchom
- Plochy a drobné objekty pre obsluhu daného územia
- Plochy zelene
- Plochy areálovej zelene
- Vodné toky, vodné plochy
- Oddychové plochy
- Športové a športovo-rekreačné plochy, detské ihriská
- Drobná architektúra a mobiliár na verejných zelených priestranstvách
- Plochy pre nevyhnutné zariadenia dopravnej vybavenosti (obslužné komunikácie, chodníky, cyklistické chodníky, garáže, parkovacie domy, parkovacie miesta na verejných a vyhradených parkoviskách) súvisiace s danou funkciou
- Plochy pre nevyhnutné zariadenia odpadového hospodárstva súvisiace s danou funkciou

Doplnkové prípustné funkcie

- Nevyhnutné občianske vybavenie (stravovanie, služby, nevyhnutná administratíva a správa), primerané trvalé ubytovanie, prechodné ubytovanie, nevyhnutné zariadenia dynamickej a statickej dopravy, nevyhnutné zariadenia technickej infraštruktúry
- Budovy, zariadenia pre verejné stravovanie, obchod, služby
- Pozemky a budovy mestského typu pre trvalé a prechodné bývanie
- Plochy pre nevyhnutné zariadenia technickej vybavenosti súvisiace s danou funkciou

Nepřípustné funkcie

- Zariadenia ekologicky závadnej a ekologicky nezávadnej výroby
- Bývanie v BD a RD, výroba, skladovanie, doprava, ako hlavné budovy

C.3 ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA OBČIANSKEHO VYBAVENIA ÚZEMIA

- C.3.1 preferovať rozvoj polyfunkčných plôch v centrálnej mestskej zóne
- C.3.2 podporovať rozvoj kongresového, konferenčného a služobného turizmu
- C.3.3 preferovať rozvoj športovo-rekreačných aktivít
- C.3.4 podporovať využitie potenciálu pamiatkového stavebného fondu pre účely kultúrneho a spoločenského vybavenia
- C.3.5 podporovať vznik menších kultúrno-spoločenských zariadení v obytnom území
- C.3.6 školské zariadenia rozvíjať prednostne v súčasných areáloch (predškolské zariadenia, základné školy, stredné školy, špeciálne školy), s novými zariadeniami uvažovať len v miestach navrhovanej koncentrácie obyvateľov
- C.3.7 počítat' so zabezpečením ambulantnej zdravotnej starostlivosti rovnomerne na celom území mesta
- C.3.8 počítat' so sústreďovaním vybavenia komerčného charakteru najmä do polyfunkčných mestských blokov v území centrálnej mestskej zóny, resp. do území centier 2. stupňa; počítat' aj s vytváraním menších vybavenostných centier v územiach pôvodne samostatných obcí
- C.3.9 zariadenia občianskeho vybavenia situovať v pešej dostupnosti obytných stavieb,
- C.3.10 nové zariadenia občianskeho vybavenia lokalizované v priestorových koridoroch zásadne umiestňovať do parteru bytových domov, alebo ako samostatné objekty v rámci funkčnej plochy „územie občianskeho vybavenia mestského a nadmestského významu“

C.4 ZÁSADY A REGULATÍVY UMIESTNENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA ÚZEMIA

C.4.1 Cestná automobilová doprava dynamická

variant B alt.1

C.4.1.1 chrániť územný koridor pre realizáciu nasledujúcich stavieb siete diaľnic a rýchlostných ciest v trase a úsekoch:

- rýchlostná cesta R2/R4, (križ. Košické Oľšany D1 – križ. Hrašovík privadzač Koš. Nová Ves B alt.1, v priestore I/19 ale bez jej pripojenia v smere KE, mimo kat.úz. Košice) – križ. Krásna II/552 – križ. Košice juh I/17 – (križ. Haniska R4, mimo kat. úz. Košice), kategória R 24,5/120 (100);
- rýchlostná cesta R2, (križ. Haniska R4, mimo kat.úz. Košice) – križ. Ludvíkov dvor preložka I/16 – križ. Šaca I/16 – (križ. Moldava nad Bodvou, mimo kat.úz. Košice), kategória R 24,5/120 (100);
- privadzač rýchlostnej cesty R2/R4 Košická Nová Ves B alt. 1, (križ. Hrašovík, mimo kat.úz. Košice) - Košická Nová Ves B alt.1 – križ. Herlianska/Sečovská, kategória R 22,5/80;
- privadzač rýchlostnej cesty R2 križ. Ludvíkov dvor – križ. II/548 Pereš, kategória R 22,5/80.

C.4.1.2 chrániť územný koridor pre realizáciu nasledujúcich stavieb siete ciest I. triedy v trase a úsekoch: - alt.1 a alt.2

- súbežná cesta I/16 s R2, križ. Šaca – križ. Ludvíkov dvor, kategória C 9,5/50;
- súbežná cesta I/16 s privadzačom R2, križ. R2 Šaca – križ. R2 a II/548 Pereš, kategória C 9,5/50;
- cesta I/19 Sečovská cesta, Križ. Herlianska - križ. Prešovská cesta, doplnenie na 4 pruh od Starej Sečovskej cesty, kategória MZ 22/50.

C.4.1.3 chrániť územný koridor pre realizáciu nasledujúcich stavieb siete ciest II. triedy v trase a úsekoch: - alt.1 a alt.2

- stavebná úprava cesty II/552, križ. rýchlostná cesta R2/R4 – začiatok intravilánu Krásna, kategória C 11,5/50.

C.4.1.4 chrániť územný koridor pre realizáciu nasledujúcich stavieb siete ciest III. triedy, v trase a úsekoch: - alt.1 a alt.2

- preložka cesty III/3410 Zelená stráň, križ. pôvodná cesta III/3410 – križ. I/19 Herlianska/Trieda a.g. Svobodu, kategória MZ 8,5/50;
- cesta III/3415 cesta K Letisku, stavebná úprava križ. I/16 – Letisko Košice, kategória MZE 16,5/50, električková trať na nezávislom telese v koridore cesty.

C.4.1.5 chrániť územný koridor pre realizáciu nasledujúcich stavieb siete miestnych komunikácií, v trase a úsekoch:

- Rastislavova ul., stavebná úprava križ. Južná trieda – križ. Gemerská, kategória MZ 15,5/50;
- Bačíkova – Továrenská ul., stavebná úprava v úseku križ. Moyzesova – križ. Štefánikova, kategória MZ 12/50, so zákazom kolmého parkovania;
- Hviezdoslavova ul., stavebná úprava, križ. Moyzesova – križ. Hlavná – križ. Štefánikova, kategória MZE 22/50, v obojsmernej úprave, s predĺžením električkovej trate na električkovom páse MK;
- Hlinkova, stavebná úprava, križ. Komenského – križ. Národná Trieda – križ. Vodárenská, kategória MZE 22,5/50, električková trať na električkovom páse MK;
- Hlinkova, križ. Vodárenská – križ. Dopravná/Severné nábrežie, kategória MZ 15,5/50, električka na nezávislom telese v koridore MK;
- Nová Spojka a.g. Svobodu, stavba, križ. Americká trieda - križ. Trieda a.g. Svobodu, kategória MZ 20,5/50, prepojenie mostným objektom v existujúcej križovatke s Prešovskou cestou;

- Nová Masarykova ul., stavba, križ. Trieda a.g. Svobodu - križ. Prešovská cesta, kategória MZ 15,25/50, 2 pruhová MK s prídavným pruhom do svahu a s dvoma odstavovými pruhmi;
 - Nová Masarykova ul., stavba, križ. Prešovská cesta - križ. Nová Severné nábrežie - križ. Rampová pri trati – podjazd pod železničnou traťou - pripojenie Masarykova - križ. Alvinczyho, kategória MZ 15,5/50;
 - Masarykova ul., stavebná úprava, križ. Alvinczyho - križ. Hviezdoslavova, kategória MZE 22,5/50, s predĺžením električkovej trate na električkovom páse MK;
 - Rampová pri trati – Pri plynárni, stavba a stavebná úprava, križ. Palackého - križ. Masarykova – križ. Severné Nábrežie, kategória MZ 12/40;
 - Severné Nábrežie, stavebná úprava križ. Nová Masarykova - križ. Rampová pri trati - križ. Dopravná/Nová Na Sihoti, kategória MZ 12/40;
 - Nová Severné Nábrežie, stavba chýbajúceho úseku, križ. Priemyselná – križ. Nová Masarykova, kategória MZ 8,5/40;
 - Nová Na Sihoti, stavba chýbajúceho úseku, križ. Hlinkova/Dopravná - križ. Nová Ťahanovská I. - križ. Nová Ťahanovská/Na Demeteri/Magnezitárska, kategória MZ 12/40;
 - Nová Ťahanovská, stavba, križ. Kostolianska cesta - križ. Nová Na Sihoti, kategória MZ 8,5/50;
 - Na Demeteri, stavebná úprava, križ. Nová Na Sihoti/Magnezitárska - križ. Americká/Európska trieda, kategória MZ 8,5/50;
 - Nová Ťahanovská I., stavba, križ. Nová Na Sihoti - križ. Americká/Azijská trieda, kategória MZ 12/40, trať električky na nezávislom telese v koridore MK;
 - Svätoplukova ul., stavebná úprava križ. Mestský Park - križ. Masarykova/Alvinczyho, kategória MOE 8/30, električka a automobilová doprava spolu v jazdnom priestore MK;
 - Nová Spojka Napájadlá – Medenná, doplnenie chýbajúceho úseku križ. Slanecká - križ. Ul. Osloboditeľov, kategória MO 7,5/40;
 - Rovníková, stavebné predĺženie, križ. Ul. 1. mája - križ. Slanecká, kategória MO 7,5/40;
 - Galaktická, stavebné predĺženie, križ. Ul. 1. mája - križ. Slanecká, kategória MO 7,5/40;
 - Nová Spojka I. stavba, križ. Južná trieda - križ. Skladná/Vojvodská, kategória MZ 8,5/50, asanácia domu;
 - Nové prepojenie Koščová –Rosná, stavba, križ. Jantárová – križ. Južná trieda, kategória MO 8/40;
 - Nová Spojka Záhradná osada, stavba, križ. Južné nábrežie I/20 – križ. Jantárová, kategória MZ MZ 15,5/50, s premostením Hornádu a železničnej trate;
 - Moskovská trieda Toryská ul., stavebná úprava, križ. Myslavská – križ. Štúrova, kategória MZE 22,5/50, električková trať na električkovom páse;
 - Národná trieda, stavebná úprava, križ. Kostolianska – križ. Hlinkova, kategória MZ 15,5/50;
 - Vodárenská, stavebná úprava, Križ. Národ.trieda – križ. Hlinkova, kategória MZ 15,5/50;
 - Americká trieda, stavebná úprava, križ. Austrálska - križ. Na Demeteri, kategória MZE 31/50, električková trať na električkovom páse MK;
 - Šípková - 1. mája - Goliánova, stavebná úprava, križ. Južné nábrežie - križ. Ukrajinská na homogénnu, kategória MOU 7,5/30.
- C.4.1.6 chrániť územný koridor pre realizáciu nasledujúcich stavieb križovatiek ciest a miestnych komunikácií vnútorného okruhu – Variant B alt.1 a alt.2:
- Jantárová – Nová Spojka Záhradná osada, úrovňová, styková, usmernená, úplná.
- C.4.1.7 chrániť územný koridor pre realizáciu nasledujúcich stavieb križovatiek ciest a miestnych komunikácií vonkajšieho okruhu – Variant B alt.1 a alt.2:
- Americká x Prešovská x Nová Spojka a.g. Svobodu, mimoúrovňová, neúplná;
 - Nová Masarykova x Trieda ag. Svobodu, mimoúrovňová, trúbkovitá, úplná;

- Južné nábrežie x Hájnická, úrovňová, styková, kolmá, usmernená, úplná;
- Južné nábrežie x Bažantia, úrovňová, styková, kolmá, usmernená, úplná;
- Južné nábrežie x Záhradná osada, mimoúrovňová, priesečná, úplná;
- Južné nábrežie x Šípková, úrovňová, styková, kolmá, usmernená, úplná;
- Južné nábrežie x Jazerná x Bukovecká, úrovňová, priesečná, usmernená, úplná;
- Kostolianska cesta x Nová Ťahanovská, úrovňová, styková, kolmá, usmernená, úplná;
- Nová križ. Nová Na Sihoti x Na Demeteri x Nová Ťahanovská, úrovňová, styková, kolmá, usmernená, úplná;
- Na Demeteri x Americká x Európska, úrovňová, priesečná, usmernená, úplná.

C.4.1.8 chrániť územný koridor pre realizáciu nasledujúcich stavieb križovatiek ciest a miestnych komunikácií mimo okruhov – Variant B alt.1 a alt.2:

- Prešovská x Rampová, úrovňová, priesečná, usmernená, úplná;
- Prešovská x Nová Masarykova, úrovňová, priesečná, usmernená, úplná;
- Prešovská x Priemyselná, úrovňová, priesečná, usmernená, úplná;
- Prešovská x Orechová, úrovňová, styková, šikmá, usmernená, úplná;
- I/16 x III/3415, pôvodná cesta K Letisku, mimorovňová

variant B alt.2

C.4.1.1 chrániť územný koridor pre realizáciu nasledujúcich stavieb siete diaľnic a rýchlostných ciest v trase a úsekoch:

- rýchlostná cesta R2/R4, (križ. Košické Oľšany D1 – križ. Hrašovík, pripojenie I/19 v smere od Michaloviec - križ. privádzač Zdoba B alt.2, v priestore pripojenia privádzača Zdoba A, mimo kat.úz. Košice) – križ. Krásna II/552 – križ. Košice juh I/17 – (križ. Haniska R4, mimo kat.úz. Košice), kategória R 24,5/120 (100);
- rýchlostná cesta R2, (križ. Haniska R4, mimo kat.úz. Košice) – križ. Ludvíkov dvor preložka I/16 – križ. Šaca I/16 – (križ. Moldava nad Bodvou, mimo kat.úz. Košice), kategória R 24,5/120 (100);
- privádzač rýchlostnej cesty R2/R4 Zdoba B alt.2, (križ. Zdoba B alt.2, v priestore pripojenia privádzača Zdoba A, mimo kat.úz. Košice) – križ. Herlianska/Sečovská, kategória R 22,5/80;
- privádzač rýchlostnej cesty R2 križ. Ludvíkov dvor – križ. II/548 Pereš, kategória R 22,5/80.

C.4.1.5 chrániť územný koridor pre realizáciu nasledujúcich stavieb siete miestnych komunikácií, v trase a úsekoch:

- Rastislavova ul., stavebná úprava, križ. Južná trieda – križ. Gemerská, kategória MZ 15,5/50;
- Bačíkova – Továrenská ul., stavebná úprava, križ. Moyzesova – križ. Štefánikova na kategóriu MZ 12/50, so zákazom kolmého parkovania;
- Hviezdoslavova ul., stavebná úprava, križ. Moyzesova – križ. Hlavná – križ. Štefánikova na kategóriu MZE 22/50, v obojsmernej úprave, s predĺžením električkovej trate na električkovom páse MK;
- Nová Spojka a.g. Svobodu, stavba, križ. Americká trieda - križ. Trieda a.g. Svobodu, kategória MZ 20,5/50, prepojenie mostným objektom v existujúcej križovatke s Prešovskou cestou;
- Nová Masarykova ul., stavba, križ. Trieda a.g. Svobodu - križ. Prešovská cesta, kategória MZ 15,25/50, 2 pruhová MK s prídavným pruhom do svahu a s dvoma odstavňami pruhmi;
- Nová Masarykova ul., stavba, križ. Prešovská cesta - križ. Nová Severné nábrežie - križ. Rampová pri trati – podjazd pod železničnou traťou - pripojenie Masarykova - križ. Alvinczyho, kategória MZ 22,5/50, električková trať na električkovom páse komunikácie;

- Masarykova ul., stavebná úprava, križ. Alviczyho - križ. Hviezdoslavova, kategória MZE 22,5/50, s predĺžením električkovej trate na električkovom páse MK;
- Rampová pri trati – Pri plynárni, stavba a stavebná úprava, križ. Palackého - križ. Nová Masarykova, kategória MZ 12/40, križ. Nová Masarykova – križ. Severné Nábřežie, kategória MZE 16/40;
- Severné Nábřežie, stavebná úprava, križ. Nová Masarykova - križ. Rampová pri trati, kategória MZ 12/40;
- Severné Nábřežie, stavba, križ. Rampová pri trati - križ. Dopravná/Nová na Sihoti, kategória MZE 16/40, električková trať na električkovom páse komunikácie
- Nová Severné Nábřežie, stavba chýbajúceho úseku, križ. Priemyselná – križ. Nová Masarykova, kategória MZ 8,5/40;
- Nová Na Sihoti, stavba chýbajúceho úseku, križ. Hlinkova/Dopravná - križ. Nová Ťahanovská I. - križ. Nová Ťahanovská/Na Demeteri/Magnezitárska, kategória MZE 16/40, električková trať na električkovom páse komunikácie;
- Nová Ťahanovská, stavba, križ. Kostolianska cesta - križ. Nová Na Sihoti, kategória MZ 8,5/50;
- Na Demeteri, stavebná úprava, križ. Nová Na Sihoti/Magnezitárska - križ. Americká/Európska trieda, kategória MZE 16/50 električková trať na električkovom páse komunikácie;
- Nová Ťahanovská I., stavba, križ. Nová Na Sihoti - križ. Americká/Azijská trieda v kategórii MZ 12/40;
- Svätoplukova ul., stavebná úprava križ. Mestský Park - križ. Masarykova/Alvinczyho, kategória MOE 8/30, električka a automobilová doprava spolu v jazdnom priestore MK;
- Nová Spojka Napájadlá – Medenná, doplnenie chýbajúceho úseku križ. Slanecká - križ. Ul. Osloboditeľov, kategória MO 7,5/40;
- Rovníková, stavebné predĺženie, križ. Ul. 1. mája - križ. Slanecká, kategória MO 7,5/40;
- Galaktická, stavebné predĺženie, križ. Ul. 1. mája - križ. Slanecká, kategória MO 7,5/40;
- Nová Spojka I. stavba, križ. Južná trieda - križ. Skladná/Vojvodská, kategória MZ 8,5/50, asanácia domu;
- Nové prepojenie Koščová – Rosná, stavba, križ. Jantárová – križ. Južná trieda, kategória MO 8/40;
- Nová Spojka Záhradná osada, stavba, križ. Južné nábřežie I/20 – križ. Jantárová, kategória MZ 15,5/50, s premostením Hornádu a železničnej trate;
- Moskovská trieda Toryská ul., stavebná úprava, križ. Myslavská – križ. Štúrova, kategória MZE 22,5/50, električková trať na električkovom páse;
- Národná trieda, stavebná úprava, križ. Kostolianska – križ. Hlinkova, kategória MZ 15,5/50;
- Vodárenská, stavebná úprava, križ. Národ.trieda – križ. Hlinkova, kategória MZ 15,5/50;
- Americká trieda, stavebná úprava, križ. Austrálska - križ. Na Demeteri, kategória MZE 31/50, električková trať na električkovom páse MK;
- Šípková - 1. mája - Goliánova, stavebná úprava, križ. Južné nábřežie - križ. Ukrajinská, kategória MOU 7,5/30.

C.4.2 Cestná automobilová doprava statická

C.4.2.1 chrániť územie pre realizáciu nasledujúcich stavieb parkovacích plôch systému P+R (osobné automobily, nákladné automobily, zjazdové autobusy) spolu s Terminálmi IDS na lokalitách:

- MČ Staré mesto, Staničné námestie, terminál/prestupný uzol IDS pre železnicu, električky, autobusy mestské a regionálne, Variant A a B;
- MČ Šaca, parkovisko, U.S. Steel, terminál/prestupný uzol IDS pre električky, autobusy mestské a regionálne, Variant A a B;

- MČ Barca, oblasť križovatky privádzač R2 križovatka súbežná I/16 križovatka II/548 križovatka preložka III/3415, parkovisko P+R, terminál/prestupný uzol IDS pre električky, autobusy mestské a regionálne, Variant A a B;
- MČ Juh, oblasť križovatky I/17 Južná trieda križovatka MK Cintorínska, parkovisko P+R, terminál/prestupný uzol IDS pre električky, autobusy mestské a regionálne, Variant A a B;
- MČ Krásna, priestor pozdĺž MK Traťová pri železničnej stanici Krásna nad Hornádom, parkovisko P+R, terminál/prestupný uzol IDS pre železnicu, električky, autobusy mestské a regionálne, Variant A a B;
- MČ Juh, oblasť križovatky MK Nová Pri bitúnku križovatka Nová Zdoňa A a premiestnenej železničnej zastávky Košice predmestie, parkovisko P+R, terminál/prestupný uzol IDS pre železnicu, autobusy mestské a regionálne, Variant A;
- MČ Juh, oblasť križovatky MK Pri bitúnku križovatka Nová Záhradná osada a premiestnenej železničnej zastávky Košice predmestie parkovisko P+R, terminál/prestupný uzol IDS pre železnicu, autobusy mestské a regionálne, Variant B, (rovnaká lokalita ako Variant A - mení sa funkčná trieda ZAKOSu);
- MČ Košická Nová Ves, oblasť križovatky I/19 Herlianska križovatka MK Trieda L. Svobodu, parkovisko P+R, terminál/prestupný uzol IDS pre trolejbusy, autobusy mestské a regionálne, Variant A;
- MČ Košická Nová Ves, oblasť križovatky I/19 Herlianska križovatka privádzač Koš. Nová Ves, parkovisko P+R, terminál/prestupný uzol IDS pre trolejbusy, autobusy mestské a regionálne, Variant B alt.1, (rovnaká lokalita ako Variant A - mení sa funkčná trieda ZAKOSu);
- MČ Košická Nová Ves, oblasť križovatky I/19 križovatka privádzač Zdoňa B, parkovisko P+R, terminál/prestupný uzol IDS pre trolejbusy, autobusy mestské a regionálne, Variant B alt.2 (rovnaká lokalita ako Variant A - mení sa funkčná trieda ZAKOSu);
- MČ Sídliisko Ťahanovce, oblasť križovatky II/547 Hlinkova križovatka MK Severné nábrežie, parkovisko P+R, terminál/prestupný uzol IDS pre električky, autobusy mestské a regionálne, Variant A a B;
- MČ Ťahanovce, oblasť križovatky MK Nová Ťahanovská križovatka Na Demeteri križovatka Na Sihoti a premiestnenej železničnej zastávky Ťahanovce, terminál/prestupný uzol IDS, pre železnicu, električky, autobusy mestské a regionálne, Variant A a B alt. 2;
- MČ Ťahanovce, oblasť križovatky MK Nová Ťahanovská I. križovatka Na Sihoti a premiestnenej železničnej zastávky Ťahanovce, terminál/prestupný uzol IDS, pre železnicu, električky, autobusy mestské a regionálne, Variant B alt. 1, (v porovnaní s Variantom A a B alt. 2 zmenená lokalita podmienená inou trasou električky);
- MČ Sever, oblasť križovatky II/547 Čermeľská cesta križovatka MK Havlíčkova križovatka III/3390 Kostolianska cesta, parkovisko P+R, terminál/prestupný uzol IDS pre električky, autobusy mestské a regionálne, Variant A a B.
- MČ KVP, oblasť križovatky Moskovská trieda križovatka Povrazová, parkovisko P+R, terminál/prestupný uzol IDS pre trolejbusy, autobusy mestské a regionálne, Variant A;
- MČ KVP, oblasť križovatky Moskovská trieda križovatka Povrazová, parkovisko P+R, terminál/prestupný uzol IDS pre električky, autobusy mestské a regionálne, Variant B (rovnaká lokalita ako Variant A - mení sa kategória ZAKOSu a trolejbus za električku).

C.4.3 Pešia a cyklistická doprava

- C.4.3.1 v stabilizovaných a navrhovaných plochách rešpektovať Vyhlášku MŽP SR č. 532/2002 Z. z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie
- C.4.3.2 postupne dobudovať podmienky na hlavných ťahoch pešej dopravy a riešiť kolízne miesta v súvislosti s ostatnými druhmi dopravy

C.4.3.3 riešiť doplnkovú cyklo–infraštruktúru (chránené parkoviská pre bicykle, cyklostojany, nabíjacie stanice pre elektrobicykle, systémy automatickej požičovne bicyklov)

C.4.4 Železničná doprava a intermodálna preprava

C.4.4.1 chrániť územný koridor pre realizáciu nasledujúcich stavieb siete železničných tratí:

- preložka hlavnej traťovej koľaje železničných tratí č. 101A Čierna nad Tisou – Košice (podľa CP č.190), č. 109A Košice – Plešivec (podľa CP č. 160) lokalizovaných paralelne s Jantárovou ulicou do priestoru hlavného koľajiska železničných tratí a na jeho západný okraj
- modernizácia železničnej trate č. 105 (podľa CP č. 180) v úseku Kysak (mimo) – Košice,
- mimoúrovňového kríženia železničnej trate č. 105 (podľa CP č. 180) formou podjazdu v trase miestnej komunikácie s pracovným názvom „Nová Masarykova“

C.4.4.2 chrániť územný koridor pre realizáciu nasledujúcich stavieb železničných zastávok:

- železničná zastávka Ťahanovce, náhrada existujúcej zastávky za novú vybudovanú v MČ Ťahanovce na lokalite v širšom priestore plánovaného križovania železničnej trate č. 105 MK s pracovným názvom „Nová Ťahanovská I. – križ. Americká x Ázijská
- železničná zastávka Košice - Predmestie, náhrada existujúcej zastávky za novú vybudovanú v MČ Juh na lokalite v širšom priestore križovania preložky železničnej trate č. 101A miestnou komunikáciou s pracovným názvom Nová Zdobá

C.4.4.3 chrániť územie pre realizáciu stavby „Terminál intermodálnej prepravy Košice“ na lokalite „Bočiar“,

C.4.5 Verejná osobná doprava

variant B alt.1

C.4.5.1 chrániť územný koridor pre realizáciu nasledujúcich stavieb siete električkových tratí v trase a úsekoch:

- pripojenie na existujúcu električkovú trať križ. Komenského - Hlinkova – križ. Vodárenská (električková trať na električkovom páse v telese cesty) - Nová Ťahanovská I.– Americká (električková trať na nezávislom telese v koridore MK) - Americká – križ. Austrálska, obratisko, depo Nová Ťahanovská I. (električková trať na električkovom páse v telese MK);
- obratisko Staničné námestie – Mestský Park (električková trať na nezávislom telese) - Svätoplukova (električková trať v hlavnom dopravnom priestore MK spoločnom pre MHD a IAD) - Masarykova – Hviezdoslavova – križ. Železničná, pripojenie na existujúcu električkovú trať (električková trať na električkovom páse v telese MK);
- pripojenie na existujúcu električkovú trať k US Steel križ. I/16 - III/3415 K Letisku – Letisko Košice, obratisko (električková trať na nezávislom telese v koridore cesty);
- križ. Povrazová, obratisko – Moskovská trieda - Toryská – križ. Štúrova (električková trať na električkovom páse v telese MK);

C.4.5.2 chrániť územný koridor pre realizáciu stavieb terminálov/prestupných uzlov IDS

C.4.5.3 chrániť územný koridor trasy lanovkovej dopravy bývalej Magnezitky a v závislosti od výsledkov Technickej/Štúdie realizovateľnosti projektu na prepojenie rekreačných priestorov Anička a Bankov realizovať odporúčané stavby

variant B alt.2

C.4.5.1 V návrhovom období chrániť územný koridor a realizovať nasledujúce stavby siete električkových tratí v trase a úsekoch:

- pripojenie na navrhovanú električkovú trať na Masarykovej ul- križ. Svätoplukova - Nová Masarykova - Rampová pri trati - Nová Na Sihoti - Na Demeteri - Americká – križ. Austrálska, obratisko, depo Na Demeteri (električková trať na električkovom páse v telese MK);
- Ostatné regulatívy v znení Variantu B alt.1

C.4.6 Vodné hospodárstvo

- C.4.6.1 rešpektovať vodárenský systém mesta, ktorý zabezpečí zásobovanie pitnou vodou aj pre uvažovaný územný rozvoj
- C.4.6.2 chrániť územné koridory a plochy pre rozšírenie siete verejného vodovodu do lokalít územného rozvoja, rozšírenie kapacitne nepostačujúcich vodojemov,
- C.4.6.3 riešiť tlakové pomery v lokalitách územného rozvoja lokalizovaných mimo existujúceho zásobovacieho rozsahu (čerpacie stanice, AT stanice spoločné, domové)
- C.4.6.4 chrániť územné koridory a plochy pre rozšírenie verejnej kanalizácie v lokalitách územného rozvoja mimo existujúceho odkanalizovaného územia jednotnej kanalizácie formou splaškovej kanalizácie,
- C.4.6.5 chrániť územné koridory a plochy pre rozšírenie verejnej splaškovej kanalizáciu v ostatných častiach mesta v lokalitách územného rozvoja, v MČ Kavečany a Krásna rešpektovať existujúci systém tlakovej kanalizácie,
- C.4.6.6 intenzifikovať ČOV Kavečany a ČOV Košická Nová Ves
- C.4.6.7 akumuláciu zrážkových vôd zo striech rodinných domov realizovať na vlastných pozemkoch
- C.4.6.8 pri príprave územia pre výstavbu riešiť spôsob a možnosti odvádzania vôd z povrchového odtoku do vodných tokoch,
- C.4.6.9 realizovať stavby protipovodňových opatrení:
- hradenie existujúcich strží v MČ Dargovských hrdinov a realizácia poldrov (Pod Furčou 1 a 2, Výmoľ a Most), v MČ Vyšné Opátske (polder Nižná Úvrať), v MČ Ťahanovce (polder Žúžel'), v MČ Šaca (polder Nad cintorínom),
 - realizácia stavieb, ktoré spomaľujú odtok vody z povodí miestnych tokov, zvyšujú retenčnú schopnosť povodí alebo podporujú prirodzenú akumuláciu vody, znižujú maximálny odtok zrážkových vôd (nešpecifikované hradenie strží, zasakovacie prielohy, malé vodné nádrže: MVN Vinica na Baštianskom potoku, prítoku Myslavského potoka a MVN Čierne na Kamennom potoku, poldre: v povodí potokov Moňok, Ťahanovský potok, Črmeľ, Čičkovský potok, Myslavský potok, Ida a Novoveský potok). Dôvodom návrhu je, že realizované úpravy na tokoch Črmeľský potok, Myslavský potok, Čičkovský potok, potok Moňok, Ťahanovský potok, Ťahanovský jarok a Ida, pretekajúcich zastavaným územím mesta kapacitne nepostačujú na prevedenie povodňových prietokov bez vybreženia a realizácia ochranných opatrení v meste by zasiahla do urbanizovaného územia,
 - opatrenia na miestnych tokoch, stržiach a výmoľoch zameraných na zadržanie zrážkových vôd z povrchového odtoku z lokalít územného rozvoja: v MČ Sídliisko Ťahanovce (poldre Skalky, Aténska, Rúbanisko 2), v MČ Sever (polder Podhradová 1 a 2, poldre Červený breh 1 a 2), v MČ Myslava poldre Kopa 1, 2, 3.
- C.4.6.10 výstavbu v lokalitách v inundačnom uzemí toku Hornád (MČ Džungľa, MČ Sever, MČ Sídliisko Ťahanovce, MČ Staré mesto, MČ Ťahanovce a MČ Juh) v realizovať až po dobudovaní protipovodňových opatrení na rieke Hornád

C.4.7 Zásobovanie elektrickou energiou a plynom

- C.4.7.1 chrániť územné koridory a plochy pre VN vedenie podľa vyznačenia vo výkrese č.5
- C.4.7.2 chrániť plochy pre výstavbu navrhovaných transformačných staníc VN/NN 22/0,4 kV podľa vyznačenia vo výkrese č. 5
- C.4.7.3 chrániť plochy pre rekonštrukciu NTL na STL a rozšírenie STL plynovodnej siete podľa vyznačenia vo výkrese č. 6

C.4.8 Zásobovanie teplom

- C.4.8.1 pokračovať v rozvoji sústavy CZT v Košiciach v oblastiach so sústredenou výstavbou bytových domov
- C.4.8.2 vytvárať podmienky pre diverzifikáciu zdrojov so zameraním na budovanie obnoviteľných zdrojov, využiť potenciál geotermálnej energie v lokalite Ďurkov

- C.4.8.3 zrealizovať prepoj horúcovodného napájača sídliska Mier s napájačom na sídlisku Ťahanovce

C.5 ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT, OCHRANY A VYUŽÍVANIA PRÍRODNÝCH ZDROJOV, OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY, VYTŤVÁRANIA A UDRŽIAVANIA EKOLOGICKEJ STABILITY VRÁTANE PLÔCH ZELENE

C.5.1 Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt

- C.5.1.1 rešpektovať požiadavky na ochranu pamiatkového územia „Mestská pamiatková rezervácia“ v zmysle Zákona č.49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu, rešpektovať schválené „Zásady ochrany pamiatkového územia Mestská pamiatková rezervácia v Košiciach, ktoré nadobudli účinnosť 1.9.2005
- C.5.1.2 rešpektovať požiadavky na ochranu pamiatkového fondu týkajúce sa objektov zapísaných v ÚZPF – register nehnuteľných kultúrnych pamiatok.
- C.5.1.3 v zmysle Zákona č.49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu dodržiavať všeobecné podmienky pri ochrane pamiatkového fondu, podľa ktorého je každý subjekt povinný správať sa tak, aby svojim konaním neohrozil základnú ochranu neodkrytých archeologických nálezísk a nespôsobil nepriaznivé zmeny ich stavu.
- C.5.1.4 rešpektovať pohľadové osi: na MPR z Moldavskej ulice, na MPR z evanjelického cintorína, na MPR z lokality Červený breh, na MPR od Furče, z Herlianskej cesty, na Dóm sv. Alžbety z Južnej triedy, obojsmerná pohľadová os MPR – Hradová, obojsmerná pohľadová os Dóm sv. Alžbety – výšková budova Univerzitnej nemocnice
- C.5.1.5 rešpektovať navrhované pohľadové osi: na MPR z Gemerskej ulice, na MPR z lokality Železníky, na MPR z Triedy generála Svobodu (sídlisko Dargovských hrdinov), na MPR z Americkej triedy (sídlisko Ťahanovce)

C.5.2 Zásady a regulatívy ochrany využívania prírodných zdrojov

- C.5.2.1 pri územnom rozvoji minimalizovať možné zábery poľnohospodárskej pôdy a lesných pozemkov a funkčné využitie územia navrhovať tak, aby čo najmenej narúšalo organizáciu poľnohospodárskej pôdy a jej využitie so zachovaním výraznej ekologickej a environmentálnej funkcie
- C.5.2.2 pri použití poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely dodržiavať zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy podľa §12 Zákona NR SR č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, najmä osobitne chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v katastrálnom území v zmysle Prílohy č. 2 nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy,
- C.5.2.3 nenarušovať ucelenosť honov a nesťažovať obhospodarovanie poľnohospodárskej pôdy nevhodným situovaním stavieb, jej delením a drobením alebo vytváraním častí nevhodných na obhospodarovanie poľnohospodárskymi mechanizmami
- C.5.2.4 rešpektovať zákaz využívania území v blízkosti ložísk, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov na obytné a rekreačné účely
- C.5.2.5 rešpektovať dobývacie priestory, chránené ložiskové územia a prieskumné územie zasahujúcich na územie mesta

C.5.3 Zásady a regulatívy ochrany prírody a tvorby krajiny

- C.5.3.1 rešpektovať chránené územia prírody:
- Prírodná pamiatka (PP) Kavečianska stráň
 - Chránený areál (CHA) Košická botanická záhrada
 - Prírodná rezervácia (PR) Vysoký vrch

- PP Jaskyňa v Dzurovej (Daniská)
 - PP Kavečianska jaskyňa (Smetisko, jaskyňa pri ceste)
 - PP priepasť v Kavečanoch
 - PP Jaskyňa v Andrejovej skale I (Andrejova jaskyňa)
 - PP Jaskyňa v Andrejovej skale II (Andrejova jaskyňa II)
- C.5.3.2 rešpektovať chránené územia siete NATURA 2000:
- Chránené vtáčie územie Košická kotlina SKCHVÚ009
 - Chránené vtáčie územie Volovské vrchy SKCHVÚ036
 - Územie európskeho významu Stredné Pohornádie SKUEV0328
- C.5.3.3 rešpektovať územia chránené podľa medzinárodných dohovorov – mokrade regionálneho a lokálneho významu na území mesta
- C.5.3.4 rešpektovať biotopy národného a európskeho významu na území mesta

C.5.4 Zásady a regulatívy na zvýšenie ekologickej stability krajiny

- C.5.4.1 rešpektovať prvky prvků územného systému ekologickej stability na území mesta a v prospech verejného zdravia
- C.5.4.2 zabezpečiť likvidáciu invázných druhov rastlín, vo voľnej krajine, ale aj v zastavanom území -zoznam invázných rastlín je uvedený v prílohe č.2 Vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny
- C.5.4.3 zachovať existujúce vodné plochy z hľadiska ich prínosu z krajinárskeho, biologického aj rekreačného významu
- C.5.4.4 zachovať a udržiavať solitérnu mimolesnú vegetáciu, brehové porasty a líniovú zeleň vo voľnej krajine
- C.5.4.5 nepripustiť znižovanie výmery plôch verejnej zelene, revitalizovať plochy verejnej zelene v zastavanom území mesta, pri obnove verejnej zelene sa zamerať aj na dobudovanie verejnej zelene na plochách sídlisk, postupne nahradiť nevhodné druhové zloženie vysadených drevín
- C.5.4.6 v prípade likvidácie zelene v zastavanom území mesta je potrebné zabezpečiť adekvátnu náhradnú výsadbu
- C.5.4.7 realizovať opatrenia typu výsadba izolačnej líniovej zelene strednej a vysokej etáže pozdĺž výrobných areálov na toku Hornád, ako pozitívny prvok scenérie nábregia
- C.5.4.8 realizovať výsadbu zelených pásov, promenád (živé ploty, líniová zeleň strednej etáže) s využitím vhodných lokalít pre oddychové plochy pozdĺž toku Hornád ako pozitívny prvok scenérie nábregia a ako možnosti sprístupnenia toku obyvateľom mesta

C.6 ZÁSADY A REGULATÍVY STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

C.6.1 Ovzdušie

- C.6.1.1 neumiestňovať, resp. nerozširovať v území, kde sa prelína výrobná činnosť s obytnou a oddychovou časťou územia, prevádzky vyžadujúce si rozsiahlejšie nároky na nákladnú automobilovú dopravu
- C.6.1.2 realizovať opatrenia typu výsadba izolačnej zelene pozdĺž komunikácií, výrobných areálov, ako bariéru proti prachu (líniová zeleň vysokej a strednej etáže, stromoradia)
- C.6.1.3 trvale sledovať, hodnotiť a zabezpečovať minimalizáciu negatívnych dopadov prevádzky zdrojov znečisťovania ovzdušia technologickými opatreniami a realizáciou ďalších investičných akcií na zníženie emisií
- C.6.1.4 realizovať technické riešenia na prevádzke Teplárne U.S.Steel Košice s.r.o. (komíny I., II. a III.) s cieľom zabezpečenia súladu prevádzky s podmienkami a požiadavkami ustanovenými osobitnými predpismi (zavedenie individuálnych emisných stropov) v zmysle Programu znižovania emisií

- C.6.1.5 postupne znižovať podiel spaľovania uhlia v TEKO II a zabezpečovať postupný prechod na využívanie zemného plynu
- C.6.1.6 zabezpečiť spracovanie rozptylovej štúdie so stanovením hraníc prašného spádu u relevantných zdrojov znečisťovania ovzdušia, vrátane opatrení na elimináciu emisnej a imisnej záťaže
- C.6.1.7 plynofikovať existujúce kotelne na báze pevného paliva (okrem biomasy) vo výrobných areáloch, bytových domoch a objektoch občianskej vybavenosti,
- C.6.1.8 povoľovať palivovú základňu hlavne na báze zemného plynu a elektrickej energie pri navrhovaných nových rozvojových lokalitách
- C.6.1.9 podporovať vyšší podiel využívanie obnoviteľných zdrojov energie
- C.6.1.10 realizovať opatrenia podporujúce adaptáciu obyvateľov a územia na klimatické zmeny v súlade so Stratégiou adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky klímy (MŽP SR, január 2014)

C.6.2 Voda

- C.6.2.1 znižovať a postupne ukončiť emisie, vypúšťanie a úniky prioritných nebezpečných látok do povrchových tokov realizáciou intenzifikácie procesov čistenia odpadových vôd
- C.6.2.2 intenzifikovať procesy čistenia odpadových vôd vo výrobnej i komunálnej sfére s cieľom znížiť znečistenie povrchových vôd živinami
- C.6.2.3 zabrániť vstupu znečisťujúcich látok do podzemných vôd vo výrobných areáloch umiestňovať pri realizácii parkovísk, výrobných plôch, cestných komunikácií lapače olejov na zachytávanie znečistenia zaolejovaných splachov z komunikácií a parkovísk
- C.6.2.4 dobudovať verejnú kanalizáciu, ukončiť resp. realizovať rekonštrukciu verejnej kanalizácie mesta s intenzifikáciou ČOV
- C.6.2.5 rešpektovať a dôsledne dodržiavať zásady a podmienky hospodárenia v ochranných pásmach vodárenských zdrojov
- C.6.2.6 prehodnotiť v lokalite Jazero funkcie vodnej nádrže s cieľom zabezpečenia jej primárnej rekreačnej funkcie, a preto regulovať, obmedziť resp. úplne vylúčiť rybolov, ktorý predstavuje nebezpečenstvo zhoršenia kvality vody z hľadiska požiadaviek na kvalitu vody na kúpanie
- C.6.2.7 zabezpečiť ochranné (manipulačné) pásma stanovené správcami tokov pozdĺž brehov vodných tokov a dbať na vytváranie funkčných brehových porastov pozdĺž tokov (plošné a líniové)

C.6.3 Pôda a horninové prostredie

- C.6.3.1 likvidovať a eliminovať zdroje kontaminácie pôdy, predovšetkým sanovať kontaminované pôdy, likvidáciou resp. sanáciou dlhodobo nefunkčných a chátrajúcich výrobných areálov
- C.6.3.2 realizovať protierózne opatrenia v územiach s vodnou a veternou eróziou – agrotechnické (vrstevnicové obrábanie, obnova porastov), biologické (výsadba krovín a drevín, zalesňovanie, zatrávňovanie), technické (terasovanie, odvodnenie), výsadba vetrolamov, spevňovanie piesočnatých pôd
- C.6.3.3 zabezpečiť monitoring a prevenciu zosuvov na geologicky nestabilných územiach
- C.6.3.4 iniciovať riešenie prioritne 4 lokalít navrhnutých na sanáciu geologického prostredia, ktoré boli v rámci Programu prevencie a manažmentu zosuvných rizík (2014 – 2020) identifikované ako lokality havarijných zosuvov, na ktorých bol vykonaný inžinierskogeologický prieskum a vypracovaný návrh sanácie zosuvného územia
- C.6.3.5 zabezpečiť ochranu stavieb (obytné stavby, stavby s pobytovými miestnosťami) na pozemkoch s vyšším ako nízkym radónovým rizikom realizáciou opatrení proti prenikaniu radónu z geologického podlažia

- C.6.3.6 dôsledne rešpektovať hranicu dobývacieho priestoru a jej bezpečnostnú čiaru, ktoré vymedzujú územie, kde navrhovanie a realizácia činností podlieha vyjadreniu a povoleniu Obvodného banského úradu v Košiciach
- C.6.3.7 eliminovať a regulovať antropogénne vplyvy na územiach ovplyvňovaných ťažbou a výrobou magnezitu
- C.6.3.8 uplatňovať povinnosť vykonať účelový geologický prieskum s cieľom zistenia základových pomerov kvôli potenciálne nestabilnému územiu
- C.6.3.9 rešpektovať zákaz dobývania rádioaktívnych nerastov na území mesta Košice na základe vyjadrenia nesúhlasu obyvateľov dotknutej obce s dobývaním rádioaktívnych nerastov v miestnom referende v zmysle § 24a zákona č. 569/2007 z.z. (geologický zákon v znení neskorších predpisov) kedy dotknutou obcou v tomto prípade je mesto Košice a vyžaduje sa vyjadrenie obyvateľov celého mesta
- C.6.3.10 rešpektovať zákaz dobývania rádioaktívnych nerastov na území mesta Košice na základe vyjadrenia nesúhlasu obyvateľov dotknutej obce s dobývaním rádioaktívnych nerastov v miestnom referende v zmysle § 30 ods. 6 písm. c) zákona č. 44/1988 zb. (banský zákon v znení neskorších predpisov) kedy nesúhlasné stanovisko obcí je dôvodom na zamietnutie žiadosti o vydanie povolenia, ktoré vydáva MŽP SR
- C.6.3.11 trvale sledovať a hodnotiť stav environmentálnych záťaží na území mesta
- C.6.3.12 iniciovať riešenie prioritne 5 lokalít environmentálnych záťaží, ktoré boli identifikované ako najrizikovejšie a zaradené do Štátneho programu sanácie environmentálnych záťaží sr na roky 2016 – 2021
- C.6.3.13 zabezpečiť prípravu sanácie environmentálnych záťaží, pri ktorých je nositeľom zodpovednosti priamo mesto

C.6.4 Hluk a vibrácie

- C.6.4.1 trvale sledovať, hodnotiť a zabezpečovať realizáciu protihlukových opatrení pozdĺž cestných komunikácií, v území v bezprostrednom kontakte obytných častí so železničnou, električkovou dopravou a s výrobnými areálmi formou výsadby izolačnej zelene, protihlukových stien, ochranných protihlukových valov
- C.6.4.2 eliminovať nežiaduce prejavy vibrácií technickými a technologickými opatreniami, ako je pravidelná a dôsledná údržba tratí, koľajové konštrukcie s pružnými prvkami, bezстыkové koľaje, odhlučnenie tratí a prechodov áut cez koľaje
- C.6.4.3 realizovať opatrenia typu výsadba izolačnej zelene pozdĺž výrobných areálov a v bezprostrednom okolí priemyselných zdrojov hluku ako bariéru pred hlukom (líniová zeleň vysokej a strednej etáže, stromoradia)
- C.6.4.4 pri výstavbe stavieb situovaných v územiach s nadmernou intezitou hluku vyžadovať opatrenia na elimináciu nepriaznivých účinkov hluku

C.6.5 Odpadové hospodárstvo

- C.6.5.1 uplatňovať koncepciu riešenia odpadového hospodárstva a spôsob nakladania s odpadmi na území mesta Košice v zmysle platného Programu odpadového hospodárstva mesta Košice a príslušných všeobecne záväzných nariadení
- C.6.5.2 zvyšovať podiel zhodnocovania nebezpečných a ostatných odpadov
- C.6.5.3 doplniť sieť zberných dvorov vybudovaním zberného dvoru v MČ Nad Jazerom
- C.6.5.4 prehodnotiť mobilný zber odpadu z elektrických a elektronických zariadení z domácnosti pre MČ Dargovských Hrdinov z dôvodu zlej dostupnosti k zberným dvorom
- C.6.5.5 trvale dbať na riešene nakladania s komunálnym odpadom a drobnými stavebnými odpadmi na nových rozvojových lokalitách
- C.6.5.6 zabezpečovať odstraňovanie komunálneho odpadu a drobného stavebného odpadu uloženého v rozpore so zákonom

C.7 VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Hranica súčasne zastavaného územia jadrového mesto Košice sa mení nasledovne:

- na severe o navrhovanú zástavbu rodinných a bytových domov v lokalitách Myslava - Kopa, KVP - Klimkovičova, o navrhovanú zástavbu rodinných domov nad jazdeckým areálom, navrhovanú zástavbu rodinných domov na Výslní, o polyfunkčnú zástavbu pri Aničke medzi Hornádom a železnicou,
- na východe o plochu parku (sad) Ťahanovce, o plochu parku pod Panorámou (Sečovská), a rodinné domy v Krásnej,
- na juhu o navrhovanú zástavu rodinných domov a výroby Krásna (pri jazere), o zástavbu rodinných domov a výroby v Barci,
- na západe o zástavbu bytových domov Luník IX.

V zmysle základnej koncepcie tvorby kompaktného mesta je rozširovanie súčasne zastavaného územia ostatných častí plošne minimalizované na nasledujúce lokality a rozvojové územia:

- Šaca v severnej a západnej časti o zástavbu rodinných domov,
- Poľov v severnej a južnej časti o zástavbu rodinných domov,
- Lorinčík v južnej časti o zástavbu rodinných domov,
- Šebastovce o plochu rodinných domov v západnej časti,
- Kavečany o plochu rodinných domov v severnej časti,
- Železiarne o areál Globálneho logistického a industriálneho parku
- navrhovaná výrobná zóna v medzi letiskom a Perešom

Ostatné odčlenené súčasne zastavané územia sa nemenia.

Hranica navrhovaného zastavaného územia mesta (hranica súčasne zastavaného územia rozšírená o navrhované lokality) je súčasne neprekročiteľnou hranicou zástavby.

Hranica súčasne evidovaného zastavaného územia a hranica neprekročiteľnej zástavby sú vyznačené vo výkrese č. 2 a č. 9.

C.8 VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

C.8.1 Doprava a dopravné zariadenia

C.8.1.1 Cestná doprava

- 100 metrov od osi vozovky príslušného jazdného pásu diaľnice a cesty budovanej ako rýchlostná komunikácia,
- 50 metrov od osi vozovky cesty I. triedy,
- 25 metrov od osi vozovky cesty II. triedy a miestnej komunikácie, ak sa buduje ako rýchlostná komunikácia,
- 20 metrov od osi vozovky cesty III. triedy,
- 15 metrov od osi vozovky miestnej komunikácie I. a II. triedy.

C.8.1.2 Železničná doprava

- pre železničnú dráhu 60 m od osi krajnej koľaje, najmenej však 30 m od vonkajšej hranice obvodu dráhy
- pre ostatné koľajové dráhy a pre pozemnú lanovú dráhu 15 m od osi krajnej koľaje
- pre trolejbusovú dráhu 10 m od krajného vodiča trakčného trolejového vedenia

C.8.1.3 Letecká doprava

- Letisko Košice, ochranné pásma sú určené rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky zn. 313–477–OP/2011–2116 zo dňa 9.11.2001. V rámci ochranných pásiem letiska boli taktiež stanovené ochranné pásma leteckých pozemných zariadení: okrskového prehľadového rádiolokátoru SRE, nesmerových majákov NDB – L/K 1.

km a NDB/KE 7. km, rádiových návestidiel MKR – OM a MM, kurzového presného priblíženia rádiomajáka ILS LLZ 01 a zostupového presného približovacieho rádiomajáka GP ILS 01.

- Veľká Ida, ochranné pásma sú určené rozhodnutím Štátnej leteckej Inšpekcie zn. 1–160/86 zo dňa 12.12.1986.
- Vyšná Myšľa, ochranné pásma sú určené rozhodnutím Štátnej leteckej Inšpekcie zn. 1–154/86 zo dňa 12.12.1986.
- Heliport pre leteckú záchrannú službu Univerzitnej nemocnice L. Pasteura Košice, Trieda SNP 1, ochranné pásma sú určené rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky zn. 9869/2012/ROP–006–OP/19845 zo dňa 20.11.2012.
- Heliport pre leteckú záchrannú službu Univerzitnej nemocnice L. Pasteura Košice, Rastislavova 43, prekážkové roviny sú určené v zmysle predpisu L14 Letiská, II. zväzok – Heliporty.

Z vyhlásených ochranných pásiem Letiska Košice vyplývajú nasledovné výškové obmedzenia stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod., ktoré sú stanovené:

- OP vodorovnej roviny s výškovým obmedzením 265 m n.m. Bpv
- OP kužeľovej plochy (sklon 4 % - 1:25) s výškovým obmedzením 265 – 465 m n.m. Bpv
- OP vzletového a približovacieho priestoru v smere vzletu 01 (sklon 1,43 % - 1:70) - s výškovým obmedzením cca 231 – 419 m n.m. Bpv
- OP vzletového a približovacieho priestoru v smere vzletu 19 (sklon 1,43 % - 1:70) - s výškovým obmedzením cca 280 – 327 m n.m. Bpv
- prechodových plôch (sklon 12,5% - 1:8) s výškovým obmedzením cca 221 – 264 m n.m. Bpv

Ďalšie obmedzenia sú ochranné pásma zo zákazom stavieb a to:

- OP prevádzkových plôch letiska
- OP záujmového územia letiska - je stanovené ako plocha výhľadovo využiteľná na výstavbu letiskových objektov a zariadení
- OP s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN (vedenie musí byť riešené podzemným káblom)
- OP proti nebezpečným a klamlivým svetlám
- Vonkajšie ornitologické OP
- Vnútorné ornitologické OP

Z vyhlásených ochranných pásiem a prekážkových rovín Letiska Veľká Ida vyplýva nasledovné výškové obmedzenie stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod., ktoré je stanovené:

- OP vodorovnej roviny s výškovým obmedzením 243,15 m n.m. Bpv
- Ďalšie obmedzenie - Priestor s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN (vedenie je potrebné riešiť podzemným káblom)

Z prekážkových rovín Letiska Vyšná Myšľa vyplýva nasledovné obmedzenie:

- Priestor s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN (vedenie je potrebné riešiť podzemným káblom)

Z vyhlásených ochranných pásiem Heliportu Fakultnej Nemocnice L. Pasteura Košice, Trieda SNP 1 vyplývajú nasledovné výškové obmedzenia stavieb, zariadení, stavebných mechanizmov, porastov a pod.:

- vzletovej a približovacej roviny v smere priblíženie 19 (sklon 12,5 % - 1:8) s výškovým obmedzením 248 – 323 m n.m. Bpv,
- vzletovej a približovacej roviny v smere priblíženie 36 (sklon 25 % - 1:4) s výškovým obmedzením 248,15 – 298,15 m n.m. Bpv
- prechodových plôch s výškovým obmedzením 248 – 323 m n.m. Bpv

- OP zo zákazom stavieb je stanovené v rozsahu bezpečnostnej plochy

C.8.2 Vodné hospodárstvo

- Pásma ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií
 - 1,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného alebo kanalizačného potrubia na obidve strany do priemeru 500 mm vrátane
 - 2,5 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného alebo kanalizačného potrubia na obidve strany nad priemer 500 mm
- Ochranné pásmo vodných zdrojov I. stupňa - oplotený areál vodného zdroja
- Ochranné pásmo vodných zdrojov II. stupňa - podľa grafickej časti ÚPN-M KE – výkres Vodné hospodárstvo
- Ochranné pásmo vodných tokov pri vodohospodársky významných tokoch v šírke do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze, resp. od brehovej čiary pri ostatných drobných tokoch do 5 m od brehovej čiary
- Ochranné pásmo ČOV:
 - ČOV Kokšov-Bakša - odporúčané OP je vymedzené na vzdialenosť 100 – 200 m
 - ČOV Košice-Šaca odporúčané OP je vymedzené na vzdialenosť 100 m
 - ČOV Košická Nová Ves odporúčané OP je vymedzené na vzdialenosť 100 m
 - ČOV Kavečany - v areáli ZOO Košice

C. 8.3 Elektrické vedenia

- Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Táto vzdialenosť je pri napätí
 - od 1 kV do 35 kV vrátane
 - pre vodiče bez izolácie 10 m; v súvislých lesných priesekoch 7 m
 - pre vodiče so základnou izoláciou 4 m; v súvislých lesných priesekoch 2 m
 - pre zavesené káblové vedenie 1 m,
 - od 35 kV do 110 kV vrátane 15 m,
 - od 110 kV do 220 kV vrátane 20 m,
 - od 220 kV do 400 kV vrátane 25 m,
 - nad 400 kV 35 m.
 - ochranné pásmo zaveseného káblového vedenia s napätím od 35 kV do 110 kV vrátane je 2 m od krajného vodiča na každú stranu.
- Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je
 - 1 m pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky,
 - 3 m pri napätí nad 110 kV.
- Ochranné pásmo elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia
 - s napätím 110 kV a viac je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 30 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,
 - s napätím do 110 kV je vymedzené zvislými rovinami, ktoré sú vedené vo vodorovnej vzdialenosti 10 m kolmo na oplotenie alebo na hranicu objektu elektrickej stanice,
 - s vnútorným vyhotovením je vymedzené oplotením alebo obostavanou hranicou objektu elektrickej stanice, pričom musí byť zabezpečený prístup do elektrickej stanice na výmenu technologických zariadení

C.8.4 Plynárenské zariadenia

- Ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti priameho plynovodu alebo plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi priameho plynovodu alebo od pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia meraný kolmo na os plynovodu alebo na hranu pôdorysu technologickej časti plynárenského zariadenia na každú stranu:
 - 4 m pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm,
 - 8 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 201 mm do 500 mm,
 - 12 m pre plynovod s menovitou svetlosťou od 501 mm do 700 mm,
 - 50 m pre plynovod s menovitou svetlosťou nad 700 mm,
 - 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa,
 - 8 m pre technologické objekty
- Bezpečnostným pásmom sa rozumie priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os alebo na pôdorys na každú stranu:
 - 10 m pri plynovodoch s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaných na voľnom priestranstve a na nezastavanom území,
 - 20 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou do 350 mm,
 - 50 m pri plynovodoch s tlakom od 0,4 MPa do 4 MPa a s menovitou svetlosťou nad 350 mm,
 - 50 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 150 mm,
 - 100 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 300 mm,
 - 150 m pri plynovodoch s tlakom nad 4 MPa s menovitou svetlosťou do 500 mm,
 - 50 m pri regulačných staniciach, filtračných staniciach, armatúrnych uzloch.

C.8.5 Tepelná energetika

- ochranné pásmo zariadení na výrobu alebo rozvod tepla po odovzdávaciu stanicu tepla vzdialenosť je:
 - v zastavanom území na každú stranu 1 m,
 - mimo zastavaného územia na jednu stranu 3 m a na druhú stranu 1 m, podľa určenia držiteľa povolenia na rozvod tepla.
- ochranné pásmo rozvodu tepla za odovzdávaciu stanicou zariadenia, a to najviac:
 - v zastavanom území na každú stranu 1 m,
 - mimo zastavaného územia na jednu stranu 3 m a na druhú stranu 1 m, podľa určenia držiteľa povolenia.

C.8.6 Elektronické zariadenia

- ochranné pásmo vedenia je široké 0,5 m od osi jeho trasy po oboch stranách a prebieha po celej dĺžke jeho trasy. Hĺbka a výška ochranného pásma je 2 m od úrovne zeme, ak ide o podzemné vedenie a v okruhu 2 m, ak ide o nadzemné vedenie.
- ochranné pásma telekomunikačných zariadení:
 - 1 m pre miestne telekomunikačné káble a rozvody
 - 1,5 m a 3 m pre diaľkové a spojovacie vedenia.

C. 8.7 Ochranné pásma pohrebísk

- OP cintorína - 50 metrov od hranice pozemku
- OP krematória - 100 metrov od hranice pozemku

C.8.8 Kultúrne a historické hodnoty

- ochranné pásmo kultúrnej pamiatky stanovené 10 m od obvodového plášťa stavby, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok.

- ochranné pásmo MPR, ktoré je stanovené uznesením č. 46 č. m. 2987/1982 zo dňa 2.2.1983 spolu s vyhlásenou MPR.

C.8.9 Priemyselné a výrobné areály

- **U.S.Steel Košice, s.r.o.**

Ochranné pásmo bolo ustanovené vydaním rozhodnutia o chránenej časti krajiny – o ochrannom pásme v okolí priemyselného podniku U.S.Steel Košice, s.r.o. zo dňa 17.8.2009. Týmto rozhodnutím boli zrušené rozhodnutie Úradu ŽP mesta Košice zo dňa 26.4.1991 a rozhodnutie OÚ Košice II, odboru ŽP zo dňa 19.7.2000.

OP je členené na užšie a širšie:

- hranicu užšieho a širšieho OP v okolí U.S.Steel Košice, s.r.o. tvorí navrhovaná trasa rýchlostnej komunikácie R2
- užšie OP pozostáva z časti k.ú. Železiarne a z časti k. ú. Šaca od vyznačenej trasy rýchlostnej komunikácie R2 smerom južným k priemyselnému podniku U.S.Steel Košice, s.r.o., t.j. územie MČ Košice – Šaca
- širšie OP pozostáva z k.ú. Šaca smerom severným, severovýchodným a západným od vyznačenej hranice a z k.ú. Poľov t.j. územie MČ Košice – Šaca vrátane Ľudvíkovho Dvora a územie MČ Košice – Poľov

V užšom ochrannom pásme je prípustné využitie územia ako zmiešané územie výroby s plochami vybavenosti, výrobné územie, plochy priemyselnej, stavebnej výroby a skladové hospodárstvo

V širšom ochrannom pásme je prípustné využitie územia ako obytné územie prevažne pre výstavbu rodinných domov s doplnkovými plochami pre výstavbu bytových domov s dôrazom na výsadbu ochrannej zelene, zmiešané územie, dopravné územie. Nepřípustné je zriaďovanie nových záhradkárskejších a rekreačných lokalít a osád

- **Baňa Bankov**

Vo vzťahu k bani Bankov je vymedzené chránené ložiskové územie, dobývací priestor a je stanovená bezpečnostná čiara (bezpečnostné pásmo) 100 m pod hranicou dobývacieho priestoru.

Hranica dobývacieho priestoru a jej bezpečnostná čiara vymedzujú územie, v ktorom navrhovanie a realizácia činností podlieha vyjadreniu a povoleniu Obvodného banského úradu v Košiciach. Podľa poskytnutých informácií banským úradom bola v minulosti táto hranica v južnej časti upravená na základe požiadaviek mesta Košice, v záujme vytvorenia rezervy pre príp. rozvojové zámery v zázemí Sídlička KVP

- **Kameňolom Košice IV - Hradová**

Hranica prašného spádu 250 – 400 m, „idealizovaná“ (línia z vypočítaného modelu) kopíruje 50 ug/m³ izolíniu koncentrácie PM10 (prach) uvoľňujúci sa z lomu.

C.8.10 Ostatné ochranné pásma

- Ochranné pásmo lesa – 50 metrov od hranice lesných pozemkov
- Ochranné pásmo chránených území ochrany prírody a krajiny v zmysle §17 Zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

C.9 PLOCHY NA VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, NA VYKONANIE DELENIA A SCEĽOVANIA POZEMKOV, NA ASANÁCIU A NA CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY

Plochy na verejnoprospešné stavby sú vymedzené v kapitole C.11 a v schéme verejnospropešných stavieb. Týkajú sa plôch dopravnej infraštruktúry, plôch technickej infraštruktúry a plôch vyplývajúcich z nadradenej ÚPD.

C.10 URČENIE, NA KTORÉ ČASTI JE POTREBNÉ OBSTARAŤ, SCHVÁLIŤ PODROBNEJŠIU ÚPD

Podrobnejšiu územnoplánovaciu dokumentáciu (resp. overenie riešenia územnoplánovacím podkladom) je potrebné spracovať v týchto územiach:

- všetky navrhované plochy v územnom páse okolo rieky Hornád, okolo železnice, pri Južnej triede a Slaneckej ceste,
- pre územia navrhovaných parkov, vrátane presného vymedzenia ich územia.

Akékoľvek investície na území v rámci CMZ je potrebné riešiť formou verejnej urbanisticko-architektonickej súťaže.

C. 11 ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

C.11.1. ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB VYPLÝVAJÚCICH Z ÚZEMNÉHO PLÁNU VEĽKÉHO ÚZEMNÉHO CELKU KOŠICKÝ KRAJ V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV(V ROZSAHU ADMINISTRATÍVNEHO ÚZEMIA MESTA KOŠICE)

1. rýchlostná cesta R2 a súvisiace súbežné cesty na území mesta Košice
2. peáž rýchlostných ciest R2 a R4 (v úseku od križovania s cestou I/17 po napojenie na diaľnicu D1) a súvisiace súbežné cesty
3. cesta I/19 v úseku napojenia na diaľnicu D1, vrátane plánovaných mimoúrovňových dopravných uzlov
4. cesta č. I/17 v úseku cez mesto Košice vrátane plánovaných mimoúrovňových a úrovňových dopravných uzlov (Haniska križovatka),
5. cesta č. II/547 v úseku cez mesto Košice, s úpravami trasy v horskom prechode Jahodná
6. cesta II/548, v úseku cez mesto Košice (prestavba križovatky s cestou I/19 a cestnou prípojkou na letisko)
7. cesta II/552 v úseku cez mesto Košice, s preložkou cesty v mestskej časti Krásna
8. cyklomagistrála EuroVelo 11
9. modernizácia železničnej trate hlavného magistralneho ťahu Žilina – Košice – Čierna nad Tisou na rýchlosť 120 – 160 km/hod v úseku cez mesto Košice
10. zdvojkolajnenie a modernizácia trate severojužného magistralneho ťahu na rýchlosť 120 km/hod v úseku (hranica s Poľskou republikou – Plaveč – Prešov) – Kysak – Košice – hranica s MR v úseku cez mesto Košice
11. modernizácia železničnej širokorozchodnej trate štátna hranica s UR – Maťovce – Haniska pri Košiciach v úseku cez mesto Košice
12. modernizácia a dostavba železničného uzla Košice
13. terminál kombinovanej dopravy Košice (Bočiar)
14. stavby pre integrovaný dopravný systém
15. stavby a modernizácia zariadení leteckej prevádzky a infraštruktúry verejného medzinárodného letiska Košice

16. stavba centra nákladnej dopravy s prevádzkou CARGO na letisku v Košiciach s osobitným cestným a vlečkovým napojením
17. rekonštrukcie existujúcich hlavných vodovodov vodárenských sústav
18. rekonštrukcia, výstavba hrádzí alebo úprava korýt tokov na toku Hornád – Košice
19. stavba 2x110 kV vedenie odbočenie od viacsystémového vedenia 2x400 kV a 2x110 kV po ES Košice Západ
20. stavby diaľkových optických káblov na území mesta Košice v trase, Košice – Trebišov, Košice – Slovenské Nové Mesto
21. stavby geotermálnych stredísk a teplovodu na území mesta Košice na dodávku geotermálneho tepla do mesta Košice
22. rekonštrukcia mestskej spaľovne v Košiciach

C.11. 2 ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB VYPLÝVAJÚCICH Z KONCEPTU ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA KOŠICE (2017)

1. verejné cesty, miestne komunikácie, parkoviská pešie a cyklistické cesty a súvisiace stavby
2. stavby a zariadenia mestskej hromadnej dopravy
3. verejné priestranstvá a námestia
4. železničné dráhy, električkové dráhy a súvisiace stavby
5. vedenia elektronickej komunikačnej siete
6. zariadenia verejného rozvodu elektrických vedení a súvisiace stavby
7. zariadenia verejného rozvodu plynu a súvisiace stavby
8. zariadenia verejného rozvodu tepla a súvisiace stavby
9. vodohospodárske diela na verejné zásobovanie obyvateľstva vodou, vodovodné rady na verejné zásobovanie pitnou vodou a kanalizačné rady s čistiarnami odpadových vôd z verejnej kanalizácie, vodné nádrže a súvisiace stavby
10. hate, ochranné hrádze vodných tokov a iné stavby protipovodňovej ochrany územia
11. stavby určené na nakladanie s odpadom

C.12 SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB
